Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09264705

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Wöllnerstraße 5

Gem. * Fl-stck. * Flur Großzschocher * 112e

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade, Fachwerkgiebel, Balkonanlage, Wöllnerstraße 3 folgt dem gleichen Entwurf; baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Baumeister Karl Anton Schmidt reichte für die Firma Polenz & Schmidt im November 1904 die Pläne für das Wohnhaus ein, das Teil eines Gruppenbaus war. Für kurze Zeit war der Hermann Oskar Hänsel als Bauherr und Bauausführender verantwortlich. Nach langer Verzögerung wurde die Errichtung im Mai 1907 abgeschlossen und die neuen Besitzer Richard Lange und Marie Polenz, geb. Lehmann konnten das Haus vermieten. Die Straßenfront prägt ein zweigeschossiger Holzbalkon. Zusammen mit dem darüber liegenden Schmuckfachwerkgiebel wurde so der Fassade das Bild ländlicher Architektur aufgeprägt. Fensterläden verstärkten ursprünglich diesen Eindruck. Die anderen Gestaltungsmittel – Mittelrisalit, eine schmucklose Putzfassade, die Verklinkerung des Erdgeschosses – gehörten in das gängige Repertoire des zeitgenössischen Mietwohnungsbaus. Gleichzeitig stellte Haus Nr. 5 den mittleren Teil eines gestalterisch einheitlich konzipierten Gruppenbaus dar. Dieser Bautyp darf als charakteristisch für das erste Jahrzehnt des 20. Jahrhunderts in Großzschocher gelten. Aufgrund dessen besitzt das Haus Wöllnerstraße 5 eine ortsbaugeschichtliche Bedeutung.
LfD/2013

Datierung 1904-1907 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXXIII/45/25**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

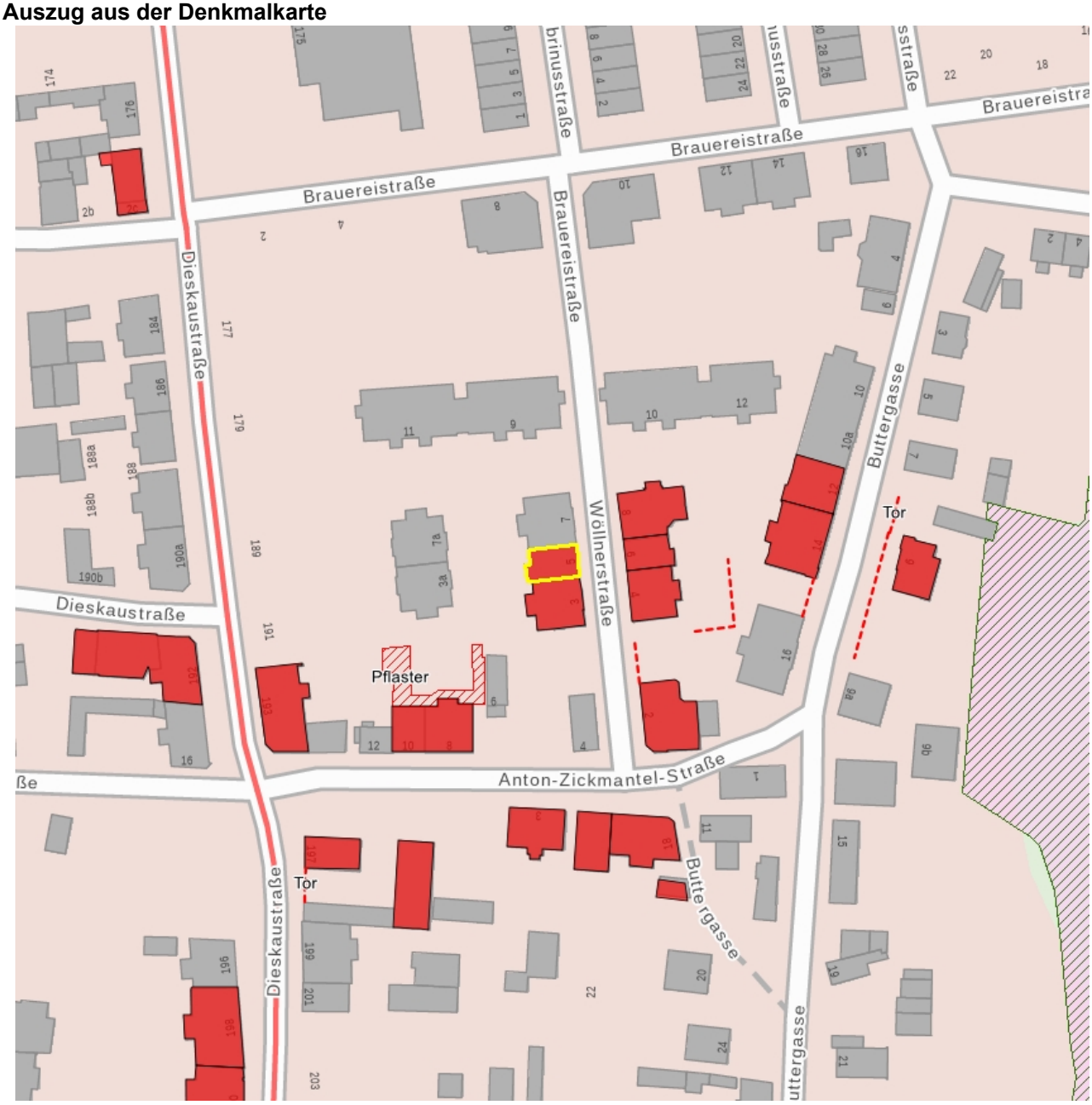


Fotonummer **F 09264705 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09264705 C**
Aufnahmejahr 2022
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshäuser (Nr. 3, 5)

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.