Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09290722

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Riesaer Straße 53

Gem. * Fl-stck. * Flur Paunsdorf * 56/b

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung und in Ecklage, mit Vorgarten; reich gestaltete Putzfassade, markanter Eckbau mit baugeschichtlicher und städtebaulicher Bedeutung, Zeugnis der Ortsentwicklung

Denkmaltext

Richard Gustav Filz, Schankwirt und Restaurateur von Beruf, initiierte das Eckhaus unter Beteiligung des geprüften Baugewerkers Wilhelm Kubasch. Pläne hierfür und für ein Waschhaus, wurden 1889 eingereicht und nach neu übersandten, geänderten Zeichnungen am 13. August 1890 genehmigt. Zum 22. Dezember datiert die Schlußbesichtigung. Im Erdgeschoss waren wegen der Durchfahrt nur drei Wohnungen vorgesehen, in den oberen Etagen deren vier. Umbauarbeiten (Sanierung) und der Dachgeschossausbau fallen in die Jahre 1995/1996 für die Rostocker Handelskontor GmbH. Auf den Plänen der Erbauungszeit ist kein Ladeneinbau zu sehen (später Ladeneinbau übers Eck, der heute wieder beseitigt ist). Wirkungsvoll markiert das 17achsige Eckgebäude zur Johannes-Kärner-Straße den Straßenraum, zeigt sich deutlich die historistische Architekturauffassung durch eleganten Stuckdekor und rahmende Formteile aus Kunststein. Auf der verbrochenen Ecke erhebt sich ein kleines Dachhaus über die viergeschossige Putzfassade; in den 1990er Jahren wurden Kunststofffenster eingebracht, die heute wieder beseitigt sind. Teile der Ausstattung dürften erhalten sein. Großartig wirkender Eckbau mit baugeschichtlicher und ortsentwicklungsgeschichtlicher Bedeutung, ein früher Bau der Paunsdorfer Ortserweiterung.
LfD/2014, 2015

Datierung 1889-1891 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **F 09290722 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshäuser (Nr. 51, Nr. 53)



Fotonummer **F 09290722 B**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshäuser (Nr. 51, Nr. 53)



Fotonummer **F 09290722 C**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus; Fassadenausschnitt



Fotonummer **F 09290722 D**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung und in Ecklage, mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.