

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09290889
Kreis Leipzig, Stadt
Gemeinde Leipzig, Stadt
Anschrift Gottschedstraße 37
Gem. * Fl-stck. * Flur Leipzig * 2839

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade, im geschlossenen Ensemble der gründerzeitlichen Stadterweiterung im Leipziger Westen erbautes Haus, mit baugeschichtlichem Wert

Denkmaltext

Der Bauantrag für ein Wohngebäude datiert vom 16. März des Jahres 1872, gestellt von Friedrich August Oertel. Jeweils nur eine Wohnung pro Etage sah Friedrich August Heilmann vor, der die Pläne unterzeichnete. In den oberen Etagen zeigten jeweils drei Stuben zur Straße, das Privet befand sich hinter der Wohnungstür, wegen des Hausdurchgangs im Parterre war das Logis hier etwas kleiner. Vorgelegte Tekturen bezogen sich auf die Einrichtung von zwei Mieteinheiten im Dachgeschoss; am 20. Dezember erfolgte die Ausfertigung des Bau-Revisions-Protokolls. Einhergehend mit der Sanierung im Zeitraum der Jahre 2000/2001 durch die Firma L-Konzept Baumanagement GmbH als Investor und dem planenden Architekten Schahryar Essari wurden die Etagengrundrisse verändert und Balkone angebaut; die Gauben sollten original erhalten bleiben. Ein schmaler Seitenrisalit mit dem hohen Türbogen des Durchgangs und der Zyklopmauerwerksockel, insbesondere aber der erlesen feingliedrige Gründerzeitstuck gliedert neben Gesimsen und Verdachungen die vollständig verputzte Straßenfront. In Anlehnung an die Bauaktenzeichnung erhielt das Erdgeschoss seine Putznutzung zurück; Teile der Ausstattung sind erhalten. Für das im geschlossenen Ensemble der gründerzeitlichen Stadterweiterung im Leipziger Westen stehende Haus besteht ein baugeschichtlicher Wert.
LfD/2016

Datierung 1872 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09290889 A
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

