# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09290229

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Humboldtstraße 12a

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Leipzig * 1998/k

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung und in Ecklage; ehemals mit Laden, historistische Putzfassade reduziert, Eckerker, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

**Denkmaltext**

Humboldtstraße 12a (ehemals Pfaffendorfer Straße 11), Ortsteil Zentrum-Nord

Ein erstes Baugesuch zur Errichtung eines Mietshauses auf dem Eckgrundstück zur Pfaffendorfer Straße vom 19.10.1869; ein knappes Jahr später reichen der Bauherr (Johann) Gottwald Kahl und der entwerfende Maurermeister C. F. Bose einen neuerlichen Antrag mit geänderter Fassadengestaltung ein. Im Jahr 1929 geht das Grundstück in den Besitz der „Ruhegehalts-, Witwen- und Waisenkasse für deutsche Rechtsanwälte und Notare, Halle a. S.“ über. Dieser Eigentümerwechsel zieht 1933 eine der umgreifendsten Veränderungen nach sich: unter der Bauoberleitung und nach Plänen von Architekt Friedrich Hartmeyer werden die großzügig bemessenen Wohnungen jeweils geteilt; 1934 Ausbau des Ladens zu Wohnraum. Zur gleichen Zeit erfolgt mit Sicherheit auch der glatte Neuverputz der Fassade. Ein dreigeschossiger, historischer Anbau in der Humboldtstraße wurde 2005 durch die LWB ohne Genehmigung abgebrochen. Die Entwurfsplanung für das eindrückliche Eckgebäude zeigt eine strenge, linear gegliederte Putzfassade mit Dekorelementen aus Sandstein. Durch die schmalen und extrem längsrechteckigen Fenster entsteht die große Vertikaltendenz; der Eckerker besticht durch kunstfertige Sandsteinelemente. Das Gebäude gehört zu einem der interessantesten städtebaulichen Ensemble weitgehend baueinheitlich errichteter Wohn- und Geschäftshäuser, die eine Straßenkreuzung in der Nordvorstadt ausprägen.
LfD/2006

**Datierung** 1870-1871 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **XXXII/3/32**
Aufnahmejahr 1991
Fotograf
Beschreibung Mietshaus; Hauseingang



**Fotonummer** **XXXII/3/34**
Aufnahmejahr 1991
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung und in Ecklage



**Fotonummer** **XXXII/3/36**
Aufnahmejahr 1991
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09290229 A** |
| Aufnahmejahr | 2013 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung in Ecklage |



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09290229 B** |
| Aufnahmejahr | 2019 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung und in Ecklage |

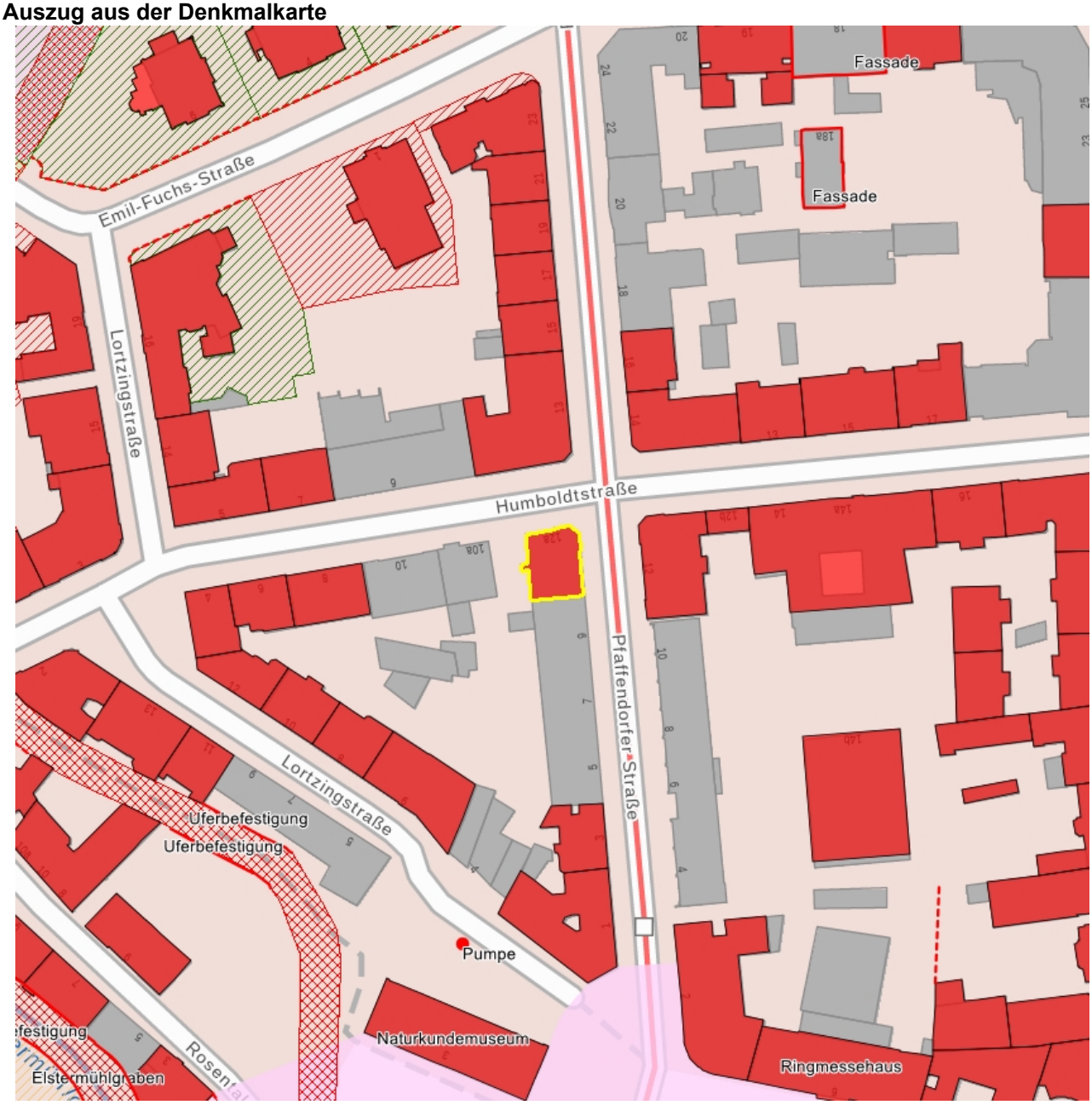


| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09290229 C** |
| Aufnahmejahr | 2019 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung und in Ecklage |



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09290229 D** |
| Aufnahmejahr | 2022 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Mietshaus in ehemals halboffener Bebauung und in Ecklage |

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**