Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09291463

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Ehrensteinstraße 7

Gem. * Fl-stck. * Flur Leipzig * 3529

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage, mit seitlicher Toreinfahrt und Einfriedung; Reformstil-Architektur, Putzfassade mit Eckbetonung, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Architekt Emil Max Langheinrich als Besitzer der Parzelle entwarf 1911 die Pläne für das große herschaftliche Mietshaus, das Etagenwohnungen mit jeweils 10 Zimmern enthalten sollte. Der Eingang an der Ostseite führt in das Haupttreppenhaus zu einer großen Diele, die vom Wintergarten aus beleuchtet wurde. Daran schließen sich nach der südlichen Straßenseite die Repräsentationsräume an, während der Wirtschaftstrakt mit Nebentreppenhaus an der Ost- und Nordseite liegt. Im Keller war eine Garage für 3 Autos vorgesehen.
Der mächtige Baukörper, der durch das vollständig ausgebaute Dachgeschoß noch höher wirkt, ist in den für Langheinrich charakteristischen neoklassischen Formen errichtet**,** streng vertikal gegliedert und nur an wenigen markanten Stellen mit Baudekor akzentuiert.
Die längere Hauptfassade wird über zwei Geschosse durch eine breite, von drei Lisenen gebildete Vorlage gegliedert, die sich in der Dachzone in einem ebenso breiten Aufbau fortsetzt. Um die Höhenwirkung zu reduzieren, grenzt ein Gesims das Obergeschoß ab. Die Eckverbindung zur Lumumbastraße stellt ein Polygonalerker dar, ein weiterer Eckerker zur Rückseite enthält den Wintergarten. Beide Erker sind im Dach durch kleine Aufbauten markiert. Zum Garten führt eine Freitreppe.
Das Haus wurde 1919 an einen jüdischen Rauchwarenhändler verkauft; im Dezember 1938 erfolgte die „Arisierung" und eine Aufteilung der Etagenwohnungen
LfD/1998/2002

Datierung 1911-1912 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXXII/50/11**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage



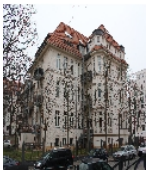
Fotonummer **F 09291463 A**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Keller, Michael
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09291463 B**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Keller, Michael
Beschreibung Einfriedung

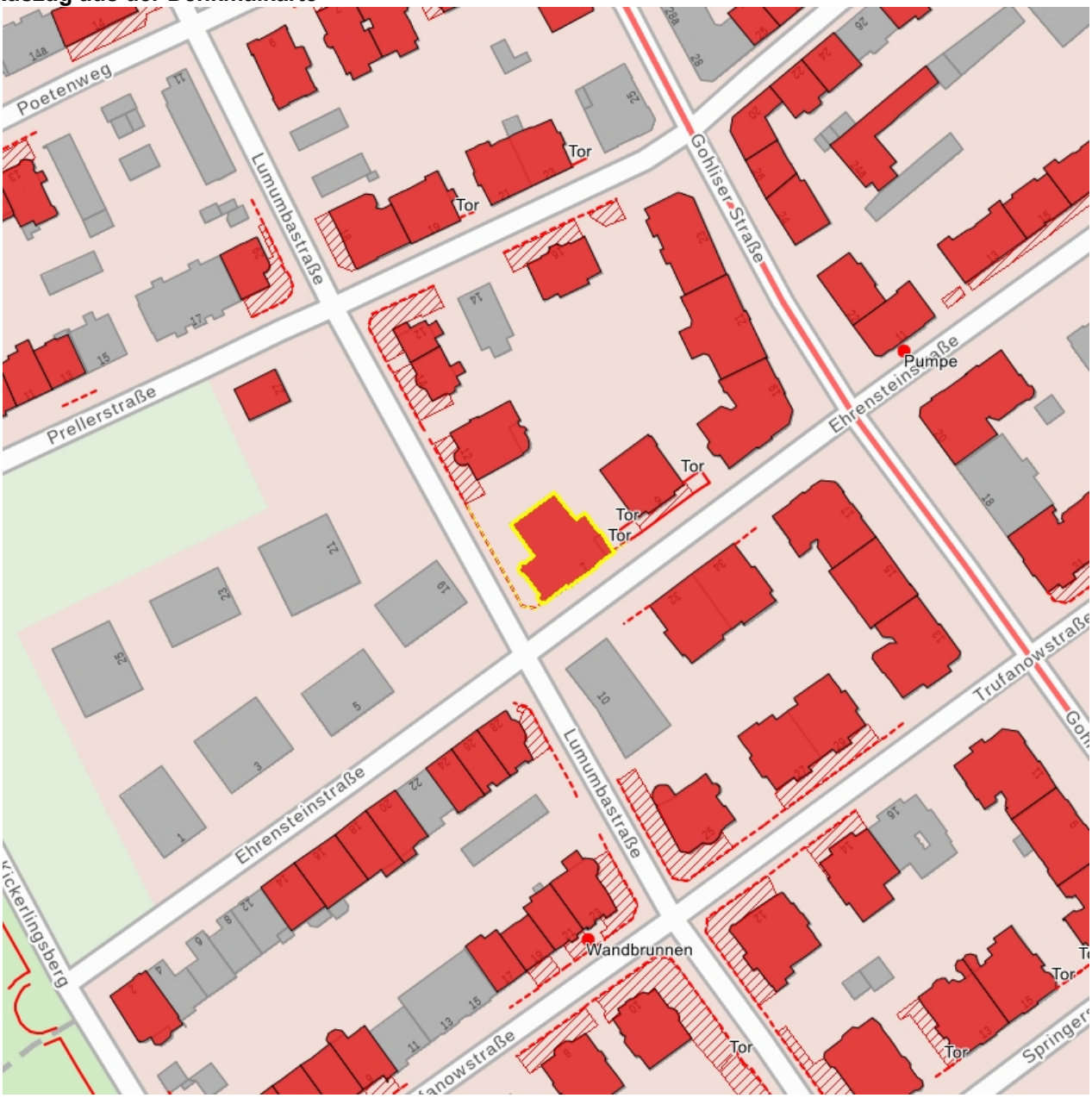


Fotonummer **F 09291463 D**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage, mit seitlicher Toreinfahrt und Einfriedung



Fotonummer	**F 09291463 E**
Aufnahmejahr	2018
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus - Rückseite

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.