Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09292291

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Georg-Schwarz-Straße 159

Gem. * Fl-stck. * Flur Leutzsch * 393

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Klinkerfassade, Stuckkehle und Deckenausmalung im Eingangsbereich, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Ausführung und Finanzierung des Vorhabens auf Bauplatz 9 des Plangebiets übernahm Gustav Adolf Auchner aus Leipzig. Zwei Monate nach Ausreichung der Baugenehmigung im Oktober 1900 fand ein Besitzerwechsel statt, im Juni 1901 die Schlussrevision des Zweispänners. Paul Hölzel, seit dem Jahr 1922 gemeinsam mit seiner Frau Auguste Lina geb. Wittig Eigentümer des Grundstücks, initiierte 1930/1931 den Einbau einer Wohnung im Dachbereich. Baumeister Alfred Richter steuerte Entwürfe bei, das Unternehmen von Edmund Wiegleb stand für die Ausführung unter Vertrag. Für 1950 ist eine Schaufenstervergrößerung für den Friseursalon Kertscher belegt. Hofseitig errichtete Balkonanlagen erhielten 2001 nachträgliche Baugenehmigung. Das Mietshaus steht in geschlossener Zeile, wartet mit einer Verblendziegelfassade und reichem Stuckdekor des Historismus und Jugendstils auf – in ähnlicher Gestaltung zeigt sich das Nachbargebäude Nr. 161. Kräftig erscheinen Fensterrahmungen und Verdachungen im Gegensatz zur feinen Putznutung der Parterrefront. Im Traufbereich schmücken ein Zahnschnittfries und Konsolen aus Stuck. Das Gebäude ist saniert; es besitzt im Gefüge der geschlossenen Mietshausbebauung einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2020, 2021

Datierung 1900-1901 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**XXIV/76/41**
Aufnahmejahr	1993
Fotograf	Salzmann, Annette
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	**F 09292291 A**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Härtrich, Diana
Beschreibung	Mietshaus

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.