Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09293132

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Weinligstraße 14

Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 24b

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage mit Einfriedung und Vorgarten; historisierende Klinkerfassade mit verputztem Erdgeschoss, zeittypischer Bau, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

"Mit Rücksicht auf die Tieflage" des Areals war in den Bebauungsrichtlinien 1895 nur offene Bauweise zugelassen; das Mietshaus in Ecke Marbachstraße entstand 1898 bis 1899 für den Kaufmann und Bierhändler Friedrich Carl Canitz. Eine Hausmannswohnung im Dachgeschoss konnte erst im Jahr 1900 nach Diskussion mit der Baubehörde durch W. Germanus eingerichtet. Der zunächst hofseitig konzipierte Hauszugang erfolgte nach Tektur doch von der Hauptschauseite her, an der damaligen Wettinerstraße. Baumeister Dathan übernahm 1910/1911 die Ausführung von Veranda- bzw. Balkonanbauten an der Giebelfront der Marbachstraße; Auftraggeberin war Marie Sophie Auguste verw. Canitz geb. Röbel. Eine Balkonsanierung wurde Ende Juni 1989 genehmigt, der Bauantrag für Sanierung, Grundrissänderungen und Dachausbau im Herbst 2003. Mittel- und zwei Seitenrisalite stehen nur wenig der Fassadenflucht vor, die Ecke ist verbrochen. Von vier Geschossen besitzen drei eine rote Klinkerverblendung, das Erdgeschoss einen genuteten Verputz, das Dach zur Weinligstraße störende Gauben. Die neue Balkonanlage läßt jegliche Bezugnahme auf die historische Vorlage von 1909 vermissen. Neben der repräsentativen Haustür konnte auch im Inneren viel Originalsubstanz bewahrt werden. Für die Wirkung des Eckhauses nicht unbeträchtlich ist der Vorgarten. Gegenüber der Front an der Marbachstraße war von jeglicher Bebauung abgesehen worden, entstand eine Parkanlage. Sie liegt nochmals etwa einen halben Meter unter dem Straßenniveau, verdeutlichend den schwierigen, weil feuchten Baugrund.
LfD/2017, 2018

Datierung 1898-1899 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

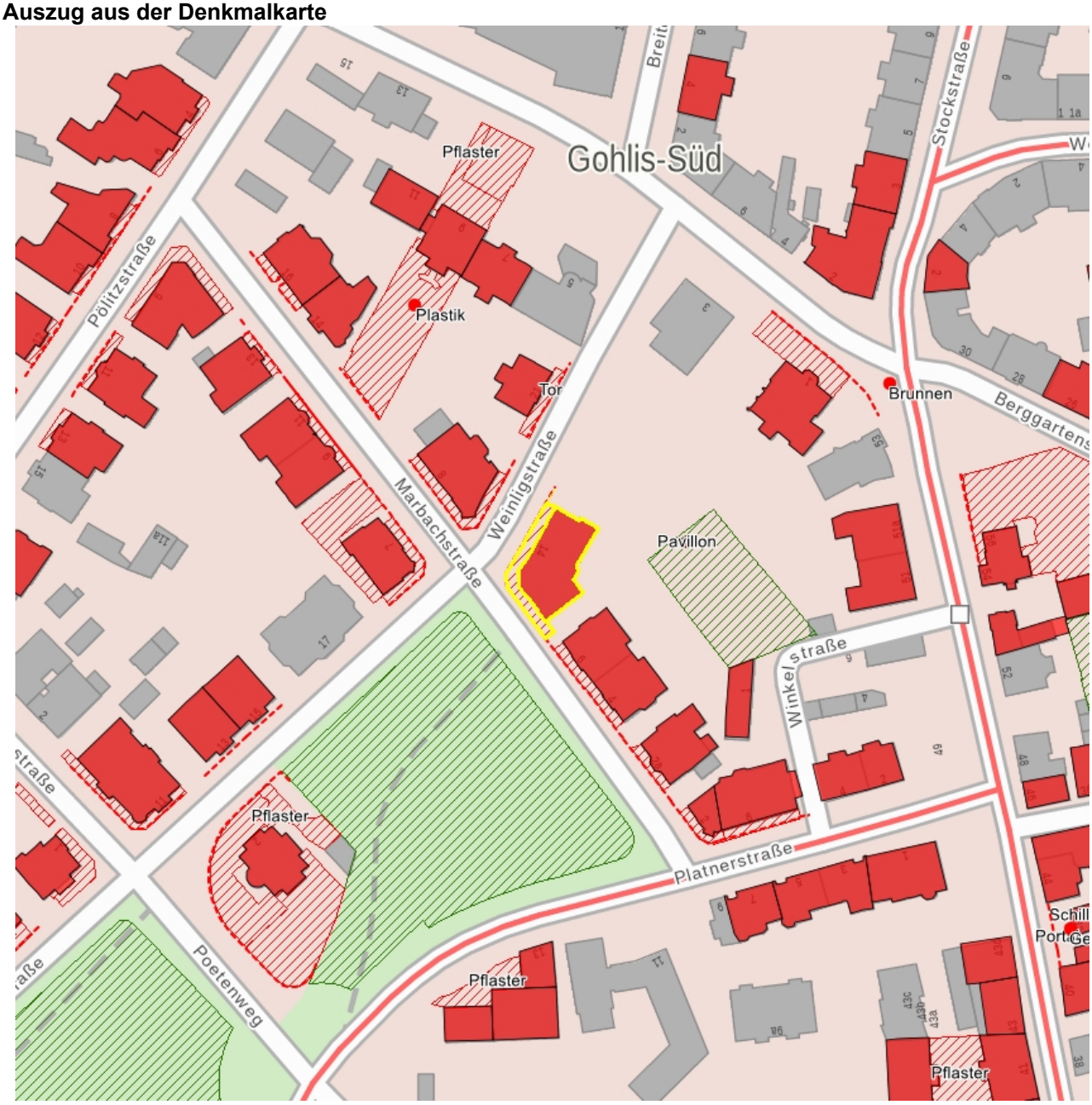


Fotonummer	**XXXII/67/47**
Aufnahmejahr	1992
Fotograf	
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage mit Einfriedung und Vorgarten



Fotonummer	**F 09293132 H**
Aufnahmejahr	2018
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage mit Einfriedung und Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.