Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09264978
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Obere Eichstädtstraße 5
Gem. * Fl-stck. * Flur	Stötteritz * 511

Kurzcharakteristik

Wohnhaus mit Garten; Putzbau in den traditionellen Formen um 1930, prägendes Mansarddach, Teil des Stötteritzer Villengebiets, ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

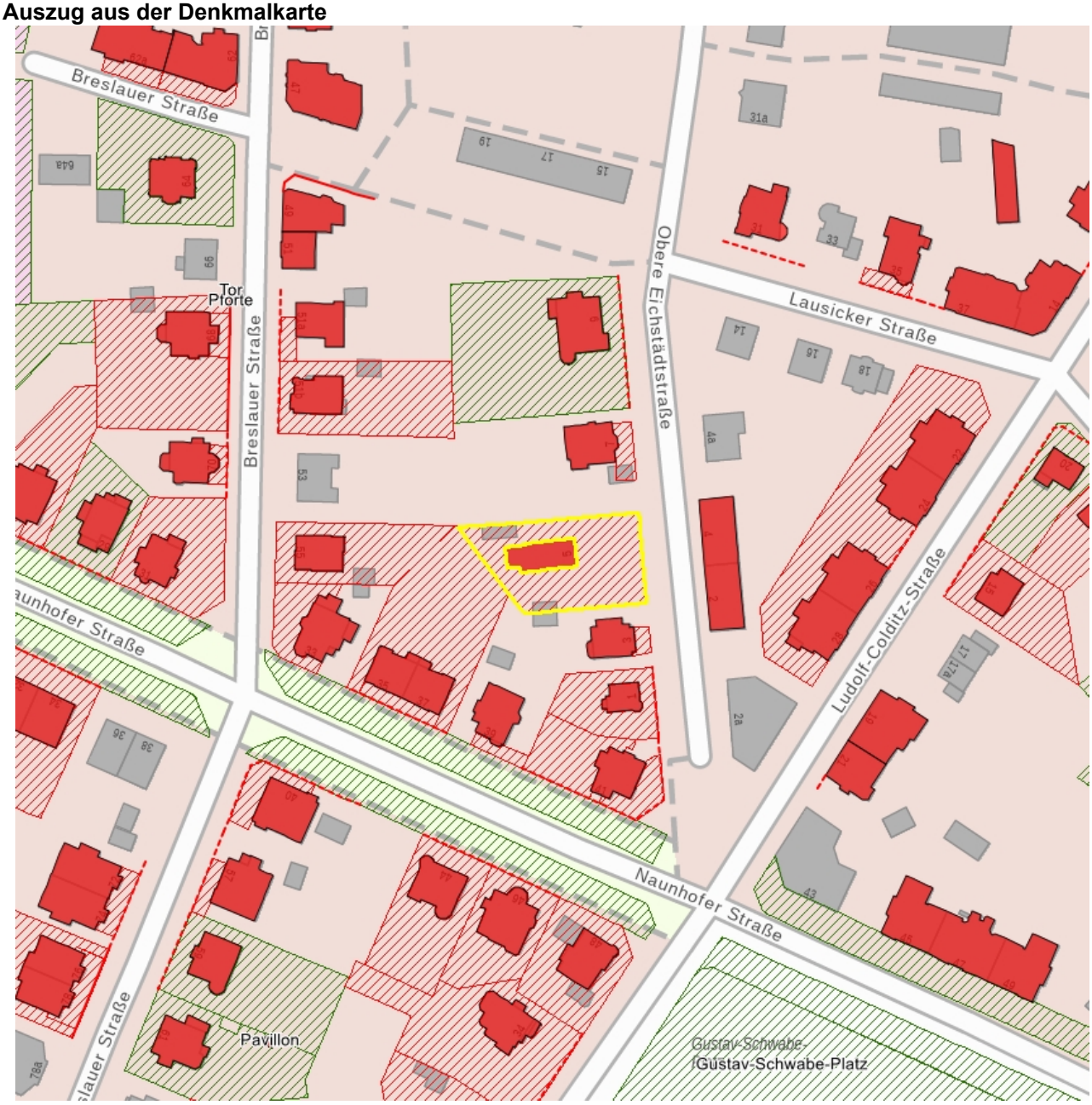
Hugo Seiler, Direktor eines Zeitschriftenverlages in Leipzig, beantragte im Juni 1916 die Errichtung eines Landhauses. "Wegen der Schwierigkeiten und wegen der Teuerung im Baugewerbe" war statt eines Massivbaus die Aufstellung eines zerlegbaren Holzhauses vorgesehen. Das von Architekt Otto Meienberg aus Weißenfels entworfene Haus war durch Patent mit deutschem Reichsgesetzmuster 550482 geschützt. Es entstand quasi ein Fachwerkbau mit Luftisolierung zwischen harten unbrennbaren Wandplatten, die als Hart-Gips-Platten mit Drahteinlage hergestellt wurden. Meienberg übernahm Ausführung und Bauleitung, erhielt Unterstützung von R. Köber. Vom 3.9.1917 datiert der Antrag zur Schlussabnahme. 1920 kam ein ungenehmigter Anbau zur Ausführung, der 1968 wegen Baufälligkeit wieder beseitigt wurde. Für 1922 ist eine Vergrößerung von Küche und Veranda durch den Grundstücksbesitzer, Herrn Kaufmann Carl Conradi, aktenkundig und 1924 führte Karl Schneeweiß weitere kleine Umbauarbeiten durch. Pläne der Architekten Willy Kögler aus dem Jahr 1935 für ein Zweifamilienhaus kamen nicht zur Ausführung, statt dessen die Einrichtung einer Wohnung im Anbau 1936. Das eingeschossige Wohngebäude mit Verandaanbau besitzt ein Mansardwalmdach, erhielt Akzentuierungen durch Klappläden an den Fenstern und eine harmonische Fensterteilung. Infolge der Veränderungen in den 1920er Jahren und neuerer Sanierungsarbeiten ist das ehemals sehr malerische Fassadenbild des Hauses etwas verändert; der baugeschichtliche Wert basiert insbesondere auf dem Zeugniswert als einem Fertigteilhaus aus der Zeit des ersten Weltkrieges.
LfD/2015, 2016

Datierung	1916-1917 (Wohnhaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09264978 L**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Wohnhaus mit Garten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.