Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09290528

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Reichpietschstraße 7

Gem. * Fl-stck. * Flur Reudnitz * 280/r

Kurzcharakteristik

Mietshaus in heute halboffener Bebauung; Klinkerfassade, Stuck und Holztäfelung im Eingangsbereich, wirkungsvoller Historismusbau gegenüber dem ehemaligen Gelände des Eilenburger Bahnhofs, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Im April 1894 verkaufte die Stadtgemeinde das Grundstück an den Maurermeister August Stamm, der es zur Hälfte an seinen Bruder, den Maurer Johann Gottfried Stamm, weiterveräußerte. Pläne zeichnete Architekt Emil Appenfelder, die Ausführung übernahm August Stamm selbst, als Bauführer ist Maurerpolier Ernst Ehregott Zimmermann aktenkundig. Bereits am 13. September erfolgte die Schlußrevision. Eine 1938 beantragte und genehmigte Fassadensanierung, bei der das Entfernen der Gipskonsolen und sonstiger Gipselemente vorgesehen war, unterblieb. Denn noch immer prägt Gipsdekor in historistischer Manier das reich gegliederte Erdgeschoss mit mittigem Hauseingang und die dunkelfarbigen Klinkerflächen der vier oberen Etagen. Die Fassade ist axialsymmetrisch aufgebaut, besitzt einen einachsigen Mittelrisalit, eine weit vorkragende profilierte Traufe und wirkt weniger als Mietskaserne für eine preisbewusste Arbeiterschaft als Wohnungsinteressent. Reich gestaltet ist die Rahmung der Hauseingangstür, kräftige Schlusssteine aus Gips sind in die Fensterstürze im Erdgeschoss gefügt. Vorgesehen waren in jedem Stockwerk zwei Wohnungen, in der obersten Etage deren drei (alle mit Außenklosett). Sanierung mit Dachausbau für zwei Mieteinheiten, Neubau der Balkonanlage sowie Einbau eines Personenaufzuges fallen in die Jahre 1999/2000. Teile der üppigen Ausstattung sind erhalten. Wirkungsvoll gegenüber dem Gelände des ehemaligen Eilenburger wird ein Historismusbau präsentiert – er repräsentiert gutbürgerliches Wohnen zur Miete gegen Ende des 19. Jahrhunderts und besitzt einen baugeschichtlichen Wert.
LfD/2017

Datierung 1894 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09290528 B**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.