Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09264666

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Huttenstraße 12

Gem. * Fl-stck. * Flur Großzschocher * 56

Kurzcharakteristik

Mietvilla mit Garten; Putzfassade mit Reliefs, baugeschichtliche Bedeutung als Beispiel für den Mietshausbau in Anlehnung an die Reformarchitektur nach 1900

Denkmaltext

Auf dem rückwärtigen Grundstück, das nur durch einen Verbindungsweg mit der Huttenstraße verbunden ist, befand sich am Ende des 19. Jahrhunderts ein ländliches Wohnhaus mit Stallungen. Der Neubau eines Wohnhauses, den der Besitzer Hermann Jacob, im März 1910 den Neubau eins Wohnhauses anstelle der vorhandenen Bebauung beantragte, beschäftige im Folgenden sogar das sächsische Oberverwaltungsgericht. Die Gemeinde wollte nämlich die Genehmigung für das Bauvorhaben versagen: offiziell wegen der Neufestlegung der Baufluchtlinie an der Huttenstraße, in der Presse wurde jedoch vermutet, daß die Gemeinde Interesse an dem Grundstück hatte und der geforderte Kaufpreis zu hoch war. Doch auf juristischem Weg konnte Jacob sein Vorhaben durchsetzen. Er ließ nach eigenen Plänen eine Mietvilla errichten, die mit ihrem streng symmetrischen Aufbau, den schlichten Putzfassaden und der sparsamen Akzentuierung durch bauplastische Elemente – hier sind es zahlreiche Reliefplatten – zu einem typischen Vertreter der traditionell orientierten Reformarchitektur der Zeit ist. Daraus resultiert auch die baugeschichtliche Bedeutung des Hauses, die durch den Entstehungskontext mit den unterschiedlichen Konfliktlinien noch erhöht wird.
LfD/2012

Datierung 1910-1911, bez. 1911 (Mietvilla)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXXIII/40/51**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf Briel, Cornelia; Firesch, Magdalena
Beschreibung Mietvilla; links im Bild eine weibliche Büste



Fotonummer **XXXIII/40/49**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf Briel, Cornelia; Firesch, Magdalena
Beschreibung Mietvilla



Fotonummer **F 09264666 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Mietvilla

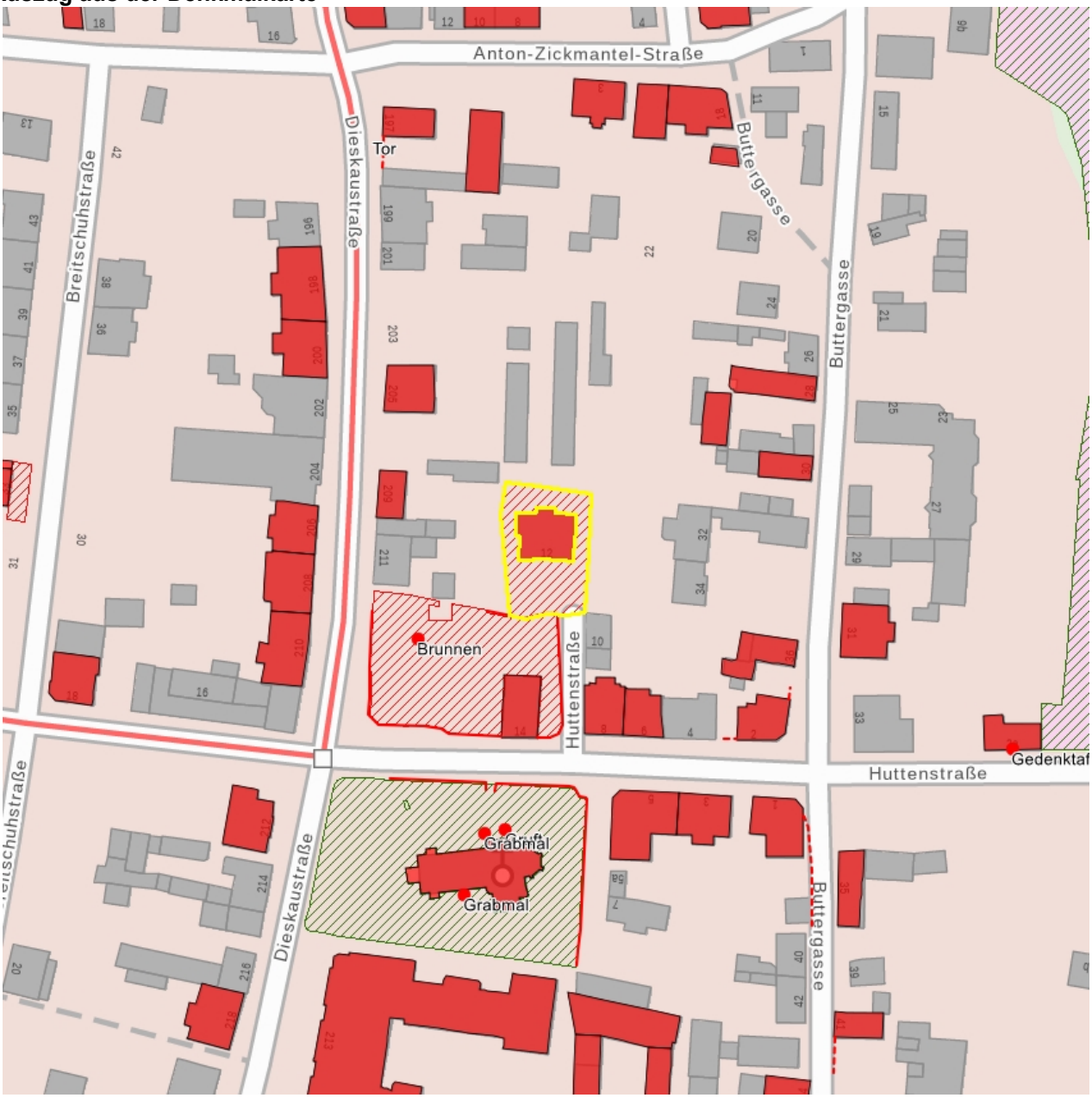


Fotonummer **F 09264666 B**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietvilla mit Garten



Fotonummer	**F 09264666 C**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietvilla mit Garten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.