

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09293796
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Russenstraße 146
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Probstheida * 155/3; 155/5; 155/7
<b>Bauwerksname</b>	Villa Döhler

### Kurzcharakteristik

Villa mit Villengarten, Gartenhaus und Remisengebäude; Putzfassade mit Fachwerkgiebel und Turm, bleiverglaste Treppenhausfenster, Gebäude im Reform- und Heimatstil, benannt nach dem Architekten und Bauherrn Georg Döhler, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Handelsgärtner Friedrich August Albert Groll beantragte 1892 die Aufstellung eines massiven Gartenhauses, welches aus Leipzig umgesetzt werden sollte. Erst 1909-1911 wurde auf dem Grundstück ein Landhaus errichtet, welches der Gohliser Architekt Georg Döhler im Eigenauftrag nach eigenen Entwürfen errichtete (veränderte Umsetzung der Entwurfszeichnungen; das genannte Gartenhaus blieb daneben zunächst erhalten). Im Februar 1914 Verkauf des Grundstückes an den in Leipzig-Reudnitz wohnenden Kürschnermeister Theodor Johannes Morgenschweiß. 1924 Anbau eines Küchenaustrittes. Der pittoreske, dem Heimatstil verpflichtete Villenbau mit ungewöhnlicher Vertikaltendenz, Putzfassade, Fachwerkgiebeln und Schieferdach; Teile der gediegenen Ausstattung erhalten. Beinahe märchenhaft wirkt die Hauptansicht mit einer sich zum Eingang hin verengenden Treppenanlage mit geschwungenen Wangen, die zwischen dem ovalen Treppenturm und einem weit vorstehenden einachsigen Gebäudeteil eingezwängt ist. 1920 Errichtung eines Stallgebäudes mit Wagenremise.  
LfD/2008

**Datierung** 1909-1911 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XXXII/86/56  
**Aufnahmejahr** 1992  
**Fotograf**  
**Beschreibung** Villa



**Fotonummer** F 09293796 A  
**Aufnahmejahr** 2015  
**Fotograf** Keller, Michael  
**Beschreibung** Ansicht der Villa von Nordosten



**Fotonummer** F 09293796 B  
**Aufnahmejahr** 2015  
**Fotograf** Keller, Michael  
**Beschreibung** Einfahrt zur Villa und Baumreihe an der Grundstücksgrenze zur Russenstraße



**Fotonummer** F 09293796 E  
**Aufnahmejahr** 2015  
**Fotograf** Nietzsche, Mathis  
**Beschreibung** Villa mit Villengarten



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

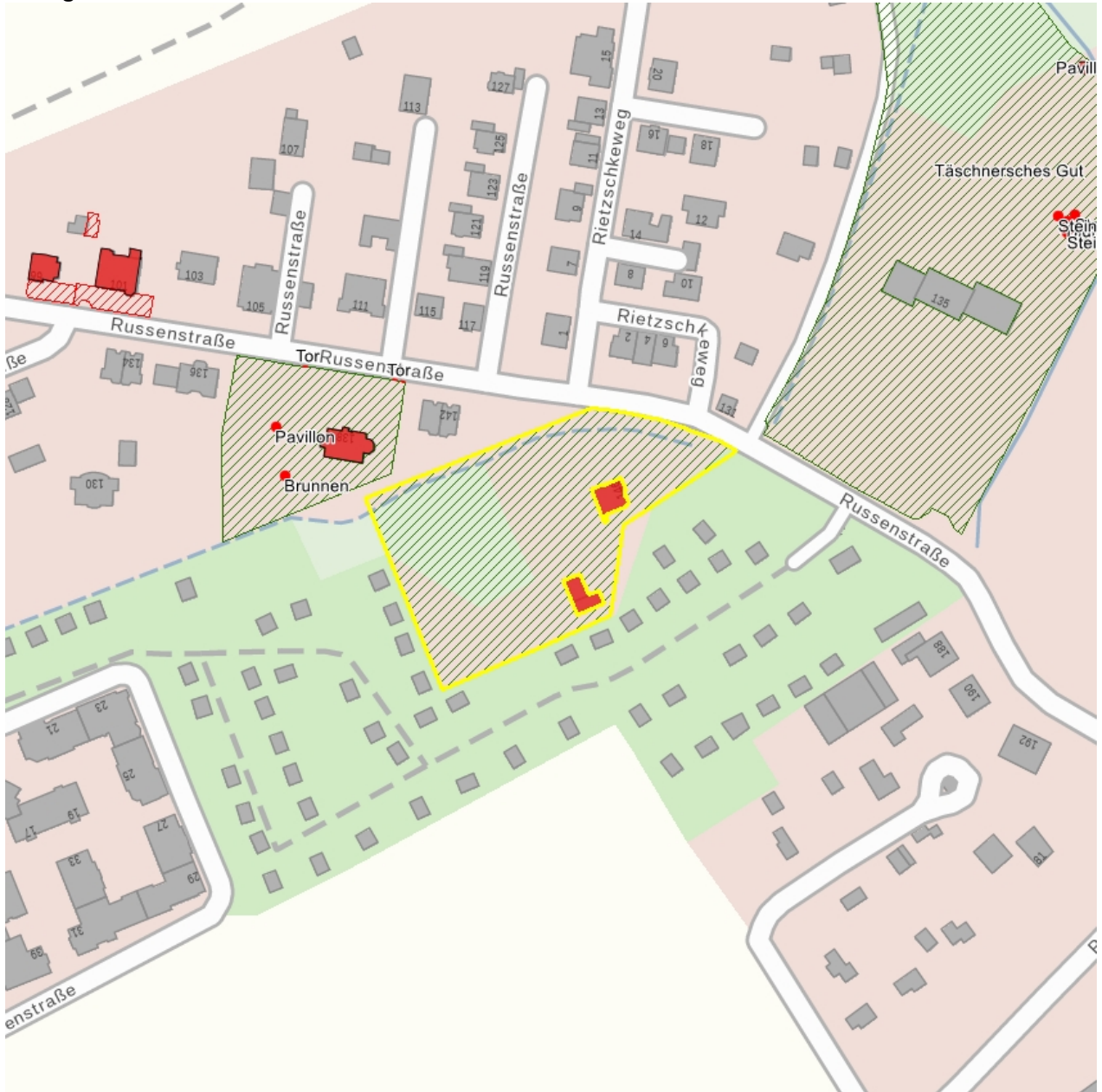
**F 09293796 F**  
2020  
Nitzsche, Mathis  
Villa mit Villengarten



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09293796 G**  
2021  
Nitzsche, Mathis  
Villa mit Villengarten

### Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

