Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09263980
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Olbrichtstraße 16; 18
Gem. * Fl-stck. * Flur	Gohlis * 347/b

Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus in offener Bebauung mit Vorgarten; Putzfassade, ehemaliges Unteroffiziershaus, baugeschichtlich und militärhistorisch bedeutsam

Denkmaltext

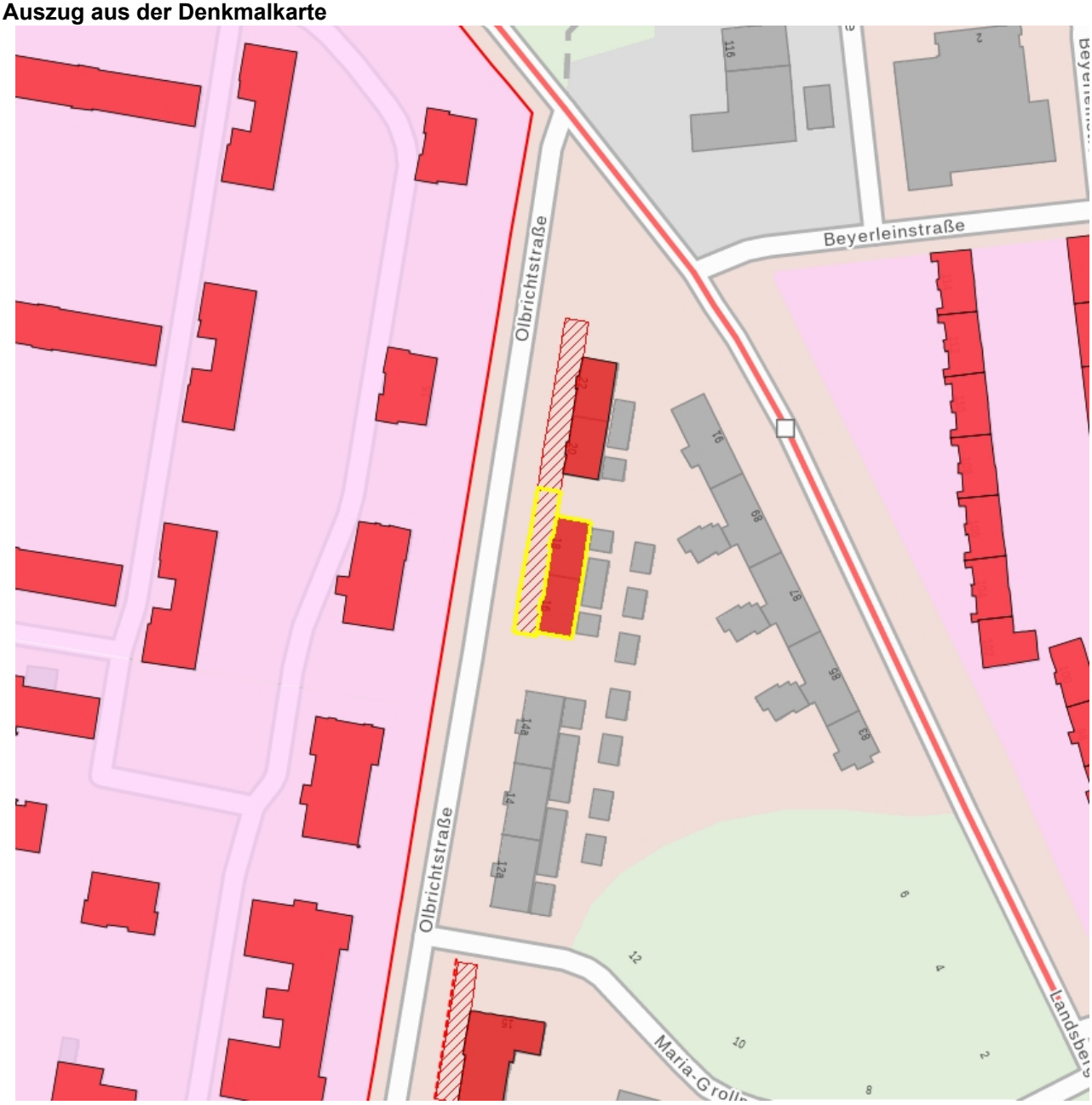
Die beiden Doppelmietshäuser 16-22 wurden als Familienwohnhäuser für Unteroffiziere im Auftrag des Reichs-, bzw. Reichswehr-Fiskus errichtet; Nr. 16/18 von 1927 bis 1928 und Nr. 20/22 in den Jahren 1928-1930. Entwurf und Bauleitung befanden sich in Händen des Heeresbauverwaltungsamtes II Dresden-Albertstadt, Bauleitung Leipzig. Das erste Gebäude errichtete das Baugeschäft Robert Röthig nach den von Regierungsbaumeister Ludwig unterzeichneten Plänen; der Schleusenbau erfolgte durch die Fa. Hugo Schaaf. Im Mai 1946 Kauf der Grundstücke durch das Ministerium für Außenhandel der UdSSR in Moskau. „Billig-Sanierungen“ mit Dachgeschossausbau entsprechend denkmalschutzrechtlicher Auflagen vom Februar 1995 sowie der im Juli 1996 erteilten Baugenehmigung. Eine auf dem Grundstück 1907 geplante Aufstellung einer provisorischen Wagenhalle der Leipziger Elektrischen Straßenbahn mit fünf Gleisen erfolge nicht. Die Doppelhäuser zeigen sich als schlichte dreigeschossige Putzbauten mit kräftigen Rahmungen der Hauseingangstüren durch dunkle Klinker und vorspringende Treppenhausrisalite mit durch Kugeln bekrönten Stufengiebeln. Die Häuser sind Bestandteil des einzigartigen Kasernenareals Gohlis und ergänzen das Gesamtensemble sinnfällig; von Geschmacklosigkeit zeugen die bei der Sanierung eingebauten Kunststofffenster.
LfD/2008, 2016

Datierung	1927-1928 (Doppelmietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09263980 A**
Aufnahmejahr	2016
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Doppelmietshaus in offener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.