Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09291232

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Lumumbastraße 9

Gem. * Fl-stck. * Flur Leipzig * 2691/x

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung und in Ecklage, mit Einfriedung, Pforte und Vorgarten; Putzfassade mit Eckturm, Reformstil-Architektur, erbaut für den Rauchwarenhändler Chaim Eitingon (Stifter des jüdischen Eintingon-Krankenhauses in Leipzig), baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

August 1911 Antrag von Architekt Gustav Pflaume zum Bau eines Wohnhauses für den Rauchwarenhändler Chaim Eitingon (Stifter des jüdischen Eintingon-Krankenhauses) an der Ecke zur Prendel-, jetzt Karl-Rothe-Straße. Der dreigeschossige Bau war für drei Familien gedacht; im 1. Obergeschoß wohnte Eitingon mit Frau und Tochter. Die Etagenwohnungen umfassten 10 Zimmer, die um eine zentrale Diele angeordnet waren, wobei die Repräsentationsräume nach beiden Straßenseiten lagen. Neben dem Haupteingang an der Ostseite gab es einen Wirtschaftseingang mit Nebentreppenhaus, der zum separaten Wirtschaftsräumen führte; außer Waschküche, Zentralheizungsanlage und Dienstbotenbad befand sich auch eine Garage im Kellergeschoß.
Der Außenbau, dem durch verschieden breite Vorlagen an Straßen- und Gartenseiten sowie die polygonale Ecklösung an der Ostseite etwas von seiner Wuchtigkeit genommen wird, ist trotz der geschossübergreifenden Lisenengliederung kein Beispiel für die neoklassizistischen Tendenzen auch im Villenbau dieser Zeit. Konservativ wirken z.B. die Verzierungen am Ecktürmchen, Voluten und Zahnschnittfries in der Dachzone.
Zum Gebäude gehörte auch das Grundstück Nr. 7, das zu einer parkartigen Gartenanlage gestaltet und 1912 mit einem Stall- und Remisengebäude im italienischen Stil bebaut wurde(erhalten).
1948 Kauf durch das Ministerium für Außenhandel der UdSSR; seit 1954 zur Karl-Marx-Universität gehörend, ab 1964 Studentenwohnheim.
(Kopien: Gartenanlage, Remise)
LfD/1998/2002

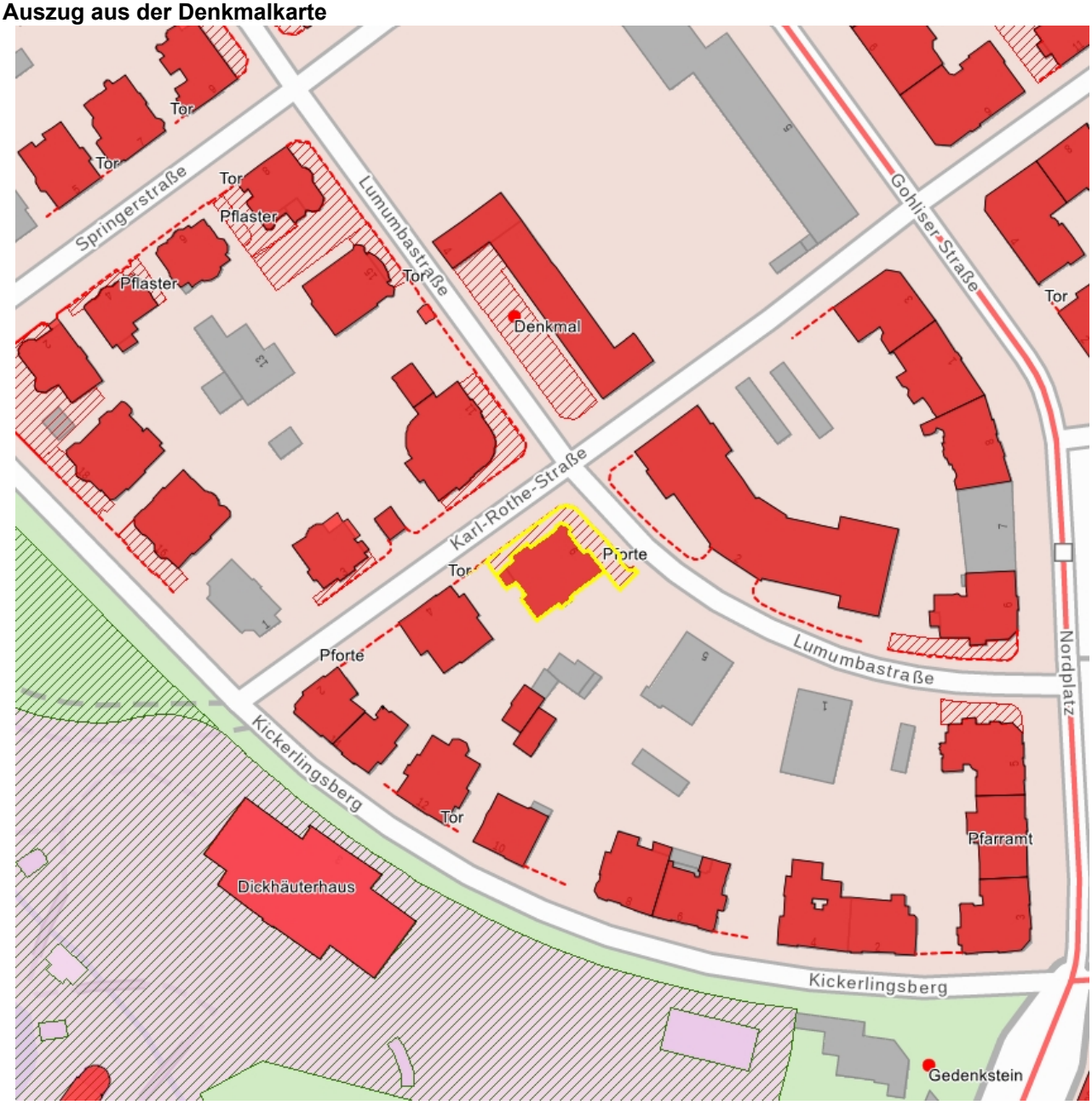
Datierung 1911 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09291232 G**
Aufnahmejahr	2023
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.