Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09292868

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Wurzner Straße 65

Gem. * Fl-stck. * Flur Sellerhausen * 545

Kurzcharakteristik

Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung; Klinker-Putz-Fassade, ehemals mit Laden, baugeschichtlich bedeutsam, insbesondere durch den Entwurf von Emil Franz Hänsel, einem der bekanntesten Architekten in Leipzig

Denkmaltext

Einer der bedeutendsten Leipziger Architekten in der ersten Hälfte des 20. Jahrhunderts, Emil Franz Hänsel, zeichnet für die zwei Entwürfe des Mietshauses verantwortlich. Die fünfgeschossige Planung (1900) wurde abgelehnt und ebenso das vorgesehene Zwerchhaus auf einem nur viergeschossigen Bau. In leicht veränderter Form kam es zur Umsetzung des zweiten Entwurfes von 1901 im Auftrag des in Neusellerhausen ansässigen Maurers Heinrich Neubauer. Im Hof entstand gleichzeitig ein Bäckereigebäude mit Esse; statische Berechnungen hierfür lieferte die auf den Schornsteinbau spezialisierte Chemnitzer Firma Grünert & Richter. Der Wohnhausbau zeitigt eine außergewöhnliche Hartnäckigkeit hinsichtlich seiner schlichten Formensprache, die weder dem ausklingenden Gründerzeitdekor noch dem aufkommenden Jugendstil verpflichtet ist. Ein strenges Raster gliedert die Klinker-Putz-Fassade mit der Tordurchfahrt und einem für den Verkauf der im Hofgebäude hergestellten Waren bestimmten Laden. Erhalten ist die Ausstattung des Mietshauses.
LfD/2006

Datierung 1900-1901 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XLVI/99/11**
Aufnahmejahr 1995
Fotograf Eschenbrücher, Ralf
Beschreibung Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09292868 A**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09292868 B**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09292868 C**
Aufnahmejahr 2025
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.