Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263648

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Kantatenweg 13b

Gem. * Fl-stck. * Flur Kleinzschocher * 31a

Kurzcharakteristik

Villa mit Einfriedung, Vorgarten und Garten mit Plastik; Klinkerfassade, baugeschichtlich und ortsgeschichtlich von Bedeutung als Bestandteil der alten Ortskernbebauung

Denkmaltext

Vom 5. September 1899 datiert der Bauantrag für ein "freistehendes Familienwohnhaus", den der Bäckermeister Friedrich August Oehm unterzeichnete und der im Sommer des Folgejahres zur Nutzung freigegeben wurde. Im Jahr 1900 kam auch die Einfriedung zur Ausführung, mit einem aus Zyklopmauerwerk bestehenden Sockel mit darüber befestigten Staketenzaun sowie beidseitig einem geschlossenen Mauerstück aus Klinkern. Ein Anbau von zwei Austritten erfolgte 1935 durch Rudolf Rammelt, Inhaber des Baugeschäfts von Baumeister Richard Rammelt. Finanzier war Bäckermeister August Emil Oehm. Beide Etagen besaßen jeweils eine großzügige Wohnung. Für die Erbauungszeit quasi schon altmodisch entspricht der Baukörper dem klassischen Typ der Villa in der Hochzeit des Historismus, mit freiliegendem Natursteinsockel, wirkungsvoll hervortretendem Mittelrisalit, einem Walmdach mit Schieferdeckung. Eckquader fass(t)en die Kanten, Horizontalgesimse schaffen den Ausgleich zu den schmuckreichen Fensterrahmungen. Repräsentativ wirken die Kunststeinformteile und die Putzflächen im Gegensatz zu den geschlossenen Flächen der roten Klinkerfassade. Teile der Ausstattung sind erhalten, das Dach ist etwas verändert. Der qualitätvolle malerische Historismusbau in Nähe der alten Gutsanlagen von Kleinzschocher mit baugeschichtlichem und ortsentwicklungsgeschichtlichem Wert.
LfD/2014

Datierung 1899-1900 (Villa); 1900 (Einfriedung)

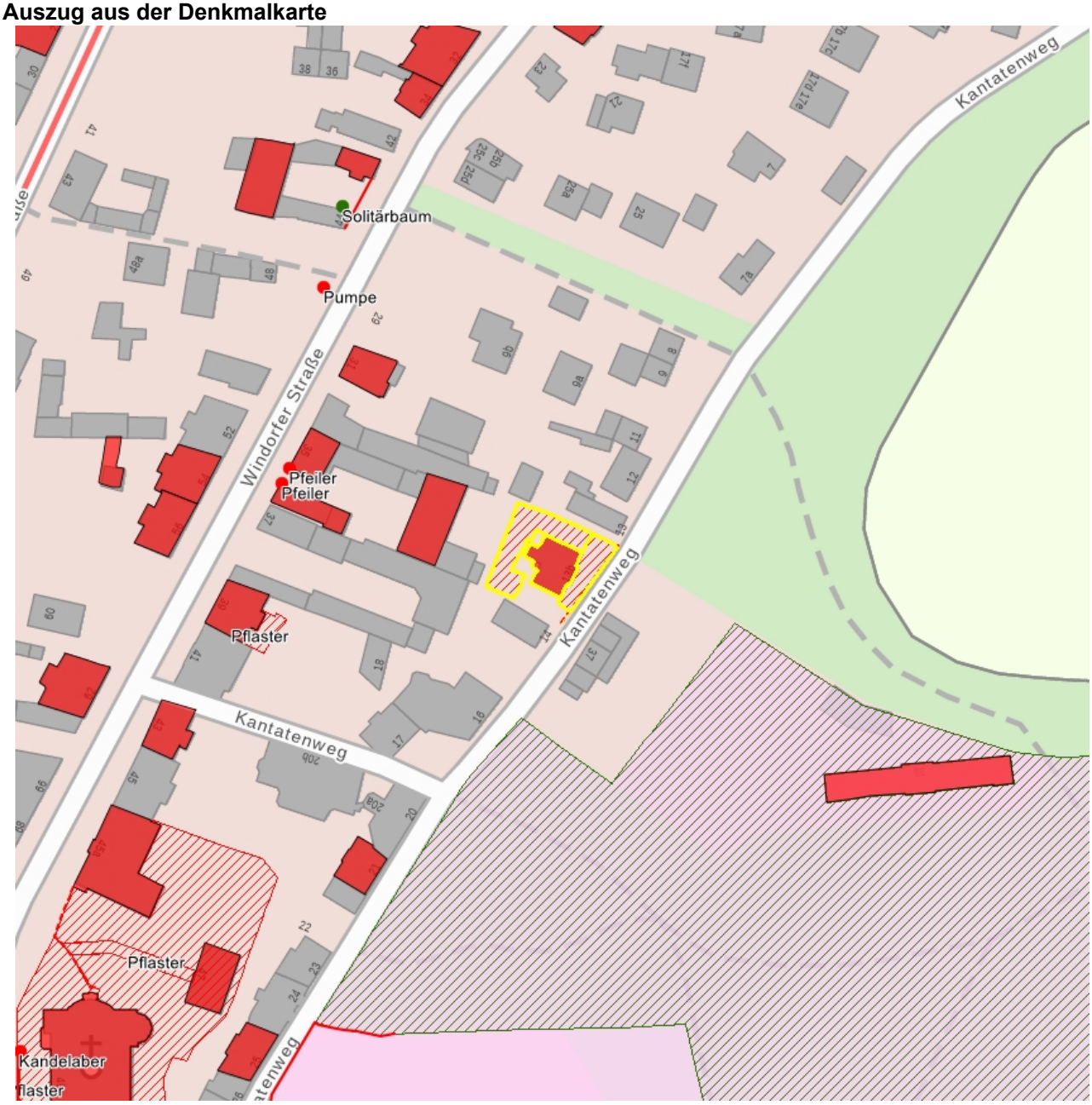
Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

Fotonummer **XXIX/85/59**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Firesch, Magdalena
Beschreibung Villa mit Garten

Fotonummer **F 09263648 A**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Villa

Fotonummer **F 09263648 B**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Villa mit Einfriedung, Vorgarten und Garten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.