

# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

|                               |                                                 |
|-------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Obj.-Dok.-Nr.</b>          | 09264588                                        |
| <b>Kreis</b>                  | Leipzig, Stadt                                  |
| <b>Gemeinde</b>               | Leipzig, Stadt                                  |
| <b>Anschrift</b>              | Buttergasse 9                                   |
| <b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b> | Großzschocher * 103                             |
| <b>Bauwerksname</b>           | Forsthaus; heute Kinder- und Jugendhaus »Insel« |

## Kurzcharakteristik

Wohnhaus in offener Bebauung, mit Einfriedung und Toranlage; Gebäude im Landhausstil mit Fachwerk, ehemaliges Forsthaus, neben der geschichtlichen Bedeutung als Teil des Rittergutsbezirkes aufgrund der Bautypologie ortsbaugeschichtlicher Wert

## Denkmaltext

Das Grundstück gehörte im 19. Jahrhundert zum Rittergut und wurde 1869/1870 mit einer Ziegelrockenscheune bebaut. 1908 stellte der stellvertretende Gutsvorsteher Röcke den Bauantrag zur Errichtung eines Forsthauses mit Diensträumen und einer Wohnung im Obergeschoss. Offenbar besaß der Förster Röcke auch gewisse Kenntnisse im Bauen, denn als Baumeister zeichnete er auch als für die Bauleitung verantwortlich. Auch wenn die Amtshauptmannschaft das Projekt bereits genehmigte, beantragte die Gräfin Wedel wenige Wochen später erneut die Genehmigung des Neubaus, für dessen veränderte Pläne nun durch Baumeister Anton Schmidt verantwortlich zeichnete, der auch die Ausführung leitete. Das 1909 fertiggestellte Forsthaus zeigt mit der vorgesetzten Veranda, dem Blendfachwerk im Dachgeschoss und dem Krüppelwalmdach den traditionellen Vorstellungen von einem Landhaus und entspricht so durchaus der Funktion als Verwaltungs- und Wohngebäude des Rittergutes. Neben der ortsbaugeschichtlichen Bedeutung als einem in Großzschocher seltenen bautypologischen Beispiel einer ländlichen Villa besitzt das Gebäude als Bestandteil des Rittergutes auch einen ortsgeschichtlichen Wert. LfD/2012

|                          |                                     |
|--------------------------|-------------------------------------|
| <b>Datierung</b>         | 1908-1909 (Wohnhaus)                |
| <b>Ausweisungsstelle</b> | Landesamt für Denkmalpflege Sachsen |



|                   |                                         |
|-------------------|-----------------------------------------|
| <b>Fotonummer</b> | <b>XXXIII/42/22</b>                     |
| Aufnahmejahr      | 1992                                    |
| Fotograf          |                                         |
| Beschreibung      | Wohnhaus und Torpfeiler der Einfriedung |



|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| <b>Fotonummer</b> | <b>F 09264588 A</b>     |
| Aufnahmejahr      | 2011                    |
| Fotograf          | Tepper, Tim             |
| Beschreibung      | Wohnhaus und Torpfeiler |



|                   |                                                             |
|-------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Fotonummer</b> | <b>F 09264588 B</b>                                         |
| Aufnahmejahr      | 2013                                                        |
| Fotograf          | Nitzsche, Mathis                                            |
| Beschreibung      | Wohnhaus in offener Bebauung, mit Einfriedung und Toranlage |



|                   |                                               |
|-------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Fotonummer</b> | <b>F 09264588 C</b>                           |
| Aufnahmejahr      | 2019                                          |
| Fotograf          | Nitzsche, Mathis                              |
| Beschreibung      | Wohnhaus in offener Bebauung, mit Einfriedung |



