Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09263769
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Seidelstraße 5
Gem. * Fl-stck. * Flur	Probstheida * 310/11

Kurzcharakteristik

Wohnhaus in offener Bebauung und Nebengebäude; Putz-Klinker-Fassade, verschiefertes Dachgeschoss, im traditionalistischen Stil der Zeit, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

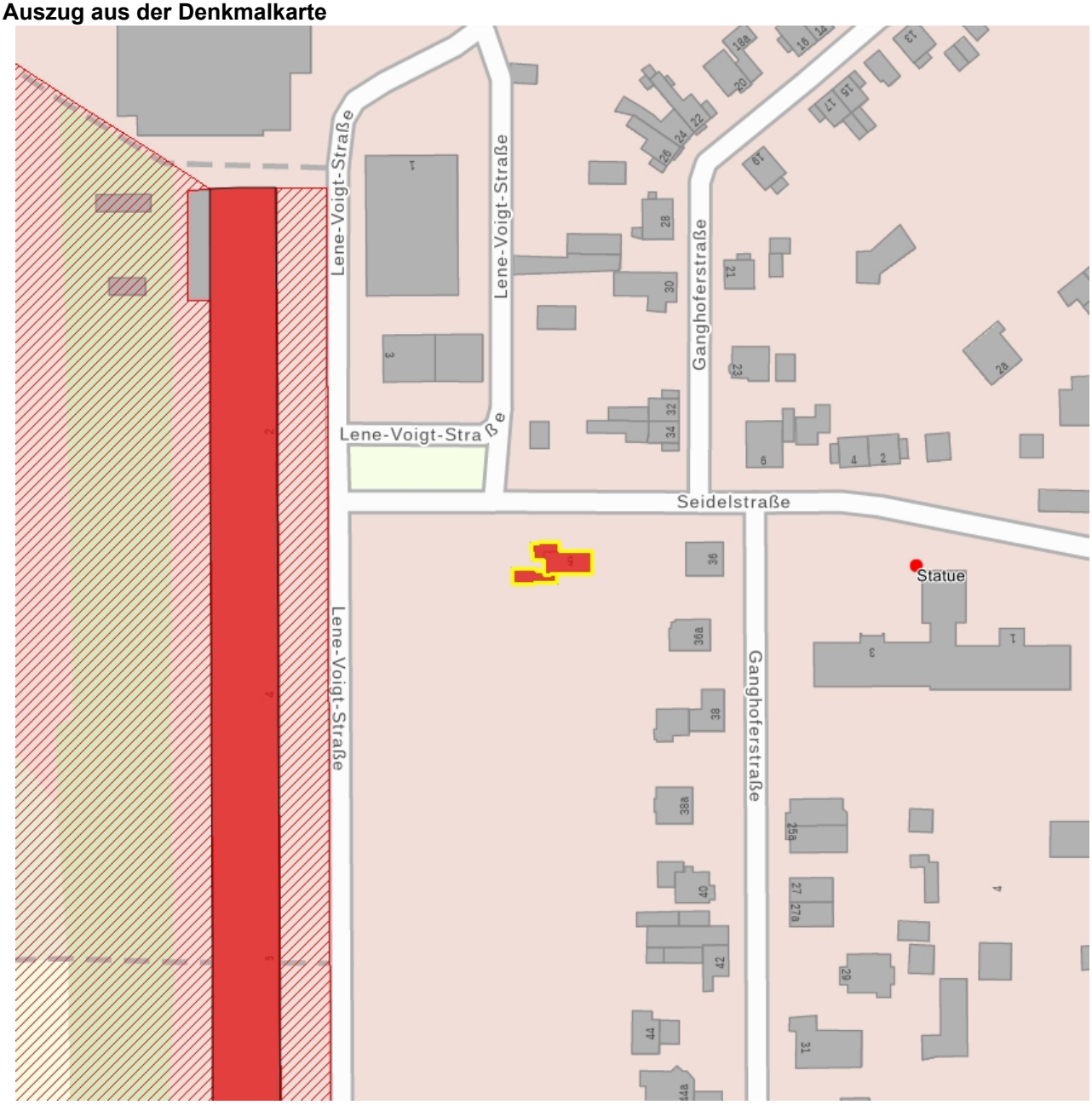
Der außergewöhnliche Wohnhausbau wurde als Einfamilienhaus im Rohbau 1945-1946 ohne bauaufsichtliche Genehmigung errichtet und gemäß nachgereichter Pläne vom Dezember 1955 in den Jahren 1956-1958 vollendet. Als Bauherr fungierte in den jetzt der VEB Kombinat Espenhain, der aus „Überplanbeständen“ die zur Fertigstellung benötigten Baumaterialien zur Verfügung stellte. Das Grundstück der damaligen Ganghoferstraße 36 war Eigentum des Volkes. Ein Entwurf der Um- und Ausbaupläne zur Fertigstellung erfolgte durch die Architekten Neumann und Rämmler aus Leipzig. An ein teilweise unterkellertes zweigeschossiges Hauptgebäude mit schiefergedecktem Sparrendach sind zwei eingeschossige Anbauten mit sehr flach geneigten Pappdächern sowie ein Balkon und ein gestufter Windfang mit kleiner vorgelagerter Freitreppe gruppiert. Gliederung erfährt der verputzte Ziegelbau durch gefugte Mauerwerkspartien aus Eisenklinkern. Aus bauhistorischer und architektonischer Sicht darf das Haus als der wohl interessanteste Einfamilienhausbau der unmittelbaren Nachkriegszeit in Leipzig angesehen werden. Der Vorgarten gewährleistet einen angenehmen Abstand des Gebäudes zur Straße, ein kleiner Schuppenbau mit stilvoller Klinkerrahmung steht direkt hinter der Grundstückszufahrt rechter Hand. LfD/2008, 2023

Datierung	1945-1946, Rohbau (Wohnhaus); 1955-1958, Fertigstellung (Wohnhaus); Schuppen (Nebengebäude)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09263769 D**
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnhaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.