Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09292099

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Grabaustraße 11

Gem. * Fl-stck. * Flur Leutzsch * 414

Kurzcharakteristik

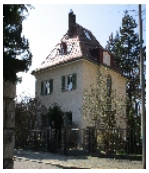
Wohnhaus in offener Bebauung, mit Hausgarten, Einfriedungsmauern der Garagenzufahrt und Einfriedung mit Toreinfahrt und Pforte, Plastik übernommen von ehemals Kinderklinik Demmeringstraße 131; zeittypische Putzfassade, bleiverglaste Treppenhausfenster, im traditionalistischen Stil der 1930er Jahre, schöner Garten, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Als anerkanntes steuerbefreites Eigenheim entstand 1937 nach den im Vorjahr von Architekt Arthur Naumann gefertigten Plänen ein kompakt wirkendes zweigeschossiges Gebäude mit Putzfassade (Münchner Rauputz) und einem biberschwanzziegelgedeckten Walmdach. Auftraggeber war der Ingenieur Alfred Witte, Ausführender die Bauunternehmung Eduard Steyer. Wohn- und Speisezimmer erhielten Parkett, die übrigen Wohnräume Holzfußboden und die Diele einen Plattenbelag. Die innere Erschließungstreppe wurde aus Holz gefertigt. Verwendung fanden Blendrahmen-Doppelrahmen-Fenster nach System Wagner sowie im Esszimmer ein Schiebefenster System Tempo. Waschhaus und eine Garage waren im Kellergeschoss angeordnet, im Jahresverlauf kam ein Luftschutzkeller hinzu. Die Einfriedung besteht aus Natursteinmauerwerk mit schmiedeeisernen Gittern, Pforte und Eingangstor. Die reserviert-freundliche Wirkung bezieht das elegante Haus aus dem Zusammenklang von roter Dacheindeckung, hellem Nesterputz, sowie einem Sockel und Gliederungen durch dunkle Natursteinplatten und nicht zuletzt den Fenstern nebst Gittern und Läden. Für das Wohnhausgrundstück der 1930er Jahre ist ein baugeschichtlicher Wert zu reklamieren.
LfD/2012, 2016

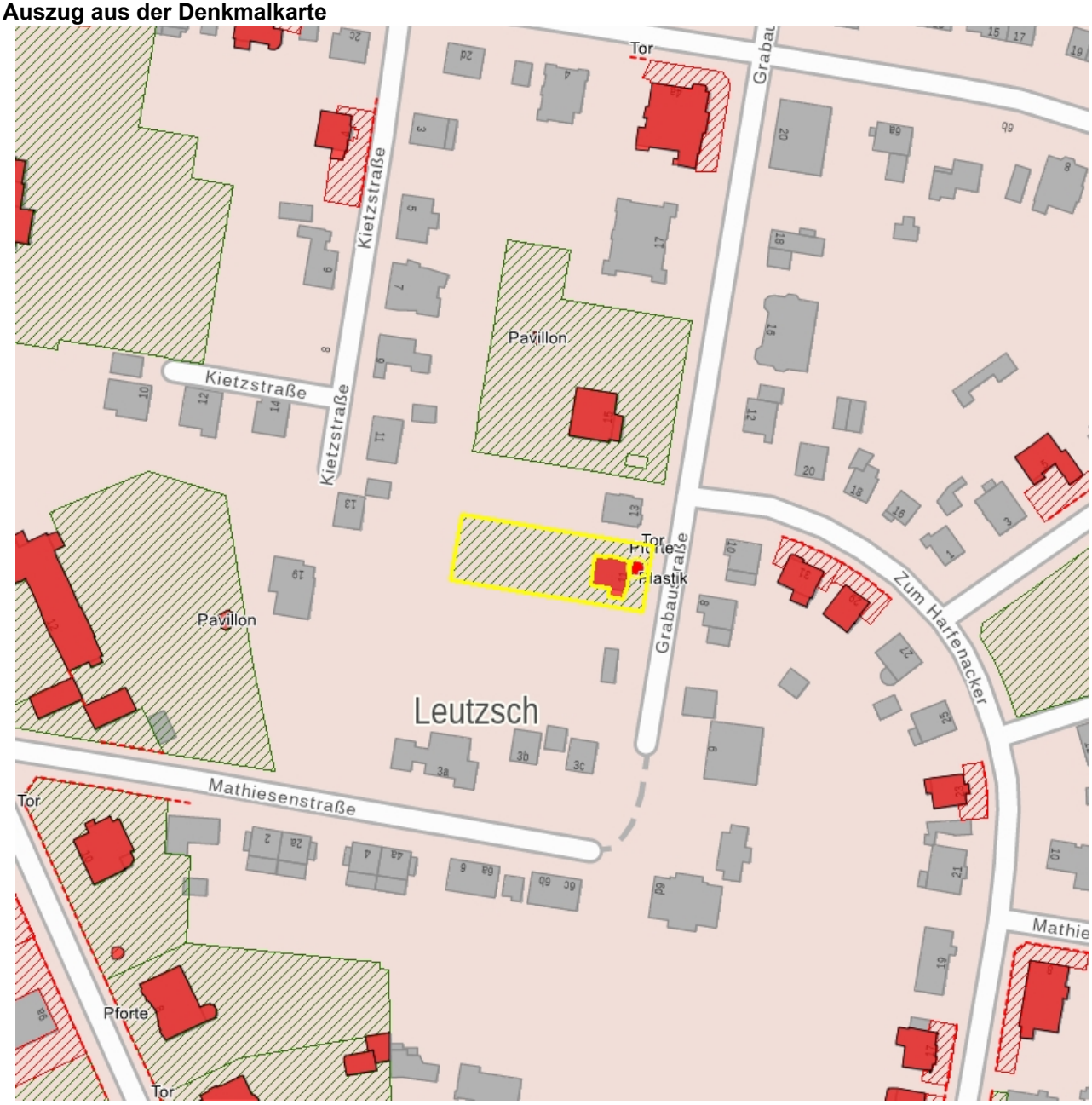
Datierung 1937 (Wohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09292099 J**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnhaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.