# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09292524

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Gutsparkstraße 10

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Paunsdorf * 87

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus in halboffener Bebauung, mit Hofpflaster; historistische Klinkerfassade, baugeschichtlich bedeutsam als Mietwohnungsbau im Ortserweiterungsgebiet

**Denkmaltext**

Hinter der recht schlichten Klinker-Putz-Fassade liegen pro Etage zwei Wohneinheiten; im Erdgeschoss ehemals eine größere Ladenwohnung, die 1912 umgebaut wurde. Errichtet worden war das Haus 1892 bis 1893 für Herrn Gustav Hoppe durch den geprüften Baugewerker Wilhelm Kubasch zeitgleich mit einem separaten Waschhaus. Die Toiletten übrigens waren in einem separaten kleinen Schuppengebäude auf dem Hof untergebracht – eine Klosettanlage wurde erst zwischen 1960 und 1965 durch den VEB Kommunale Wohnungsverwaltung Leipzig angebaut. Balkonanlagen kamen im August 2007 zur Antragstellung nach Entwürfen von Dipl.-Ing. Klaus Randig. Der Stuck in den Fensterverdachungen des ersten Obergeschosses ist leider verloren, der Laden zugemauert. Von der Ausstattung haben sich einige originale Teile erhalten. Baugeschichtliches Zeugnis der Ortserweiterung, Ensemble-Bestandteil.
LfD/2013

**Datierung** 1892-1893 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **XXIV/75/19**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Salzmann, Annette
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



**Fotonummer** **IL/24/18**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



**Fotonummer** **F 09292524 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



**Fotonummer** **F 09292524 B**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**