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

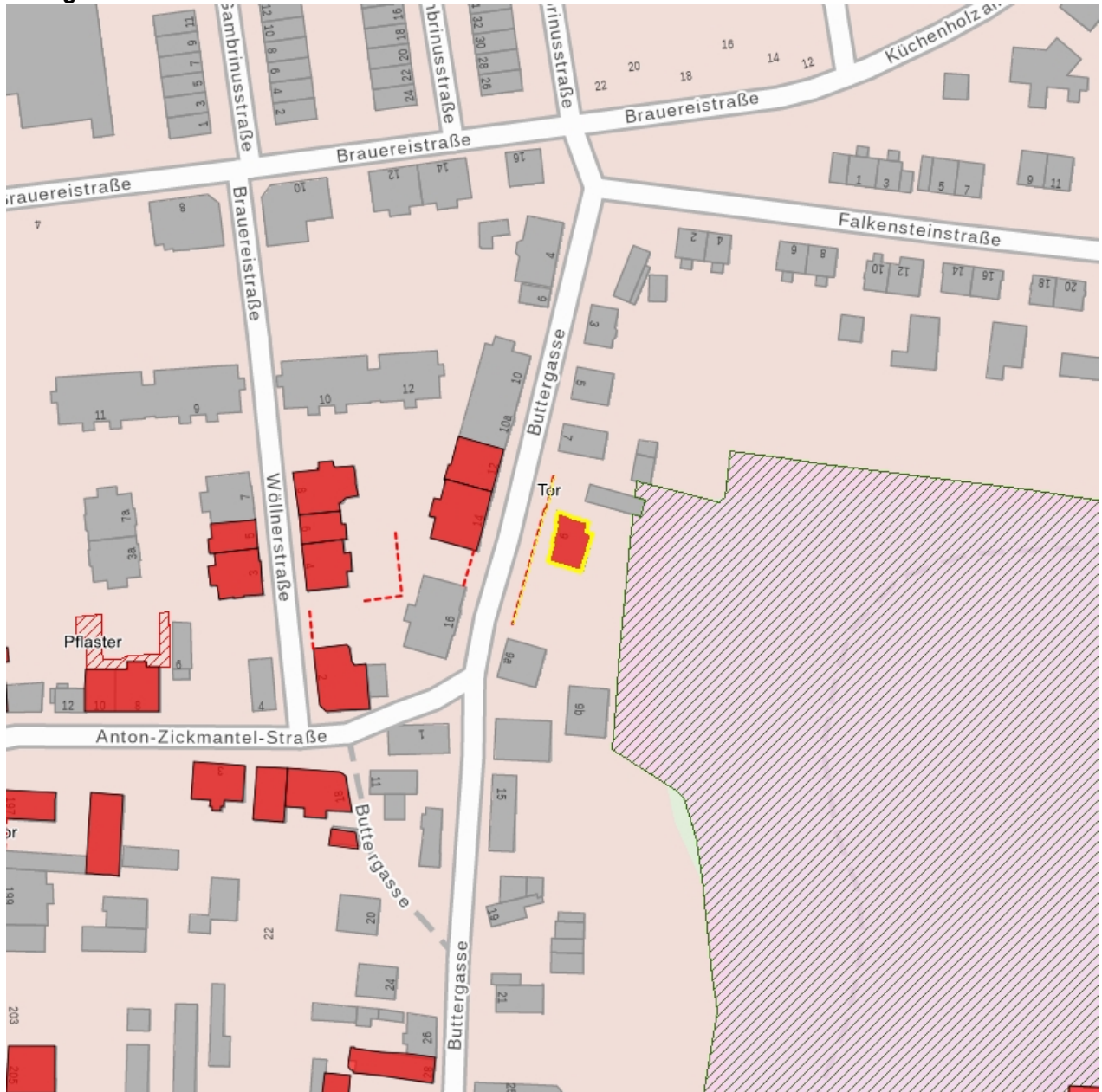
**F 09264588 D**  
2022  
Nitzsche, Mathis  
Wohnhaus in offener Bebauung, mit Einfriedung und Toranlage



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09264588 E**  
2023  
Nitzsche, Mathis  
Wohnhaus in offener Bebauung, mit Einfriedung und Toranlage

### Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND  
urheberrechtlich geschützt.

