

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09290400

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Lortzingstraße 13

Gem. * Fl-stck. * Flur Leipzig * 1998c

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Hausdurchgang, historistische Putzfassade, Kastenerker, teilweise geätzte Treppenhausfenster, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Im ehemaligen Garten der „Blauen Mütze“ befanden sich seit den 1840er Jahren ein zweigeschossiges Wohnhaus der Familie Benedix und ein lang gestrecktes Gebäude zum Wäschetrocknen. Der Neubesitzer Anton Schauer beantragte nach deren Abbruch im Juli 1871 den Bau eines viergeschossigen Mietshauses, dessen Rückfront auf der neu gebauten Ufermauer des Mühlgrabens basierte. Die Pläne schuf Zimmermeister August Leonhardt.

In der anspruchsvollen Fassadengestaltung mit Rundbogenfenstern, reichem Stuckzierart und einem in der Strasse unüblichen fein ausgebildeten Mittlererker lehnt es sich offensichtlich an den etwas früher entstandenen Nachbarbau Ecke Humboldtstrasse von Arwed Rossbach an.

Auch der Grundrisszuschnitt mit nur einer großbürgerlich Wohnung von 266 qm pro Etage, mit Hausmannswohnung und Wirtschaftsräumen im Souterrain, unterstreicht den Anspruch dieses Hauses, zu dessen Mietern um 1930 der Direktor des Weltwirtschafts-Instituts der Leipziger Handelshochschule zählte. LfD 1998/2002

Datierung 1871 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer XXXII/3/50
Aufnahmejahr 1991
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer F 09290400 A
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

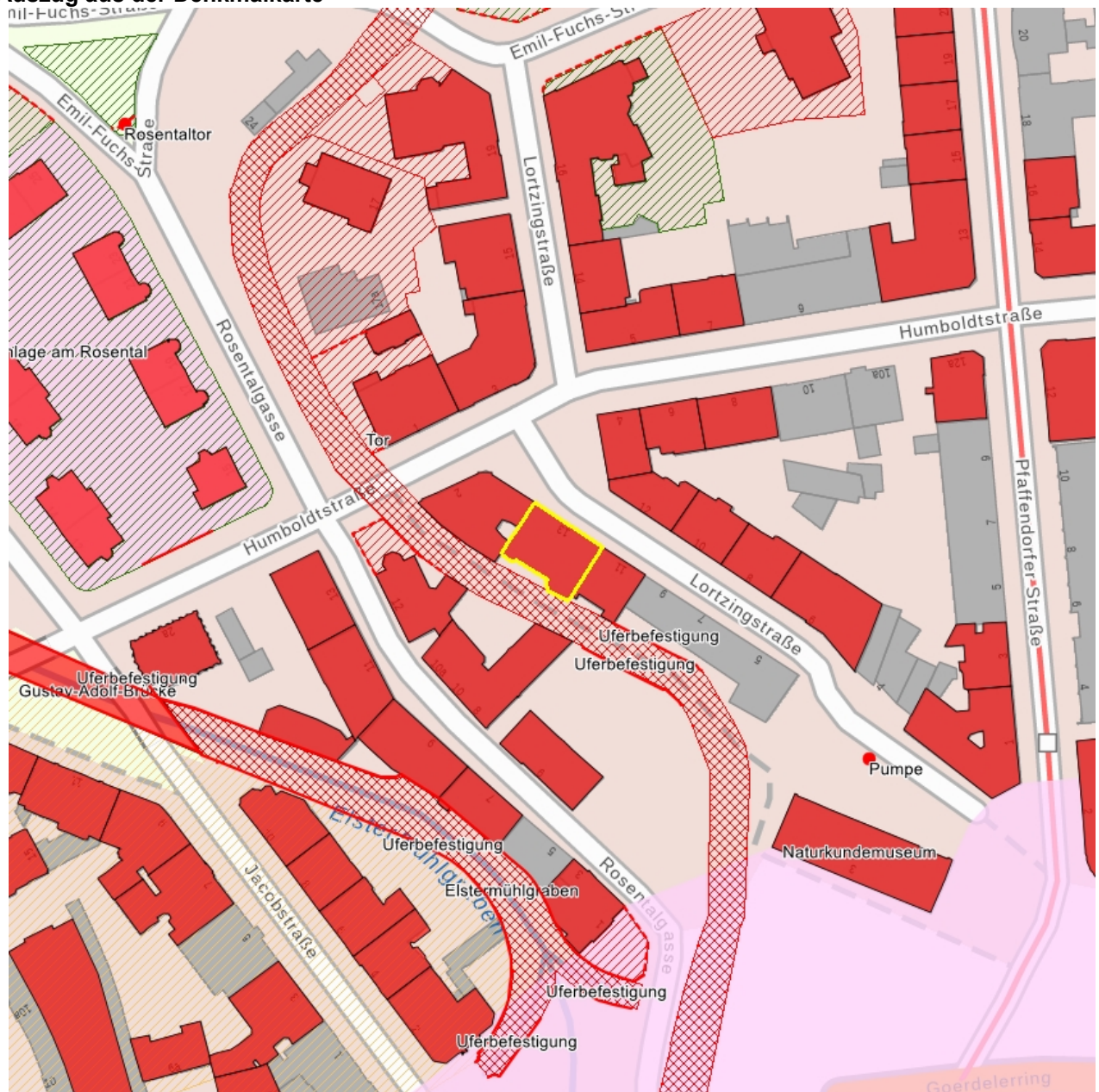


Fotonummer F 09290400 B
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer F 09290400 C
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

