

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09264741  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Arnoldstraße 26  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Stötteritz \* 25/d

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Laden, Klinkerfassade in späthistoristischer Gestaltung, Fensterrahmen in Kunststein, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

### Denkmaltext

Im Mai 1902 Bauantrag zur Errichtung eines Wohngebäudes durch Robert Flügel und Ferdinand Sändler. Am 21. Oktober des gleichen Jahres wurde für den von Architekt und Baumeister Curt Willy Schoebel entworfenen Bau die Schlußabnahme beantragt; zeitgleich entstand ein Nebengebäude im Hof (Wasch- und Rollgebäude). Für 1904 ist ein Ladeneinbau nachgewiesen, der im Jahr 1939 im Auftrag von Fleischermeister Hugo Hermann Spengler durch das Baugeschäft von Hugo Dietzschold wieder zurück gebaut wurde.

Über verputztem Erdgeschoss mit Nutung liegen drei mit gelben Klinkerblendern verkleidete Geschosse, die durch Betonstein-Fensterrahmen und ein Stockgesims akzentuiert werden. Zur erhaltenen originalen Ausstattung des historistischen Mietshauses gehören die Jugendstilhaustür, Innentüren und das Treppenhaus mit Ausmalung sowie die Kastenfenster.

Der zeit- und ortstypische Miethausbau gehört zu der in großen Teilen erhaltenen historischen Quartierbebauung, die im Zuge der Ortserweiterung ab 1888 entstand und noch heute entscheidend das Erscheinungsbild von Stötteritz prägt. Hierdurch erlangt das Objekt ortsentwicklungsgeschichtliche Aussagekraft. Als charakteristisches Mietshaus der Zeit um 1900 hat es auch einen baugeschichtlichen Zeugniswert.

LfD/2013

**Datierung** 1902 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09264741 A</b>
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

