

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09292821
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Bülowstraße 5
Gem. * FI-stck. * Flur	Sellerhausen * 449

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten sowie Wohnhaus im Garten und rückwärtiger Garten; Putzfassade, Stuckmedaillons und Fliesen im Eingangsbereich, ehemals sechs Jalousieblenden, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Bis zu den Gleisanlagen der Königlich-Sächsischen Staatseisenbahn und der Eilenburger Verbindungsbahn erstreckt sich das Grundstück, auf dem 1908-1909 ein Mietshaus mit Vorgarten sowie ein eingeschossiges Gartenhaus errichtet wurde. Ein erstes Bauprojekt 1905 durch Richard Weiland, Inhaber einer Möbelhandlung, scheiterte. Der neuerliche Entwurf stammte von Architekt Richard Hertel, Bauherrin war zunächst Frau Amalie verw. Fölgner, später wird zudem der Architekt Ernst Carl genannt. Für die Ausführung zeichneten die Baumeister Gansauge und Tietsch verantwortlich. 1998 Bauantrag für Sanierung und Dachgeschoßausbau durch Ing. Ronald Heller im Auftrag des Ehepaares Bethge. Der breitgelagerte dreigeschossige, doppelzügige Wohnhausbau erhielt einen die zehnmässige Fassade akzentuierenden Mittelrisalit mit Dachhaus. Einfache Putz- und Kunststeinfassade im Reformstil. Besondere Aufmerksamkeit verdient das am Heimatstil orientierte Wohnhaus im rückwärtigen Teil des Grundstücks. Es befindet sich hinter sieben kleinen Mietergärten inmitten einer gestalteten Gartenanlage (der Grundrissplan des Gartens ist als ein seltenes Zeugnis aus dieser Zeit erhalten). Im Haus standen drei Stuben, Küche, Bad, Veranda und ein Verandazimmer sowie drei Kammern auf dem Boden als Wohnraum zur Verfügung (1949 waren im Gartenhaus sogar drei Familien untergebracht).
LfD/2006

Datierung 1908-1909 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	XXXII/46/17
Aufnahmejahr	1995
Fotograf	Eschenbrücher, Ralf
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	F 09292821 A
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	F 09292821 C
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

