# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09292917

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Bornaische Straße 3d

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Connewitz * 459g

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt und Läden, mittenbetonte Putzfassade, Reformstil-Architektur, baugeschichtliche Relevanz im geschlossenen Ensemble einer bedeutsamen Ortsausfallstraße

**Denkmaltext**

Auf dem Grundstück eines abgebrochenen Dampfsägewerkes initiierte Bauunternehmer Karl Wolny aus Wahren 1911-1912 die Errichtung von Wohnhaus nebst zweigeschossigem Hintergebäude und übernahm selbst auch Ausführung, statische Berechung und Bauleitung. Fassaden- und Grundrißzeichnungen von Architekt Willy Voigt, der Pläne für den Nachbarbau Nr. 3e als Geschwisterhaus entwarf. Während in den oberen Etagen jeweils drei Wohnungen, davon aber nur eine mit Bad/WC, vermietet werden konnten, befanden sich im Erdgeschoss zwei Ladenwohnungen und die Durchfahrt. Die repräsentative Reformstilfassade mit dreiachsigen gebrochenen Zwerchhausgiebel, Edelputz und wenigen Kunststeinformteilen. 1928 Erweiterung der Wohnräume im Dachgeschoss unter Bauherr Otto Gogisch. 1993 Modernisierungs- und Sanierungsantrag mit dem Vorhaben eines weiteren Dachgeschossausbaus für Bauherrin Brigitte Scholze. Das Hofgebäudes erfuhr 1924 eine Übersetzung und sollte 1947 wegen der schweren Beschädigungen durch Fliegerangriffe abgebrochen werden. Auf dem Grundstück zahlreiche unterschiedliche Gewerbe, u. a. Armer & Co (Saxonia-Schuhcreme-Fabrik), die Jalousiefabrik Franz Ernst Kling, Fleischerei von Fleischermeister Arthur Beschnidt, Bauschlosserei und Rolladenfabrik Ernst Illing, Fa. Schuhmann & Röhl sowie Tonofax Companie und schließlich die Konsumgenossenschaft Leipzig-Süd. Baugeschichtliche Relevanz im geschlossenen Ensemble einer bedeutsamen Ortsausfallstraße.
LfD/2012

**Datierung** 1911-1912 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09292917 B** |
| Aufnahmejahr | 2019 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Mietshaus in geschlossener Bebauung |

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**