Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09293168

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Berggartenstraße 8

Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 121

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage, mit seitlicher Toreinfahrt an der Lindenthaler Straße; reich gegliederte Putzfassade im Reformstil mit symmetrisch angeordneten Kastenerkern, deren geschwungen ausgebildete Konsolen das Sockelgeschoss prägen, städtebaulich und baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

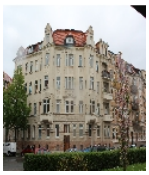
Auf dem Areal stand bis 1905 die Villa Pittler – Erläuterungen zur Aufteilung des Geländes und Bauvorschriften datieren vom 22. Mai 1905. Die Gebrüder Gustav und Otto Heyne, beruflich ausgewiesene Baumeister, geprüft als Maurer- und Zimmermeister, übernahmen Finanzierung, Ausführung und Bauleitung. Ein erster Bauantrag 1906 erhielt ablehnenden Bescheid, ein neuerliches Gesuch im November 1907 behördliche Genehmigung. Auf den 25. Februar 1909 datiert der Antrag auf Abnahme nach erfolgter Fertigstellung. Der Dachausbau fällt in die Spanne 1996/1998. Hochherrschaftlich wirkt der Eckwohnbau an der Lindenthaler Straße, in halboffener Weise ausgeführt. Vier Vollgeschosse nahmen jeweils zwei Wohnungen auf, bereits mit innenliegendem Bad/Closett. Eine Wohnung erhielt das Dachgeschoss für den angestellten Hausmann. Als verbrochene Ecke präsentieren sich vier Fensterachsen, deren Obergeschosse zwischen zwei über die Traufe reichende Kastenerker gespannt sind. Ein Sockel aus Rustikaquadern und die Reformstilfassade stehen über einer Schwelle aus geschnittenen Granitquadern, zeigen verschiedenen Putzauftrag. Sehr kräftig im Erscheinungsbild stehen die Erkerkonsolen, noch im Duktus von Historismus und ausklingendem Jugendstil die Zwerchhausgiebel über den Erkern und im Mittelfeld der Beletage eine Kartusche unter markanter Fensterverdachung. Das Gebäude zeigte sich 2008 saniert. Es besitzt aufgrund seiner exponierten Ecklage eine städtebauliche Funktion, ist baugeschichtlich von Bedeutung und ein Zeugnis der Gohliser Ortsentwicklung um 1910.
LfD/2020

Datierung 1906-1910 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

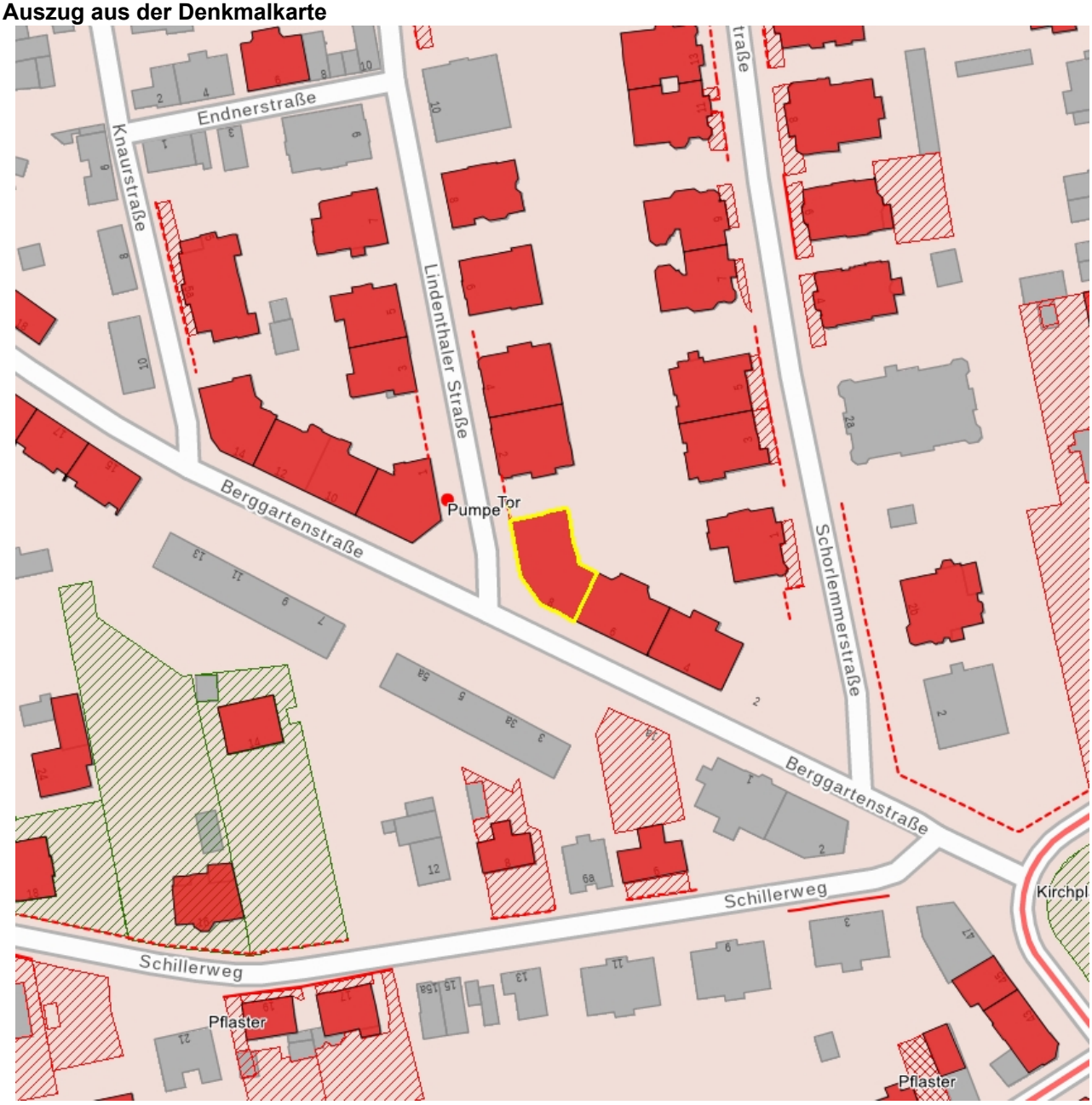


Fotonummer **XXXII/60/68**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09293168 A**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.