Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09264982
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Oschatzer Straße 5
Gem. * Fl-stck. * Flur	Stötteritz * 531

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade im Reformstil um 1910, Putzgliederungen, gestalterisch Oschatzer Straße 1 entsprechend, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Auf den 27. August 1913 datiert der Antrag für die Errichtung eines Wohnhauses mit Dachwohung, der durch den Bauunternehmer Robert Flügel behördlich zur Einreichung gelangte. Flügel übernahm Finanzierung, Bauleitung und Ausführung, der ebenfalls in Stötteritz gemeldete Architekt Alfred Nitzschke die Planzeichnungen und statischen Berechnungen. Im Oktober wurde die Ausschachtung der Gründungsgrube beantragt, knapp vier Wochen später erst die Baugenehmigung erteilt. Anfang Juni des Jahres 1914 fand eine abschließende Besichtigung des fertigen Hauses statt. Jeweils zwei Wohnungen konnten hernach in den Vollgeschossen abgemietet werden während die Dachwohnung für einen Hausmann reserviert war. 1919 übernahm Paul Hermann Oskar Rieger das Grundstück. Sanierung und Modernisierung, eine Erneuerung der Balkonanlagen und der Einbau einer zweiten Wohnung unterm Dach datieren in das Jahr 2006. Die acht Fensterachsen zählende Fassade ist über einem Betonsteinsockel komplett verputzt, dem zeittypischen Reformstil verpflichtet und beinahe komplett identisch mit dem Wohngebäude Oschatzer Straße 1 gestaltet; dieses und auch das zwischen beiden Häusern liegende Grundstück Nr. 3 wurde ebenfalls durch Herrn Robert Flügel nach Plänen von Nitzschke in etwa zur gleichen Zeit erbaut. Im Inneren der Oschatzer Straße 5 begeistert eine gediegen-hochwertige Ausstattung. Das Gebäude dokumentiert die Stötteritzer Ortsentwicklung und besitzt einen baugeschichtlichen Wert. LfD/2023

Datierung	1913-1914 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

Fotonummer	**F 09264982 A**
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte

Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.