# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09293861

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Blochmannstraße 21; 21a; 21b

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Eutritzsch * 472/1; 472/b

**Bauwerksname** Wohnanlage Blochmannstraße der Baugenossenschaft für die Eisenbahnbeamten

**Kurzcharakteristik**

Mietshauszeile in geschlossener Bebauung, mit Vorgarten und Einfriedung an der Kanalstraße; traditionalistische Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

**Denkmaltext**

**Blochmannstraße 1- 21b, Delitzscher Straße 7g**

Die Baureihe zwischen Delitzscher Straße und Kanalstraße einschließlich der Eckbauten zu den Nebenstraßen wurde nach Plänen vom September 1927 an der Ecke Delitzscher Straße begonnen und Anfang 1928 ab Nr. 9 weitergeführt. Während der viergeschossige Ecktrakt mit seiner großzügigen Klinkergestaltung sehr modern anmutet, ist die folgende dreigeschossige Baureihe in Richtung Kanalstraße in ihren Einzelformen noch teils den älteren Häusern der Anlage angepasst (oktogonale Treppenhausrisalite, Putzfelder, Eingangsrahmung in Putzquaderung) teils den modischen Bauformen des Art-déco verpflichtet (spitzige Dreiecksformen in Fensterverdachungen und Treppenhausaufbauten). Neu ist, dass die bisherige räumliche Differenzierung mit vor- und zurückgesetzten Trakten durch eine sehr entschiedene Farbgestaltung unterstützt wird: So sind die zurückgesetzten Reihen mit roten Architekturgliederungen vor grauem Putz und die vorspringenden Trakte in kräftig roter Farbe mit grauen Gliederungen gehalten. Der Mitteltrakt und die drei zur Kanalstraße überleitenden Bauten sind mit Verdachungen, Gesimsen, Putzfeldern und rustizierten Eingängen reicher ausgestaltet, wohingegen die zurückgesetzten Seitentrakte mit den polygonalen Treppenhausvorbauten zurückhaltender gestaltet sind. Auch diese Baureihe enthält Dreiraumwohnungen zu je ca. 68 Quadratmetern.
LfD/1998/2002

**Datierung** 1928 (Mehrfamilienwohnhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **XXXII/90/31**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus (Nr. 21) einer Wohnanlage



**Fotonummer** **F 09293861 A**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshäuser einer Wohnanlage



**Fotonummer** **XXXII/90/33**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus (Nr. 21a) einer Wohnanlage



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **XXXII/90/47** |
| Aufnahmejahr | 1992 |
| Fotograf | |
| Beschreibung | Mietshaus (Nr. 21b) einer Wohnanlage; links bis Haus Nr. 1 |



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09293861 B** |
| Aufnahmejahr | 2019 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Mietshauszeile einer Wohnanlage |



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09293861 C** |
| Aufnahmejahr | 2019 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Mietshauszeile einer Wohnanlage |

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**