

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09293194
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Poetenweg 27
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Leipzig * 2655k
<b>Bauwerksname</b>	Villa Zöphel

### Kurzcharakteristik

Villa, mit Einfriedung und Vorgarten; heute Sozio-Kulturelles Bildungszentrum, Putzfassade, Windfangtür, benannt nach Rechtsanwalt Dr. Georg Zöphel, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Bauantrag von Heinrich Mossdorf auf Villenbau für den Rechtsanwalt Dr. Georg Zöphel am 13.7.1912 . Der als "Landhaus" bezeichnete, aber in seinen Dimensionen weit darüber hinausgehende Bau erscheint vor allem durch die großzügig gegliederte Fläche des mächtigen Mansarddaches und die kubisch wirkenden Seitentrakte an der Hauptfassade schwer und voluminös. Diese Wirkung sucht die Pfeilervorhalle vor der leicht konvexen Rücklage durch ihren Schmuckreichtum zu mildern. Auch die neobiedermeierlichen Antragsarbeiten über den Erdgeschoßfenstern und in den schmalen Blendbögen der Treppenhausfenster sowie die Zahnschnittfriese erfüllen diese Aufgabe. Polygonale Vorbauten lockern den Kubus an der Westseite und der Gartenfront auf. Die Vorhalle führt zu einer zentralen Diele, die zum Großteil von dem umlaufenden Treppenhaus eingenommen wird. Zwei große, in ihrer Funktion nicht bezeichnete Haupträume, durch eine Schiebetür verbunden, liegen an der Gartenseite. Im Dachgeschoß befand sich eine separate Wohnung.

Der Bau wurde nach 1990 zeitweise als sozio-kulturelles Bildungszentrum genutzt.  
LfD/1998/2002

**Datierung** 1912 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** F 09293194 A  
**Aufnahmejahr** 2018  
**Fotograf** Noack, Thomas  
**Beschreibung** Villa, mit Einfriedung und Vorgarten - Gartenseite

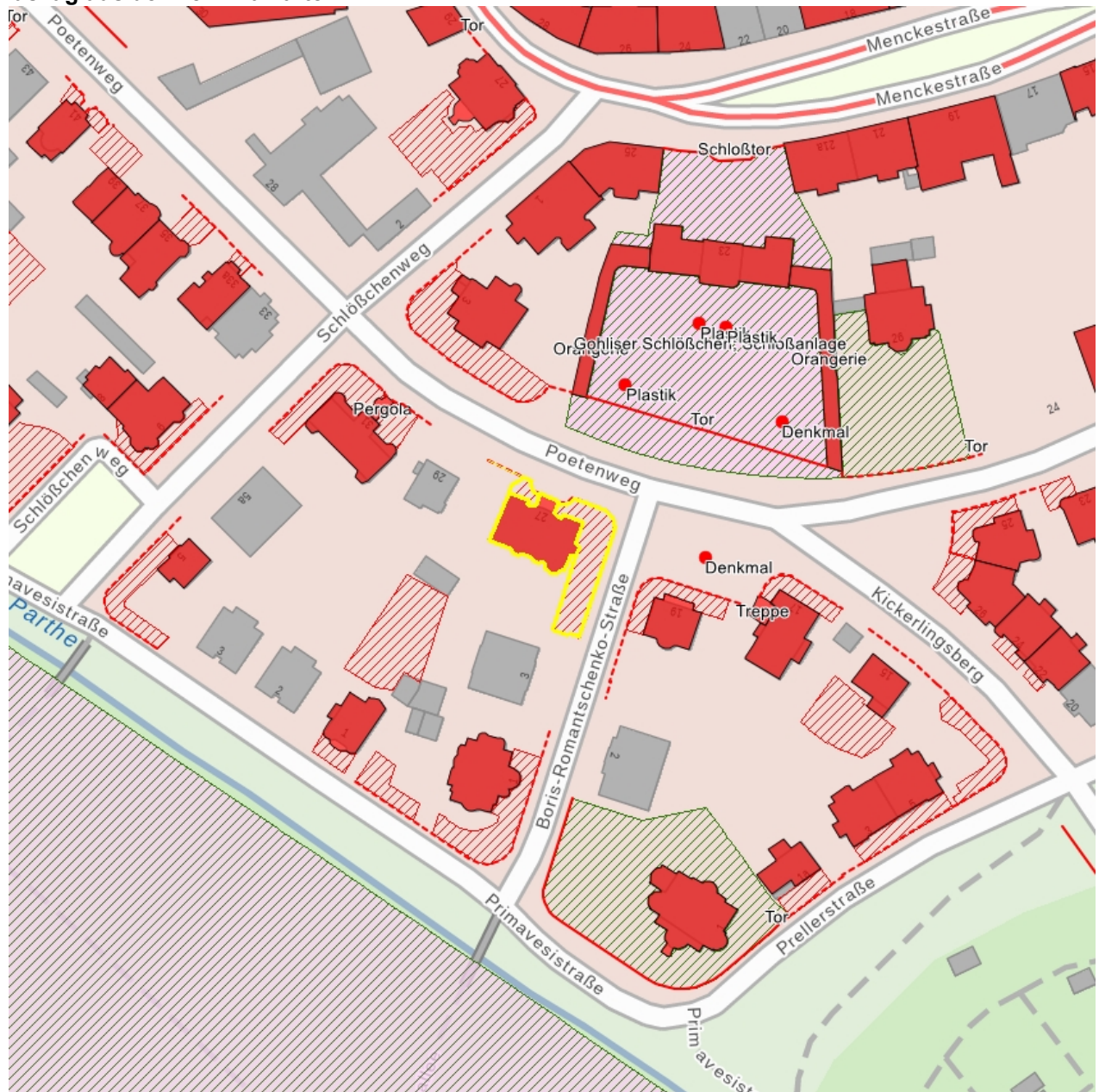


**Fotonummer** F 09293194 B  
**Aufnahmejahr** 2018  
**Fotograf** Noack, Thomas  
**Beschreibung** Villa, mit Einfriedung und Vorgarten



**Fotonummer** F 09293194 C  
**Aufnahmejahr** 2018  
**Fotograf** Noack, Thomas  
**Beschreibung** Villa - Eingangsbereich

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

