

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09291317
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Am Dorfplatz 16; 22
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Burghausen * 26/f; 26/34; 22/5
<b>Bauwerksname</b>	Versuchsgüter Dr. Carl Heine

### Kurzcharakteristik

Wohnhaus (Nr. 22) an der Schmalseite des ehemaligen Burghausener Angers und Stallgebäude (Nr. 16) mit zwei Pfeilern der rechtsseitigen Toreinfahrt (zeitweise Verkaufsstelle); als Gebäude Landwirtschaftlicher Versuchsgüter der Unternehmungen Dr. Carl Heine bzw. der Nachfolger Leipziger Westend-Baugesellschaft mbH von personengeschichtlicher, baugeschichtlicher Bedeutung, ortsbildgestaltend von Interesse

### Denkmaltext

Der besondere Wert besteht im Sachzusammenhang mit der von Karl Heine gegründeten Leipziger Westend-Baugesellschaft. Das Wohngebäude Nr. 22 entstand in deren unmittelbarem Auftrag 1895-1896, als Ausführender ist der Maurermeister Eduard Steyer aktenkundig. Das Flurstück wurde in dieser Zeit als Schäfereigrundstück benannt. Heine hatte bereits in den 1880er Jahren mit dem Erwerb einiger Grundstücke in Burghausen begonnen. 1885 erwarb er zwei unmittelbar am Dorfplatz gelegene Gehöfte sowie zwei weitere Hofstellen mit den zugehörigen Feldern. Zu einem dieser Gehöfte gehören das Stallgebäude und zwei Torpfeiler, heute unter Nr. 16 geführt. Die genannten Gebäude sind Bestandteile der historischen Ortskernbebauung und somit auch städtebaulich von Interesse. Nach 1888 richtete die Leipziger Westend-Baugesellschaft ein Vorwerk ihres landwirtschaftlichen Hauptbetriebes ein, welches 1918 zu einer erweiterten Betriebsstelle Vergrößerung erfuhr. Dieses Engagement in Burghausen zog größere Veränderungen in den dörflichen Strukturen nach sich; auch dafür sind die in Erörterung stehenden Baulichkeiten beredtes Zeugnis.

**Datierung** 1895-1896 (Wohnhaus); um 1880 (Nebengebäude); 1895-1896 (2 Torpfeiler)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** F 09291317 A  
**Aufnahmejahr** 2020  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Wohnhaus (Nr. 22) eines Gutes



**Fotonummer** F 09291317 B  
**Aufnahmejahr** 2020  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Wohnhaus (Nr. 22) eines Gutes



**Fotonummer** F 09291317 C  
**Aufnahmejahr** 2020  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Stallgebäude (Nr. 16) eines Gutes



**Fotonummer** F 09291317 D  
**Aufnahmejahr** 2020  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Stallgebäude (Nr. 16) eines Gutes



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

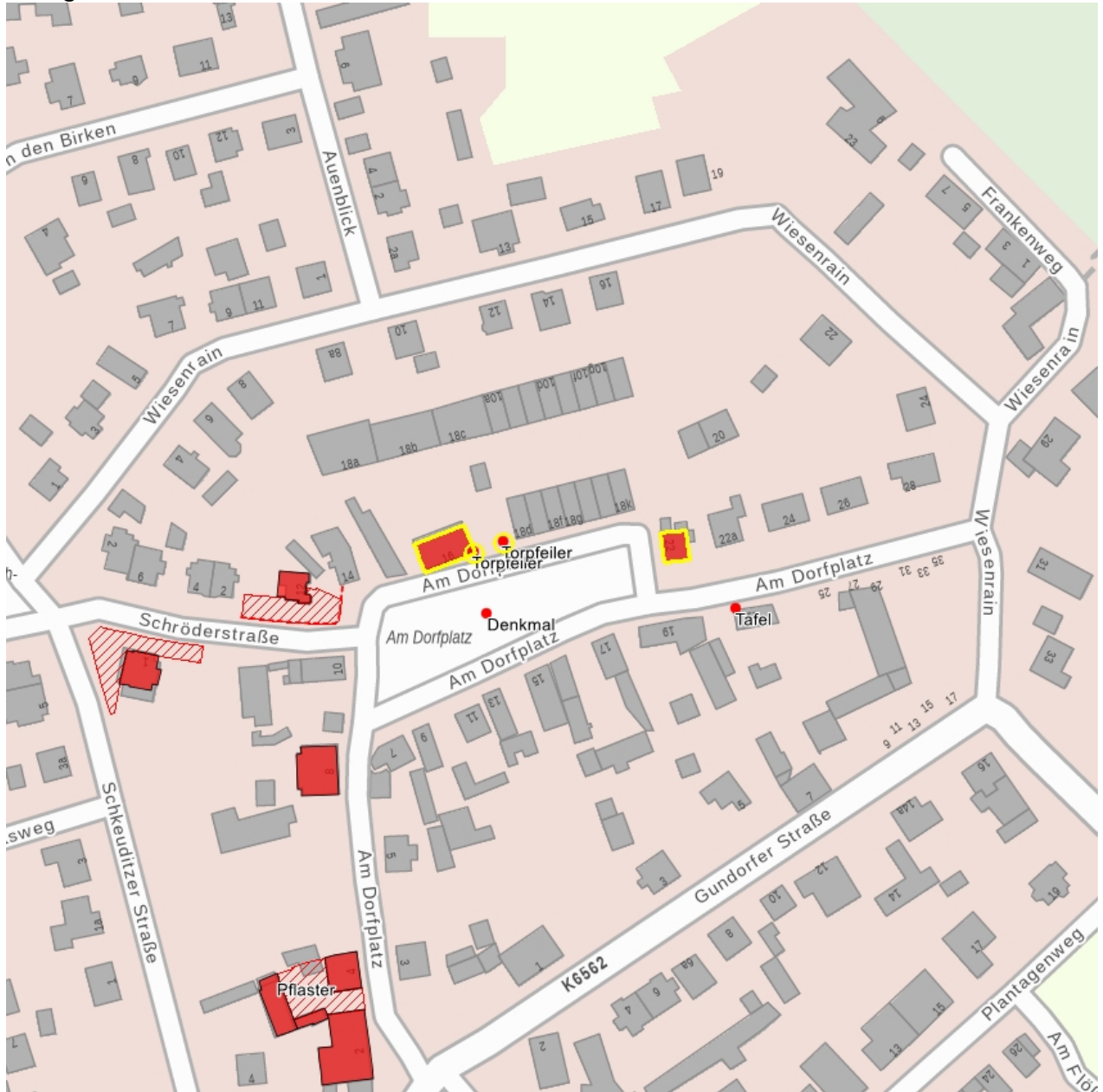
**F 09291317 F**  
2022  
Nitzsche, Mathis  
Wohnhaus (Nr. 22) eines Gutes



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09291317 G**  
2022  
Nitzsche, Mathis  
Wohnhaus (Nr. 22) eines Gutes

### Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

