Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09292942

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Friedrich-Bosse-Straße 101

Gem. * Fl-stck. * Flur Wahren * 63

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten und Waschhaus im Hof; Putz-Klinker-Fassade, mit Hausdurchfahrt, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich bedeutend

Denkmaltext

Wenngleich das Gebiet östlich der alten Ortslage für die Errichtung von Mietshäusern vorgesehen war, erhielt Paul Kühne im Februar 1897 eine Baugenehmigung für eine Villa. Da diese nicht zur Ausführung kam reichte stattdessen der Bauunternehmer Franz Thieme im Oktober desselben Jahres einen Bauantrag für ein dreigeschossiges Wohngebäude mit einem teilausgebauten Dachgeschoss (Hausmeisterwohnung) ein. Die aktuelle Größe des Dachaufbaus geht allerdings auf eine Erweiterung des Wohnraums in den späten 1980er Jahren zurück. Nach ungewöhnlich langer Bauzeit konnte im März 1899 die Baurevision erfolgen. Obwohl in der Bauzeichnung ein mittiger Hauseingang vorgesehen war, erfolgt die Erschließung des Gebäudes durch eine seitliche Durchfahrt, die den Blick auf das erhaltene Waschhaus im Hofraum ermöglicht. Straßenseitig zeigt sich eine ortstypische späthistoristische Putz-Klinker-Fassade. Die beiden äußeren Achsen treten jeweils leicht aus der Fassade hervor und sind durch Dreiecksverdachungen über den Fenstern des ersten Obergeschosses zusätzlich betont. Putzbänder, Akzente mit rotem Klinker, Fensterrahmungen aus Kunststein sowie die Putzquaderung des Erdgeschosses komplettieren das Erscheinungsbild. In Nähe zur alten Ortslage kommt dem Mietshaus als Zeugnis für die bauliche Erweiterung Wahrens um 1900 neben einer baugeschichtlichen auch eine ortsentwicklungsgeschichtliche Bedeutung zu.
LfD/2015

Datierung 1897-1899 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

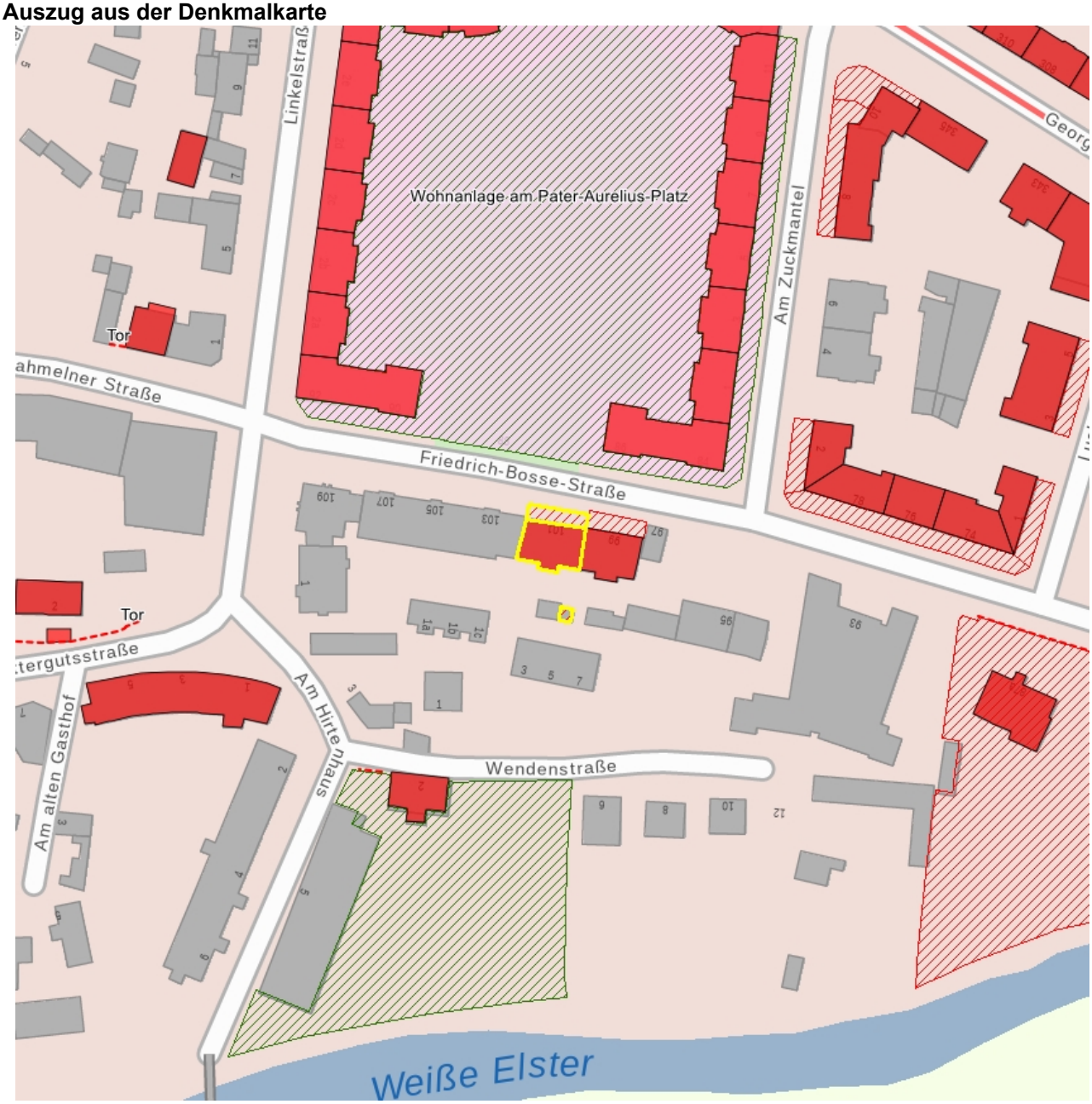


Fotonummer **LX/59/7**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09292942 A**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Dyck, Konstanze
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.