

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09291361
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Fregestraße 6
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Leipzig * 2918/2

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; ehemals mit Gaststätte, historistische Klinkerfassade, geätzte Treppenhausfenster, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

### Denkmaltext

Auf dem schmalen, von Herrn Dr. C. Heine erworbenen Grundstück wurden 1874 durch den Maurermeister Otto Steib ein Pferdestall an der hinteren Grenze und seitlich ein dreigeschossiges Wohnhaus errichtet. Bauherr war der Lohnkutscher Christian Franz Baumann; der Bauplatz für ein Vorderwohngebäude blieb leer. 1889 gestellte Pläne für einen Mietshausbau im Auftrag des Fuhrwerksbesitzers Theodor Georgi kamen nicht zur Ausführung. Ein neuerlicher Entwurf, 1892 durch die Architekten F. W. Heine & Sohn aus Plagwitz eingereicht, erfuhr seine Umsetzung durch die Maurermeister Hermann Jäger und Carl Müller im Auftrag des Restaurateurs Franz Louis Stange. Schlussabnahme war am 13.9.1893; 1906 ist ein Schankwirt Gustav Braune namhaft. Wohl 1935/1936 erfolgte die Übersetzung (Aufstockung) des alten Stallgebäudes und der Umbau für den Unternehmer Eduard Büttner, Fabrik von ätherischen Ölen, künstlichen Riechstoffen, chemischen Produkten und Essenzen (kein Denkmal). Das als Zweispänner konzipierte Mietshaus zeigt die gastwirtschaftliche Nutzung des Erdgeschosses durch große Fenster und einen breiten, für Werbeschriften vorgesehenen Putzstreifen darüber; in den Obergeschossen das Fassadenschema der Zeit. Fensterrahmen aus Kunststein und auffallend wenig Stuckdekor gliedern die aus gelben Klinkern gefügte Fassade; jeweils die äußeren Fensterpaare sind durch Verdachungen zusammen gefasst. Die Ausstattung sowie der Gastwirtschaftszugang weitgehend erhalten. Von Seltenheitswert das erwähnte Wohnhaus im Hof mit original erhaltener spätklassizistischer Treppenanlage. LfD/2006

**Datierung** 1892-1893 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

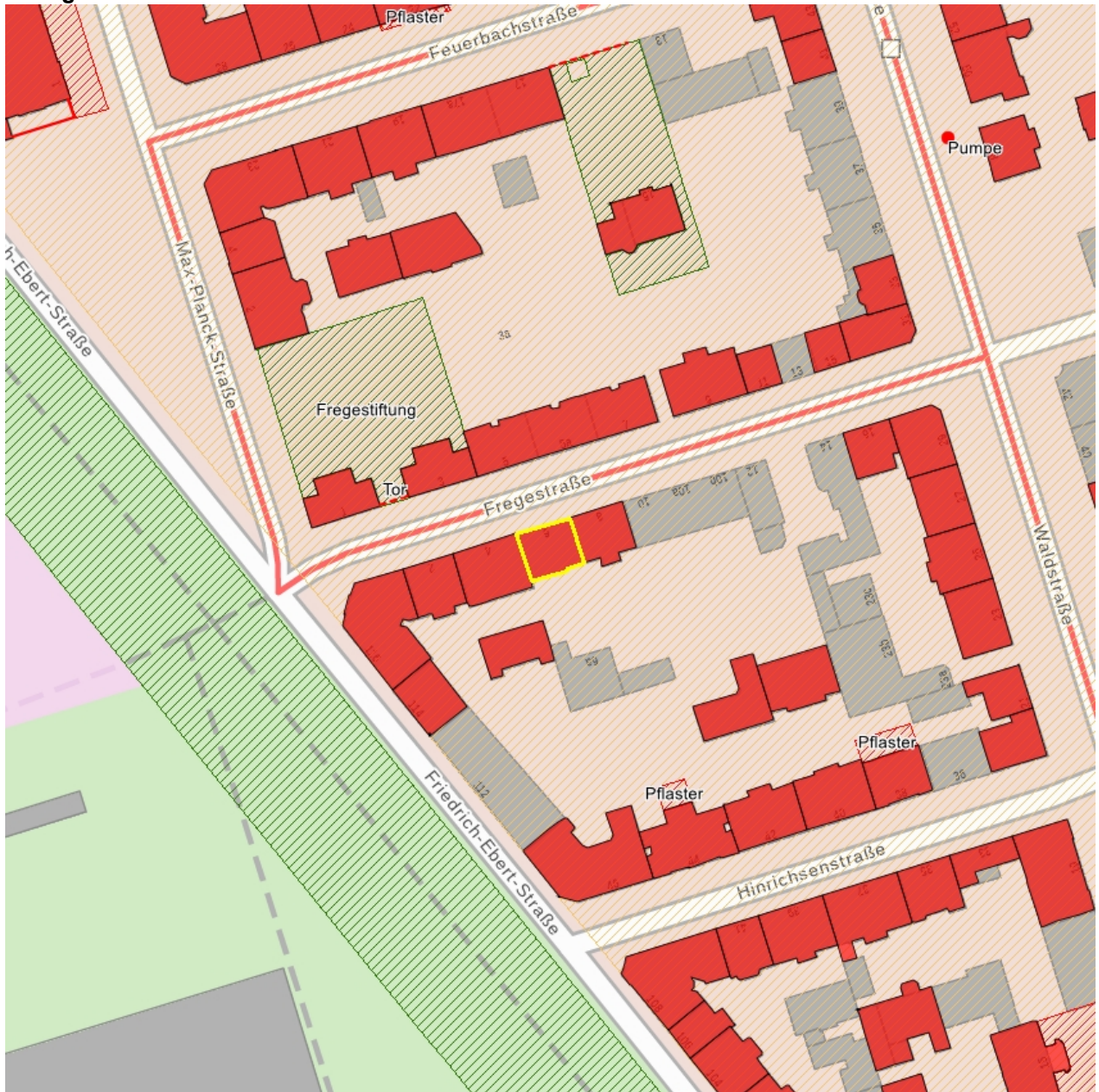


<b>Fotonummer</b>	<b>F 09291361 A</b>
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09291361 C</b>
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

