

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09293835  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Balzacstraße 15  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Leipzig \* 3586

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade mit zwei Erkern, Marmorstufen und Stuck im Eingangsbereich, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Bauantrag Juni 1910 von Gebr. Heyne, Baumeister.

Nüchterne Fassade im Zeitstil mit zwei, den dekorativ hervorgehobenen Eingang rahmenden Polygonalerkern. Das hohe Erdgeschoß ist durch Spundierung horizontal betont, die beiden Mittelgeschosse durch zurückhaltende Vertikalgliederung zusammengefasst. Das durch Gesims abgetrennte Obergeschoß und das einst durch Erkerbauten akzentuierte Dach wurden nach Kriegszerstörung 1950 vereinfacht wiederaufgebaut.

LfD/1889/2002

**Datierung** 1910 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09293835 B</b>
Aufnahmejahr	2015
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

