Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09292055

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Mathiesenstraße 8

Gem. * Fl-stck. * Flur Leutzsch * 255/5

Kurzcharakteristik

Wohnhaus in offener Bebauung und in Ecklage, mit Vorgarten und Einfriedung; zeittypische Putzfassade der 1920er Jahre, seitliche Veranden, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Einem Palais gleich zeigt sich der 1929-1930 errichtete Landhausneubau für Herrn Kommerzienrat Dr. Wilhelm Mathiesen, der unter der Obhut der renommierten Architekten Schmidt & Johlige auf einem Eckgrundstück entstand. Für die Ausführung kam das Baugeschäft von Paul George unter Vertrag; Statische Berechnungen lieferte die Eisenbaufabrik und Eisengießerei Franz Mosenthin aus Eutritzsch. Reichlich 200 Quadratmeter Wohnfläche weist der Villenbau auf zuzüglich einer etwas mehr als 50 qm großen Hausmannswohnung im Dachgeschoss. Zu den üblichen und notwendigen Privaträumen in den Wohnetagen kamen im Kellergeschoss Räume für die Zentralheizung nebst Kohlenkeller, Wasch- und Plättstube sowie ein “Fahrräderraum”. Im Jahr 1956 erging die Baugenehmigung für eine Aufstockung des Verandenanbaus mit Wintergarten. 1998 wurde das prächtige Gebäude durch die Gesellschaft für Baumanagement Kaiser GmbH nach Plänen des Architekten Herbert Weiß aus Oberlaindern in nunmehr sechs Wohneinheiten zerstückelt. Die abgebrochene Doppelgarage stammte übrigens aus dem Jahr 1930. Das Haus mit Putzfassaden und prägendem Mansardwalmdach; der Treppenhausrisalit mit Hauseingang besitzt Art-Déco-Dekor und ist der hofseitigen Fassade vorgestellt. Die Einfriedung wirkt "auf Alt" getrimmt. Insbesondere besteht ein personengeschichtlicher und baugeschichtlicher Wert.
LfD/2013, 2016

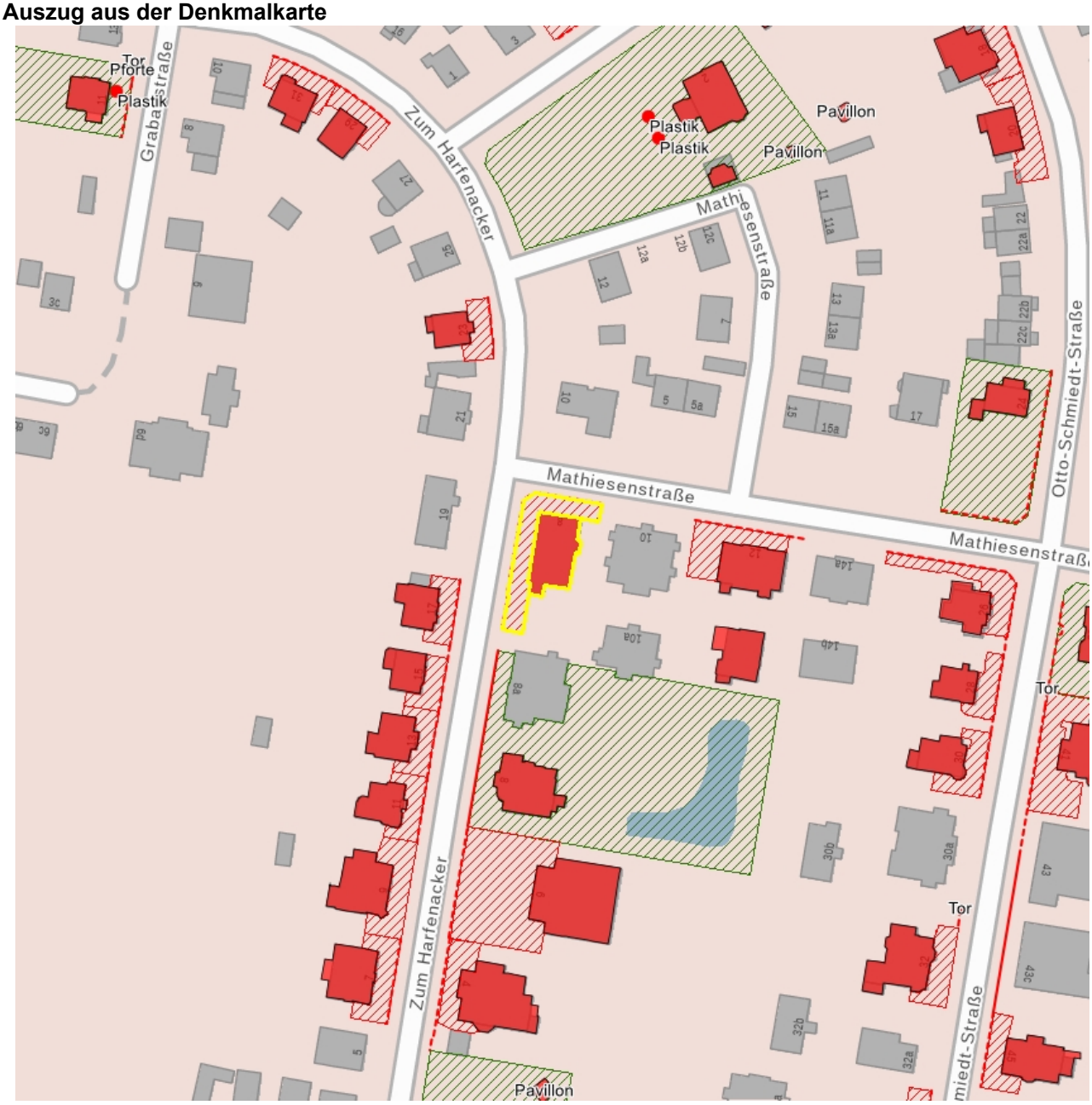
Datierung 1929-1930 (Wohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09292055 A**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnhaus in offener Bebauung und in Ecklage, mit Vorgarten und Einfriedung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.