

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09264067  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Bornaische Straße 151  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Dölitz \* 44

### Kurzcharakteristik

Wohnhaus in offener Bebauung mit Vorgarten; Putzfassade, Anklänge an den Schweizerstil, Gebäude zurückspringend im Straßenraum, baugeschichtlich, ortsentwicklungsgeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

### Denkmaltext

Das kleine, heute vom historistisch geprägten Straßenraum zurückstehende Wohnhaus in offener Bebauung wurde um 1860 erbaut. Eine Glattputzfassade mit einfacher Gliederung und Anklänge an den Schweizerstil charakterisieren das zweigeschossige Gebäude. Mit dem Jahr 1879 setzt die Bauakte ein: dem Neubauvorhaben eines Stalles sowie Umbau einer Wohnung zu Werkstatträumen. Als Auftraggeber fungierte Grundstücksbesitzer und Schuhmachermeister Friedrich Hecking. 1919 übernahm Brunnenbaumeister Heinrich Alwin Steiger das Grundstück, Ende 1940 Anna Helene verw. Steiger geb. Eichhorn mit drei Miteigentümern. Ein Bauantrag 1995 betraf rückwärtige Gebäude auf dem schmalen, aber recht tiefen Grundstück; das Vorderhaus steht seit Jahren leer. Auch im teilsanierten Zustand zeigt das Haus mit Vorgarten deutlich eine Ausprägung der vorgründerzeitlichen Bebauung in Dölitz; von Interesse ist es auch im Zusammenhang mit der ebenfalls aus der 1. Hälfte des 19. Jahrhunderts stammenden Bebauung der gegenüberliegenden Straßenseite. Als Zeugnis der vorgründerzeitlichen Bebauungsstruktur besitzt das Haus einen baugeschichtlichen Wert.  
LfD/2017

**Datierung** um 1860 (Wohnhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **F 09264067 B**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Wohnhaus in offener Bebauung

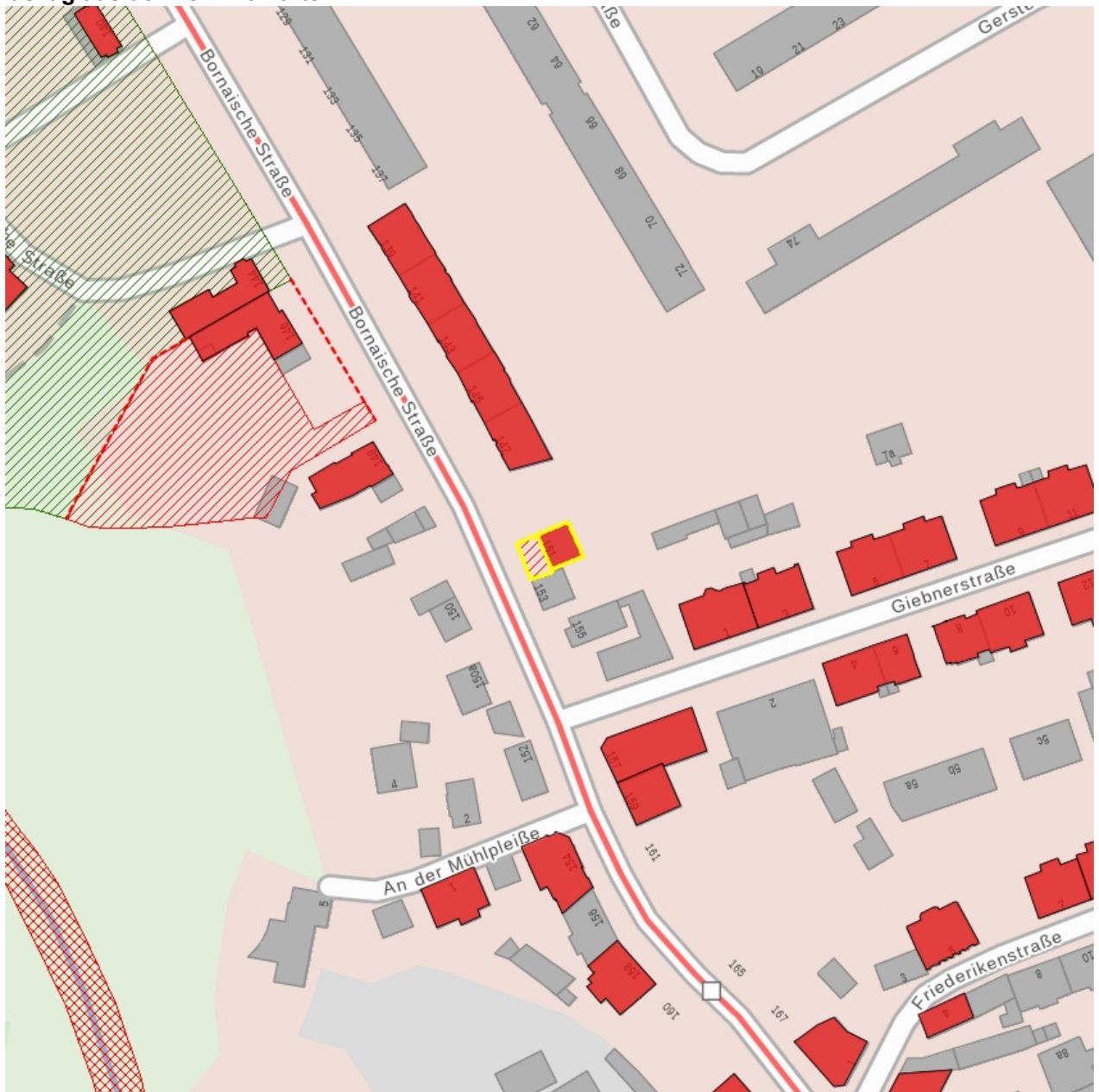


**Fotonummer** **F 09264067 C**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Wohnhaus in offener Bebauung



**Fotonummer** **F 09264067 D**  
**Aufnahmejahr** 2018  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Wohnhaus in offener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

