Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09292535

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Barbarastraße 24

Gem. * Fl-stck. * Flur Paunsdorf * 70

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage, mit Hofpflaster und seitlicher Toreinfahrt; klinkerverkleideter Wohnhausbau mit Eckladen, in exponierter städtebaulicher Situation, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Buchbindermeister Paul Sperling stellte den Bauantrag für ein Geschäfts- und Wohngebäude am 22. Mai 1901; für Ausführung, Statikberechnung und Bauleitung war zunächst der Maurermeister und Architekten Paul Kratz aus Wurzen vorgesehen. Neuerliche Pläne, unterzeichnet von Architekt Gustav Bobach, gelangten im September zur Einreichung und bis Juni 1902 zur Umsetzung. Bobach übernahm im Folgenden die Bauleitung während die Ausführung der Fa. von Adolph Heßlich angetragen wurde. Eine Waschküche wurde unterm Dach eingerichtet für alle Bewohner der drei pro Etage eingerichteten Wohnungen. An der verbrochenen Ecke der Zugang zu einem Laden, für den 1913 Umgestaltungspläne aktenkundig sind. In den Jahren 1929/1930 ließ Paul Sperling im Hof eine kleine Buchbinderwerkstatt durch Adolph Heßlich errichten, der Entwürfe des Baumeisters, Architekten und Bauanwalts Reinhold Kretzschmar aus Leipzig-Connewitz zugrunde legte. Infolge der Versagung eines viergeschossigen Gebäudes entstand der recht wirkungsvolle Eckbau mit nur drei Stockwerken; Klinkerfassade über verputztem Erdgeschoss mit reichem historistischem Stuckdekor sowie einer drei Achsen umfassenden verputzten Eckgestaltung. Neben der zeittypischen Ausstattung sind u. a. schmiedeeiserne Maueranker erhalten. Das Gebäude liegt in Nähe des Paunsdorfer Gemeindeamtes und gegenüber dem großzügigen Schulgebäude und besitzt daher eine besondere städtebaulich Funktion neben seinem baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2012

Datierung 1901-1902 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXIV/77/41**
Aufnahmejahr 1995
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage

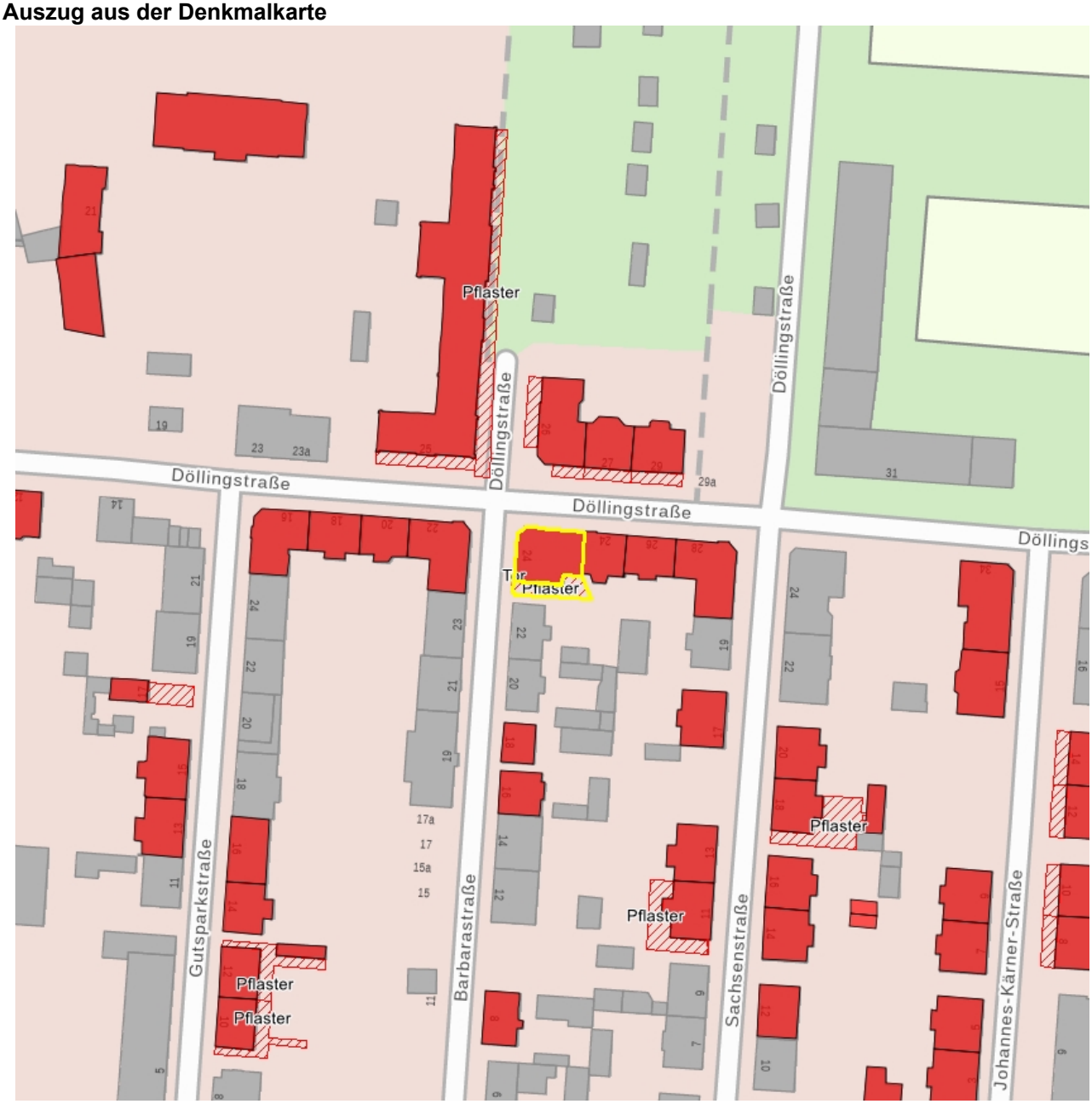


Fotonummer **XXIV/75/27**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Salzmann, Annette
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09292535 A**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.