Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09291503

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Karl-Rothe-Straße 4

Gem. * Fl-stck. * Flur Leipzig * 2691q

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung, mit seitlicher Einfriedung und Toreinfahrt; Putzfassade mit Erkern, Veranda an der Gartenfassade, schmiedeeisernes Hoftor, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Der Baumeister Emil Max Langheinrich, der 1909 die Parzelle erworben hatte, schuf im Juni des Jahres die Pläne für ein „herrschaftliches Mietshaus", das in den drei Geschossen je eine Etagenwohnung und im Dachgeschoß die Hausmeisterwohnung enthielt. Enstsprechend der Lage des Hauses mit der Straßenfassade nach Nordwesten war die innere Raumdisposition:An der Nordostseite liegt der Eingangsrisalit mit großen Fensterloggien. Sie beleuchten Treppenhaus, Entrée und die zentrale Diele, die zugleich als Billard- und Musikzimmer diente. Zur Straße hin befanden sich das Eßzimmer, durch dreigeteilte leicht konvex angeordnete Fenster angedeutet, der Salon hinter dem Erker und an der Südwestecke das Wohnzimmer. Wintergarten und Terrasse lagen an der Südseite, der Wirtschaftstrakt östlich vom Treppenhaus. Der Außenbau zeigt sich ähnlich wie das ebenfalls von Langheinrich entworfene Eckhaus zum Kickerlingsberg: Ein hoher, bis über das Erdgeschoß reichender Sockelbereich mit Putzspundierung verleiht dem auf quadratischem Grundriß errichteten Baukörper die notwendige horizontale Stabilität, während die beiden Obergeschosse durch die Verbindung der Fensterachsen vertikal betont sind. Flache Antragsarbeiten schmücken die Sohlbankfelder. Erhalten ist die originale Einfriedung LfD/1998/2002

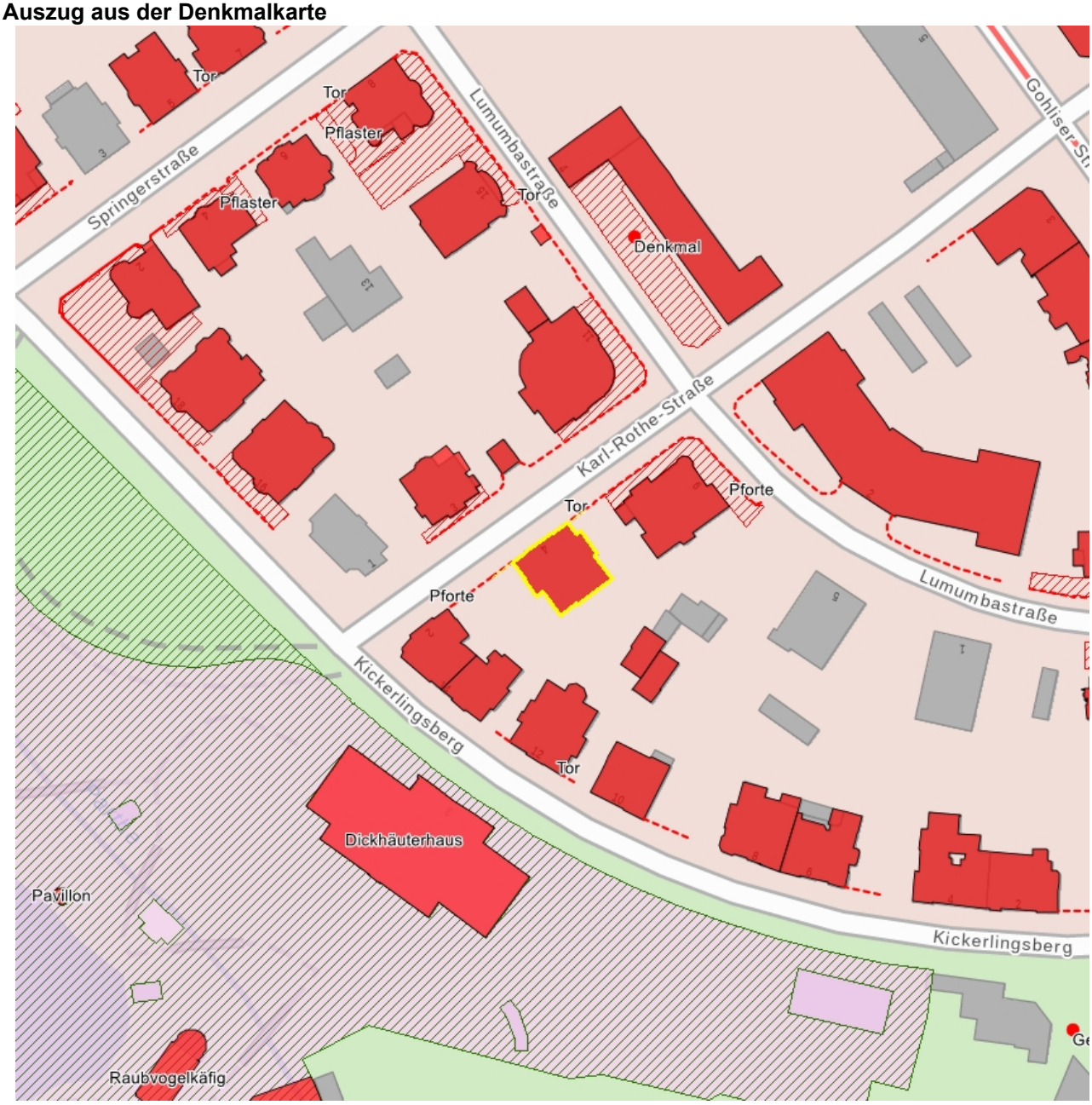
Datierung 1909 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09291503 A**
Aufnahmejahr	2015
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.