

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09264748
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Baumeyerstraße 4
Gem. * Fl-stck. * Flur	Stötteritz * 216

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung; ehemals mit Laden, leicht abgeknickte, symmetrisch gegliederte Putzfassade mit akzentuierendem Putzdekor im Sinne des Reformstils um 1910/15, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Sämtliche Baulichkeiten auf dem Grundstück wurden abgetragen und im Juni/Juli 1914 mit der Errichtung eines Mehrfamilienhauses durch den Architekten Alfred Nitzschke begonnen. Dieser übernahm in Personalunion Finanzierung, Entwürfe, Ausführung und Bauleitung. Nur die Statik überliess er dem Fachmann Robert Flügel. Nach erfolgter Grundbauprüfung übergab Nitzschke die Unternehmung an Hermann Reutel, der fortan als Bauherr auftrat. Auf den 29. März 1915 datiert das ausgestellte Protokoll der Schlussprüfung. Zeitgleich war zudem ein Wirtschaftsgebäude im Hof entstanden, mit einer eingerichteten Wurstküche für den Betreiber des Produktengeschäfts im Vorderhaus. Das Bauunternehmen Göldner sollte 1933/1934 eine Dachwohnung einbauen; 1942 wurde dem Baumeister Curt Alfred Göldner das Grundstück als Schenkung übereignet. Ein Antrag auf Sanierung, Dachausbau, hofseitige Balkone und den Umbau des Ladens zu Wohnraum datiert in 2005. Der neun Achsen zählende viergeschossige Baukörper ist dem Reformstil verpflichtet, besitzt eine gegliederte Putzfassade über Kunststeinsockel. Drei Achsen stehen als Risalit vor, der mittig den Hauseingang aufnimmt und über den Fenstern der Beletage plastische Schmuckformen als Girlandengehänge besitzt. Farbige abgesetzt mit einfacher Schablonendekoration zeigt sich der hölzerne Traufkasten. Linksseitig befand sich ehemals das Ladengeschäft. Städtebaulich interessant ist der Knick in der Fassade, die somit dem Verlauf der angelegten Straße folgt. Das Mietshaus besitzt einen baugeschichtlichen Wert.

LfD/2020

Datierung	1914-1915 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09264748 C
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

