

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09292534  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Barbarastraße 16  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Paunsdorf \* 67a

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung; mit Tordurchfahrt und ehemals mit Laden, klinkerverkleideter Wohnhausbau als baugeschichtliches Zeugnis der Verstädterung des Ortsteils

### Denkmaltext

Das Baugeschäft von Georg Schumann brachte 1894 das Projekt eines dreigeschossigen Wohnhausbaus und eines rückwärtigen Waschhaus- und Werkstattgebäudes für den Tischler Johann Paul Uslaub zur Ausführung; von 1897 existieren Pläne für die Übersetzung des über winkelförmigem Grundriss erbauten Nebengebäudes sowie ebenda zur Einrichtung einer Notwohnung im Jahr 1929. Als Grundstücksbesitzer folgten Franziska Alma Uslaub und 1923 der Treibriemenfabrikant Arthur Gustav Sparfeld; 1997 Ausreichung der denkmalschutzrechtlichen Genehmigung für eine beabsichtigte Sanierung. Im Erdgeschoss des Wohngebäudes Einfahrt und ehemals eine Ladenwohnung, in den Obergeschossen jeweils zwei kleine Wohnungen, allerdings mit jeweils nur einem Abort für zwei Parteien im Treppenhaus. Eine Fassaden-Akzentuierung erfuhr die Beletage durch reichere Fensterrahmen und Stuckdekorplatten unter den Sohlbänken. Die Traufe mit Zahnschnittleiste und Stuckkonsolen. Ortsbauentwicklungsgeschichtlich bedeutsam.  
LfD/2012

**Datierung** 1894 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

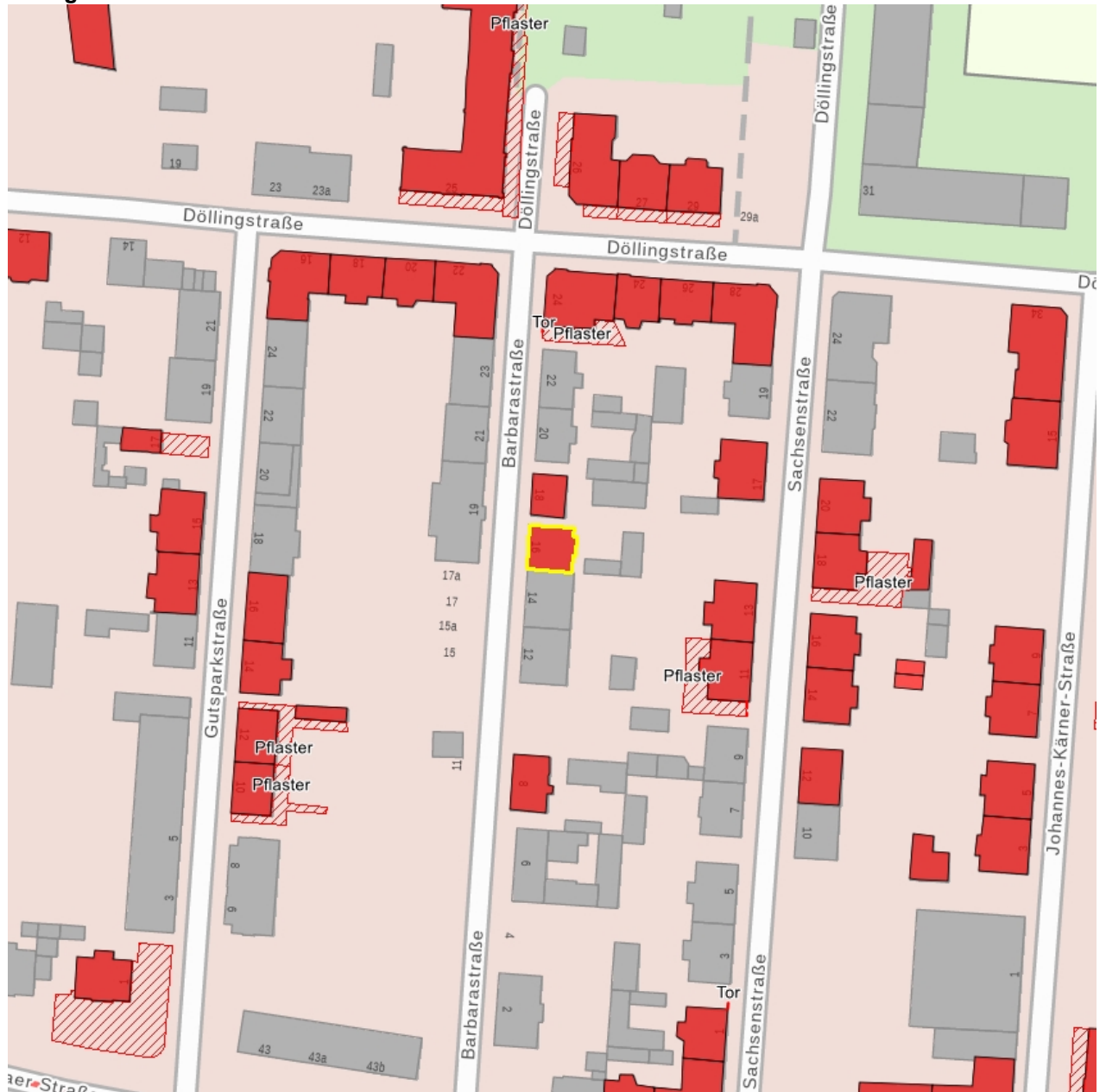


**Fotonummer** **F 09292534 A**  
**Aufnahmejahr** 2019  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in halboffener Bebauung



**Fotonummer** **F 09292534 B**  
**Aufnahmejahr** 2020  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in halboffener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

