

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09290715
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Macherner Straße 4
Gem. * Fl-stck. * Flur	Sellerhausen * 278/f

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade, schöne Treppenhausfenster, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Im Rahmen des Genehmigungsverfahrens für die Errichtung eines Wohngebäudes an der damaligen Planstraße G (spätere Abnaundorfer Straße) wurde für den Bauplatz II eine Hofbebauung als dauernd ausgeschlossen festgelegt. Pläne des Gohliser Architekten Alwin Mittelbach vom März 1914 wurden im Auftrag des ebenfalls in Gohlis gemeldeten Bauherrn Max Klösel innerhalb von zwölf Monaten durch Klösel selbst ausgeführt. Zeichnungen zur Waschküche 1915 lieferte Architekt M. E. Reichardt, ebenso geforderte Tekturen zum Schleusenplan. Die Straßenfassade, an deren Gestaltung das Baupolizeiamt beteiligt war, erhielt Terranovaputz, die Hofansicht dagegen verlängerten Zementputz. Durch Aufbauten wurden die mit Biberschwanzziegeln gedeckten Dachflächen unterbrochen: links ein drei Fensterachsen zählendes Dachhaus und auf der rechten Dachseite drei kleine stehende ist Gauben mit Spitzdach. Ein bis zum Sohlbankgesims des Erdgeschosses anstehender Sockel ist komplett glatt verputzt, das ungewöhnlicherweise zur Straßenseite gerichtete Treppenhaus tritt mitsamt der Hauseingangstür als Risalit vor die Schaufront (vgl. hier aber auch Macherner Straße 8 und 10/12). Über dem Hauseingang eine schmückende Dekorplatte mit zwei Fabelwesen, einem Füllhorn und Blüten in einem Kübel. Die viergeschossige Putzfassade besitzt einen ausgewogenen Aufbau zwischen den hochrechteckigen Fenstern und den horizontalen Gesimsen bzw. Gesimsbändern. Konzipiert war das Bauvorhaben als klassischer Zweispänner, mit eingerichteter Waschküche im Kellergeschoss sowie einer Wohnung unterm Dach. Das Gebäude ist saniert; es besitzt einen baugeschichtlichen und einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.

LfD/2024, 2025

Datierung	1914-1915 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09290715 C
Aufnahmejahr	2022
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

