

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09292208
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Bischofstraße 17
Gem. * Fl-stck. * Flur	Leutzsch * 284/c

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Hausdurchgang, Putzfassade, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Auf den 30. Mai 1905 datierte der Bauantrag für ein Wohnhaus, der im Jahr 1906 mit Fertigstellung und behördlicher Schlussbaubesichtigung abgeschlossen werden konnte. Maurermeister Friedrich Eduard Schröter aus Leutzsch, wohnhaft damals Hauptstraße 53, übernahm als Bauherr die Finanzierung, ebenso aber wohl zudem die bauliche Umsetzung. Ein entwerfender Architekt ist den Bauakten nicht zu entnehmen. In den beiden Obergeschossen gelangten zwei Logis zur Abmietung, im Parterre konnten zwei wegen des Hausdurchgangs kleinere Wohnungen bezogen werden. Die jeder Mietsache zugewiesenen Privets befanden sich auf den Treppenpodesten; im Dachgeschoss war lediglich Bodenraum eingerichtet. Als Waschküche entstand im Hof ein eigenes angrenzendes kleines Gebäude. Der Dachausbau, wohl einhergehend mit weiteren Sanierungs- und Modernisierungsarbeiten, datiert in den Zeitraum zwischen Dezember 1995 und Oktober 1996, ein Balkonanbau in die Jahre 2002/2003. Heute erscheint das Haus der ehemaligen Weststraße 17 komplett verputzt, mit ordnendem Stockwerkgesims über dem Parterre, seitlichen Fassadenvorlagen in den oberen Geschossen und dekorativen, dem ausklingenden Jugendstil zuzuordnenden Fensterumfassungen. Ungelenk in der fachlichen Ausführung erscheinen die Nutungen und Auflagen im Erdgeschoss; die zweiflüglige Tür des Durchgangs ist ohne besonderes Schmuckwerk in die Schaufront eingeschnitten. Elegant wirken die halbrund ausgeprägte Stuckkehle des Traufbereichs in der Mittelpartie der hellen Fassade und die neobarocken Fensterverdachungen mit ihrer Stuckzier. Das Gebäude besitzt im geschlossenen Straßenzug einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.

LfD/2024, 2025

Datierung	1905-1906 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09292208 A
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Härtrich, Diana
Beschreibung	Mietshaus

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

