Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09293218

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Eisenacher Straße 35

Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 607

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt, ehemals mit Laden, Putzfassade mit Sandsteingliederung, Gurtgesims, Sohlbänken und Fensterüberdachungen als gestalterisch typische Merkmale des Historismus, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Maurermeister Carl Harz stand bei Produktenhändler und Fleischermeister Friedrich Wilhelm Richter unter Vertrag für die Errichtung je eines Vorder- und Hintergebäudes auf dem Grundstück der damaligen Langen Straße 56. Der Bauantrag datiert vom 7. September 1885, das Protokoll der Schlußprüfung vom 11. September des Folgejahres. Im Hofgebäude konnten Waschküche, Schlachthaus, Wurstküche und ein Pferdestall nebst Heuboden eingerichtet werden, im Vorderhaus entstanden im Erdgeschoss neben der Durchfahrt eine Ladenwohnung und jeweils zwei Mietparteien kamen in den beiden Stockwerken darüber unter. Neben Bodenraum war auch eine Wohnung unterm Dach vorgesehen. Statt des ortsüblichen (schmalen) Vorgartens stellte die Baubehörde 1891 die Versiegelung des schmalen Streifens mit Mosaikpflaster fest. Zwischen 1898 und 1902 ließ Richter einen Pferdestall als Anbau an das Hofgebäude errichten (Komplettabbruch der Hofbebauung 1997) und 1907 im Wohnhaus einen zweiten Laden einrichten. Ehemals gliederten Sandsteinwerksteine die straßenseitige Putzfassade, deren Parterre keine der ehemaligen Putzstrukturen mehr besitzt; die Ladenzone ist zurückgebaut. Um die Fenster sind billige, vorgefertigte Gussteile als Rahmung gefügt. Ehemals befand sich vis-à-vis des Hauses die berühmte Gohliser Aktienbrauerei; das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen Wert.
LfD/2019

Datierung 1885-1886 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



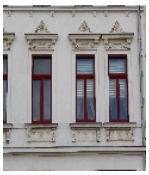
Fotonummer **XXXII/68/38**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09293218 A**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

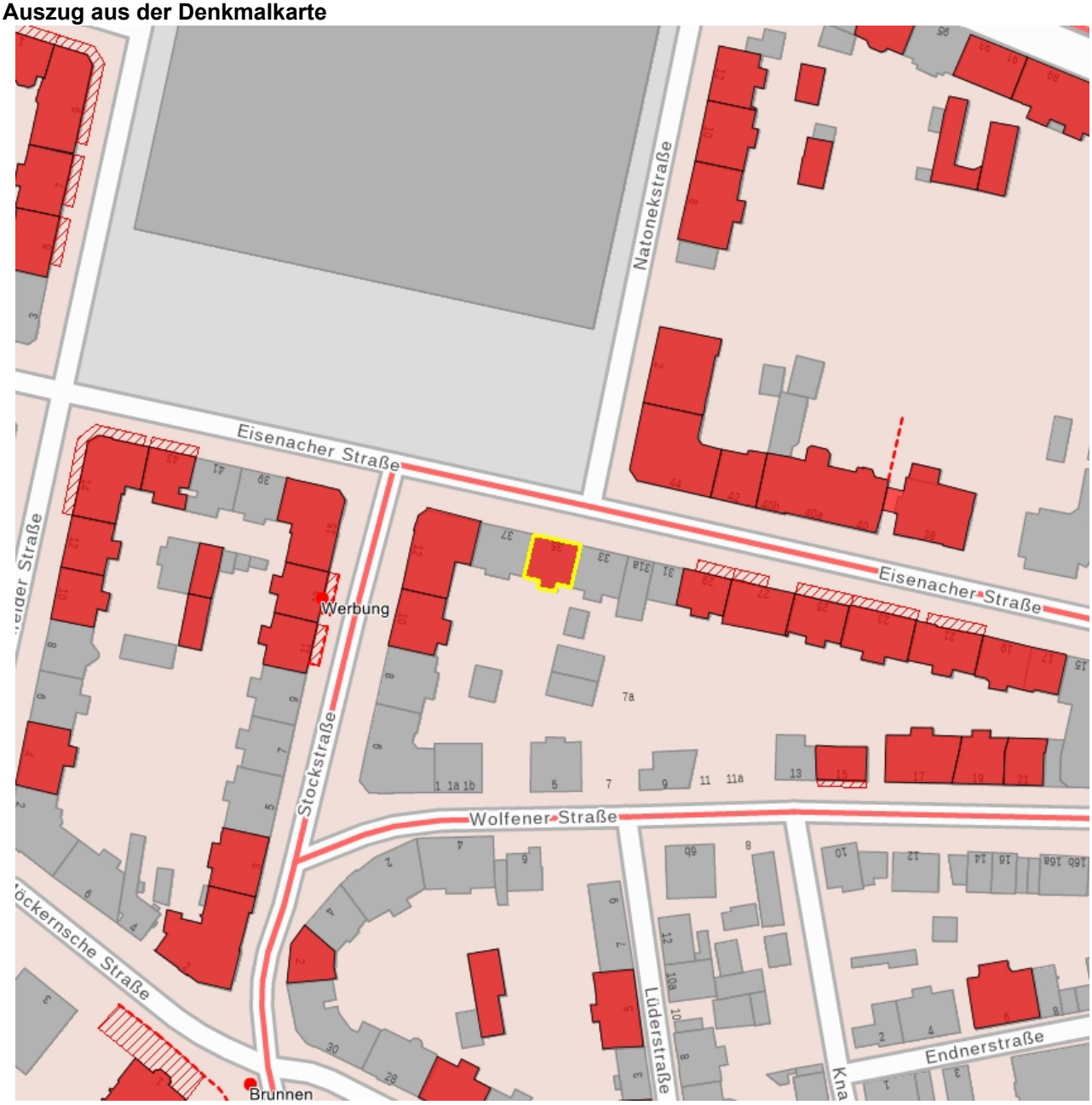


Fotonummer **F 09293218 B**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus - Haustür



Fotonummer **F 09293218 C**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus - Fassadenausschnitt

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.