Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09292427

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Seumestraße 54

Gem. * Fl-stck. * Flur Knautkleeberg * 45

Kurzcharakteristik

Wohnhaus eines Bauernhofes; alte Ortslage Knautkleeberg, Putzfassade, Dokumentationswert, ortsentwicklungsgeschichtlich von Interesse

Denkmaltext

Auf dem über einen längeren Zeitraum als Gärtnerei genutzten Grundstück ist ein wohl in der Mitte des 19. Jahrhunderts entstandenes Wohnhaus von Interesse, das im Jahresübergang 1886/1887 einen Anbau sowie eine Aufstockung erfuhr. Bauherr war der Gärtnereibesitzer, von Berufs wegen Gärtner und Handelsgärtner Carl August Zapf. Entwurf und Ausführung übernahm Maurermeister Robert Gleitsmann. 1930 Übergang des Grundstücks an die Spar- und Darlehnsbank für Haus- und Grundbesitzer eGmbH in Leipzig sowie 1938 an Fleischermeister Emil Erhard Görlitz und dessen Ehefrau Marie Elisabeth geb. Knöfel. Ein Verkauf des Geländes 1922 an Fabrikant Gustav Adolf Schwabe und Kaufmann Ernst Raymund war nicht zustande gekommen. Das 1886/1887 umgeformte Gebäude mit Putzfassade, Satteldach und einem über drei große Sandsteinstufen erschlossenen Hauseingang nebst zweiflügliger klassizistischer Haustür. Bedauerlicherweise wurde die qualitätvolle Originaltür durch einen primitiven Nachbau ersetzt. Störend für das Erscheinungsbild des Hauses sind zudem die eingebauten neuen Fenster. Die Eingangsstufen und ein Torpfeiler der ehemaligen Einfahrt waren aus Sandstein, stammten vermutlich aus den 1840er Jahren und sind heute ebenfalls nicht mehr erhalten. Vermutlich aus den Jahren 1938/1939 stammt der Klinkersockel. Ehemals befand sich auf dem Nachbargrundstück Nr. 52 das Restaurant "Weißes Roß"; erhalten ist das Mühlenareal unmittelbar gegenüber der Seumestraße 54. Trotz der eklatanten Verluste an Originalsubstanz besitzt das Haus einen ortsteilprägenden Charakter, ist baugeschichtlich, ortsentwicklungsgeschichtlich und als Gegenüber der Knautkleeberger Mühle auch städtebaulich bedeutsam.
LfD/2012, 2013

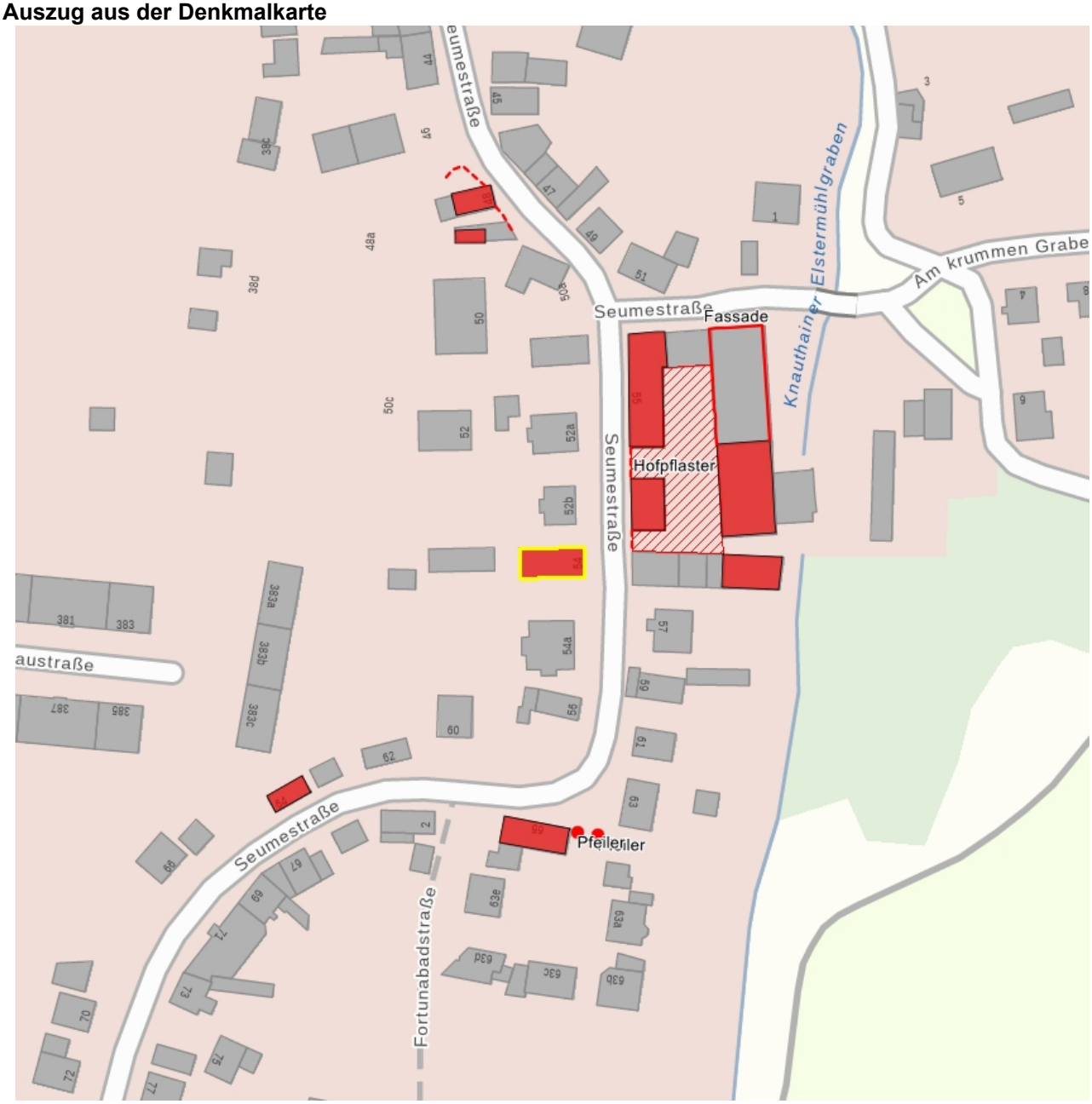
Datierung um 1850 (Wohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09292427 A**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnhaus eines Bauernhofes

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.