

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09290229
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Humboldtstraße 12a
Gem. * FI-stck. * Flur	Leipzig * 1998/k

Kurzcharakteristik

Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung und in Ecklage; ehemals mit Laden, historistische Putzfassade reduziert, Eckerker, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

Denkmaltext

Humboldtstraße 12a (ehemals Pfaffendorfer Straße 11), Ortsteil Zentrum-Nord

Ein erstes Baugesuch zur Errichtung eines Mietshauses auf dem Eckgrundstück zur Pfaffendorfer Straße vom 19.10.1869; ein knappes Jahr später reichen der Bauherr (Johann) Gottwald Kahl und der entwerfende Maurermeister C. F. Bose einen neuerlichen Antrag mit geänderter Fassadengestaltung ein. Im Jahr 1929 geht das Grundstück in den Besitz der „Ruhegehalts-, Witwen- und Waisenkasse für deutsche Rechtsanwälte und Notare, Halle a. S.“ über. Dieser Eigentümerwechsel zieht 1933 eine der umfangreichsten Veränderungen nach sich: unter der Bauoberleitung und nach Plänen von Architekt Friedrich Hartmeyer werden die großzügig bemessenen Wohnungen jeweils geteilt; 1934 Ausbau des Ladens zu Wohnraum. Zur gleichen Zeit erfolgt mit Sicherheit auch der glatte Neuverputz der Fassade. Ein dreigeschossiger, historischer Anbau in der Humboldtstraße wurde 2005 durch die LWB ohne Genehmigung abgebrochen. Die Entwurfsplanung für das eindruckliche Eckgebäude zeigt eine strenge, linear gegliederte Putzfassade mit Dekorelementen aus Sandstein. Durch die schmalen und extrem längsrechteckigen Fenster entsteht die große Vertikaltendenz; der Eckerker besticht durch kunstfertige Sandsteinelemente. Das Gebäude gehört zu einem der interessantesten städtebaulichen Ensemble weitgehend baueinheitlich errichteter Wohn- und Geschäftshäuser, die eine Straßenkreuzung in der Nordvorstadt prägen.
LfD/2006

Datierung 1870-1871 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer XXXII/3/32
Aufnahmejahr 1991
Fotograf
Beschreibung Mietshaus; Hauseingang



Fotonummer XXXII/3/34
Aufnahmejahr 1991
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung und in Ecklage



Fotonummer XXXII/3/36
Aufnahmejahr 1991
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09290229 A
2013
Nitzsche, Mathis
Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung in Ecklage



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09290229 B
2019
Nitzsche, Mathis
Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung und in Ecklage



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

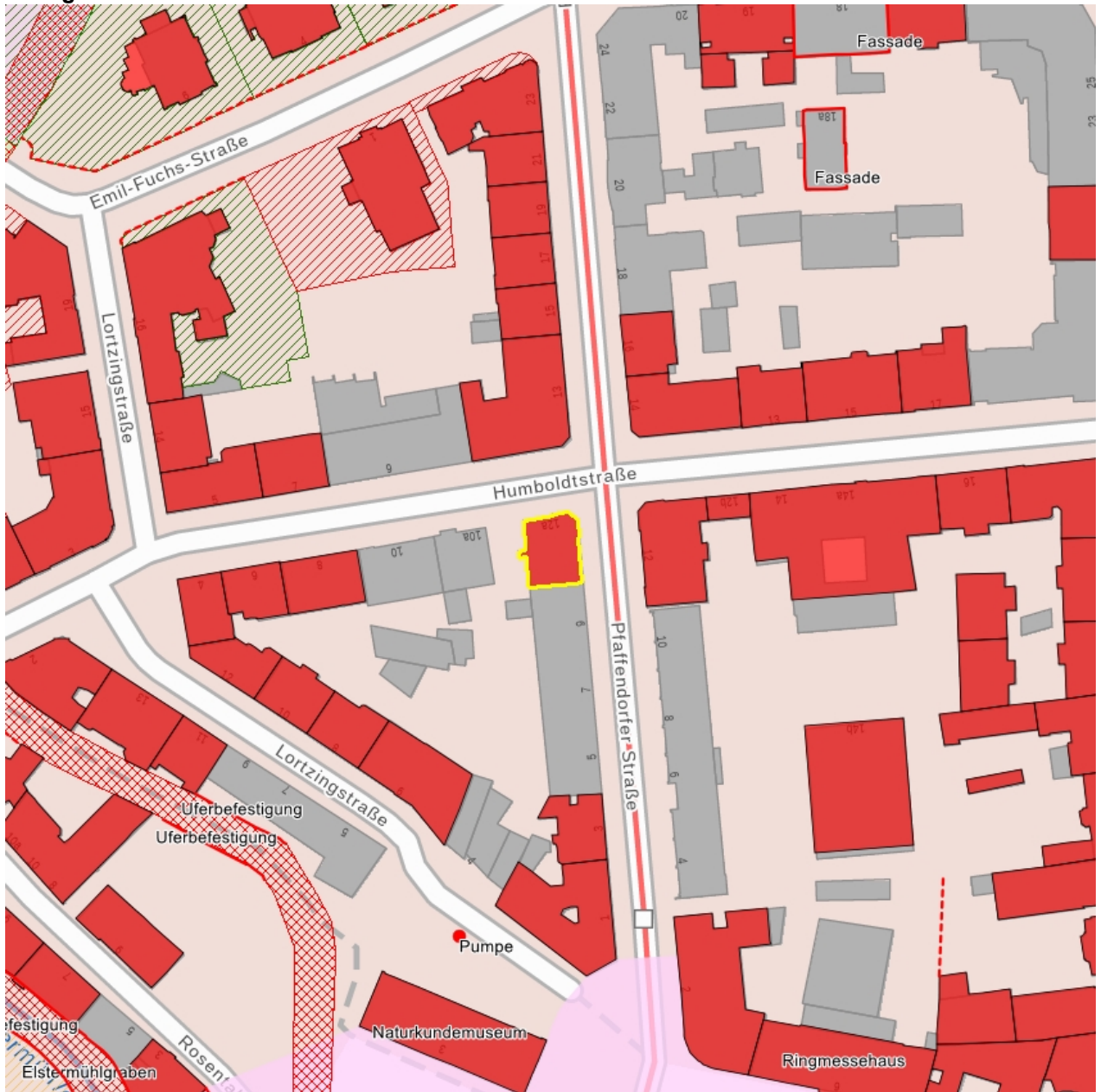
F 09290229 C
2019
Nitzsche, Mathis
Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung und in Ecklage



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09290229 D
2022
Nitzsche, Mathis
Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung und in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

