

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09264151

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Klingenstraße 37

Gem. * Fl-stck. * Flur Kleinzschocher * 303/12

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung; späthistoristische Klinkerfassade mit Kunststeingliederungen, seitlich flache Vorlagen, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Bauunternehmer Franz Schöbel aus Dölitz führte den viergeschossigen Mietshausneubau selbst nach Entwurf des Architekten Oscar George im Jahr 1898 aus. Zeitgleich entstand auf dem größeren Wohn- und Gewerbegrundstück ein zweigeschossiges Werkstatt- und Waschküchengebäude durch Maurermeister Friedrich Traber, Inhaber der Firma Adolf Note Nachf. Folgende weitere Eigentümer sind namhaft: Schlossermeister Edmund Werner und Kaufmann Eduard Haber, Emma verw. Werner geb. Kaiser, Buchhalter Wilhelm Werner, Otto Arnold's Möbelmagazin. Streng axial im Fassadenaufbau steht das Haus in offener Bebauung mit verputztem Erdgeschoss und Klinkerfassade; Kunststeinformteile gliedern die Fassade, der ehemalige Stuckdekor ist verloren. Reste von Schablonenmalerei im originalen Treppenhaus sind erhalten wohingegen die farbig geätzten Scheiben der Treppenhausfenster in den Jahren des Leerstandes zerstört wurden.

Als Zeugnis der Stadtentwicklung um 1900 im Leipziger Südwesten und des damals charakteristischen Mietwohnungsbaus erlangt das Objekt ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung. LfD/2010

Datierung 1898 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



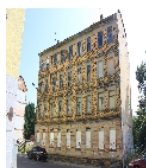
Fotonummer XXIX/86/23
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Firesch, Magdalena
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung



Fotonummer CXXIII/151/36
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung



Fotonummer CXXIII/151/37
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung



Fotonummer F 09264151 A
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Machold, Bärbel
Beschreibung Mietshaus



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09264151 B
2020
Nitzsche, Mathis
Mietshaus in offener Bebauung



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09264151 C
2020
Nitzsche, Mathis
Mietshaus in offener Bebauung



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09264151 D
2020
Nitzsche, Mathis
Mietshaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

