

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09292525  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Döllingstraße 22  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Paunsdorf \* 71

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage; ehemals mit Eckladen, Putzfassade, Baugeschichtszeugnis der Ortsteilentwicklung mit straßenraumprägender Funktion

### Denkmaltext

Noch 1875 waren die Baulichkeiten auf dem Grundstück durch ein "kleines Hintergebäude mit Schmiedewerkstelle und Stube darüber" für Schmiedemeister Julius Lange und 1880 um eine Waschküche ergänzt worden – im August 1891 erging Bauantrag für den Neubau eines Eckwohngebäudes sowie zweier Waschküchen. Gottlieb Dorn legte die Unternehmung in die Hände des Baugewerkmeisters W. Kubasch. Das Haus an der Ecke Barbarastraße konnte im März 1892 der Schlussprüfung unterzogen werden. Hinter der streng rhythmisierten Historismusfassade befanden sich drei Wohnungen im Parterre und jeweils vier in den Obergeschossen. Stuckkonsolen im Zahnschnittfries des Traufbereiches gehören ebenso zum Schmuckrepertoire der Straßenfronten wie Stuckmasken und -köpfe inmitten vegetabilischer Formen über den Fenstern, wobei die Beletage hinsichtlich der Dekoration besonders hervorgehoben wird. Bekannte Besitzer waren Annemarie ehl. Graf geb. Marx (ab 1923), Kaufmann Hermann Erich Heinze (1927), die Leipziger Grundbesitzerbank Genossenschaft mbH (1932) und ab 1937 der Kellermeister Hermann Albert Siegel. Im Jahr 1951 wurde festgestellt, dass der Eckladen ungenehmigt zu Wohnraum umgenutzt worden war. Wirkungsvoller Eckbau im Übergang von der drei- zur viergeschossigen Struktur, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung.  
LfD/2013

**Datierung** 1891-1892 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09292525 A</b>
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

