

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09264571
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Anton-Zickmantel-Straße 8; 10
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Großzschocher * 119; 120

### Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus in halboffener Bebauung mit Hopfpflaster; mittenbetonte historistische Klinkerfassade mit Kunststeingliederung, ortsbaugeschichtlich von Bedeutung, Zeugnis der örtlichen Bebauung an der Wende vom 19. zum 20. Jahrhundert

### Denkmaltext

Nachdem Johann Christian Rudert sein Grundstück vergrößert hatte, beantragte er 1899 die Genehmigung für die Errichtung eines stattlichen Doppelwohnhauses am damaligen Schleußiger Weg. Die Ausführung leitete der Architekt und Baugewerksmeister Anton Schmidt aus Großzschocher. Bereits im folgenden Jahr konnte der Bau bezogen werden. Zeitgleich entstand im Hof ein Werkstattgebäude für die Bau- und Möbeltischlerei von Gustav Albin Rudert. Das Doppelwohnhaus erscheint zur Straße hin als ein großes Gebäude, dessen symmetrisch angelegte Fassade durch den Mittelgiebel über einem flachen Risalit ausgezeichnet wird. Verschiedenfarbige Klinker und Kunststeindekor tragen zum schmuckfreudigen Eindruck bei. Über den ehemaligen seitlichen Eingängen im Erdgeschoss befinden sich Dreiecksgiebel, die Kartuschen mit den Initialen des Bauherren überfangen. Das Haus ist ein charakteristisches Beispiel für den Mietwohnungsbau um 1900 in Großzschocher, was die ortsbaugeschichtliche Bedeutung ausmacht.  
LfD/2013

**Datierung** 1899-1900 (Doppelmietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XXXIII/42/16  
**Aufnahmejahr** 1992  
**Fotograf**  
**Beschreibung** Doppelmietshaus

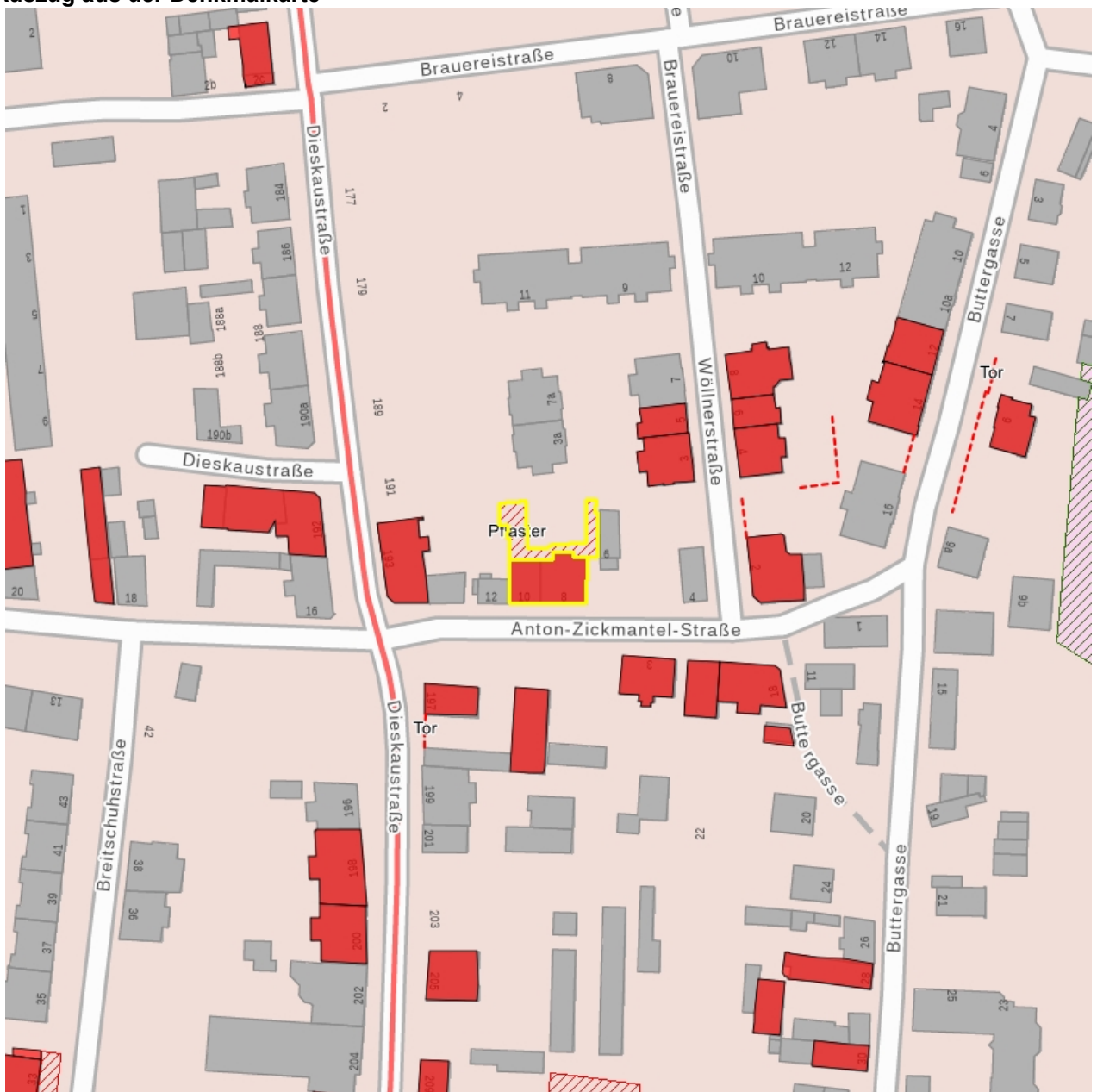


**Fotonummer** XXXIII/42/14  
**Aufnahmejahr** 1992  
**Fotograf**  
**Beschreibung** Doppelmietshaus



**Fotonummer** F 09264571 A  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Tepper, Tim  
**Beschreibung** Doppelmietshaus in halboffener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

