Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263592

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Knauthainer Straße 36

Gem. * Fl-stck. * Flur Kleinzschocher * 220/t

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung, mit Garten, Balustrade, Bassin und Gartenlaube sowie Gartentor; Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Zwischen Oktober 1897 und Juni 1898 entstand der Wohnhausbau durch den Maurermeister Richard Leonhardt, der das Unterfangen selbst übernahm und zudem die statischen Berechnungen unterzeichnete. Im Jahr 1899 wurde eine Holzveranda angefügt. Die Verlegung des Hauseingangs 1903 kam hingegen nicht zur Ausführung, somit blieb die Tordurchfahrt erhalten. Unter Grundstücksbesitzerin Marie Werner geb. Leonhardt ist 1922 der Einbau einer Dachwohnung durch Baumeister und Architekt Gustav Spatzier aktenkundig, für 1938 das Vorhaben einer Fassadensanierung mit Edelputz, wobei alle Gipskonsolen und Verzierungen abgeschlagen werden sollten. Sanierung, Balkonanbau, Grundrissänderungen und Dachausbau wurden 1999 beantragt. Der Akzent der Fassadengestaltung liegt auf der linken Achse mit dem Tor des Hausdurchgangs, ansonsten gliedern ein Stockgesims und Fensterrahmungen. Teile der Ausstattung dürften erhalten sein, von besonderem Interesse ist die hölzerne Balkonkonstruktion. Für den im Historismus einzuordnenden, ungewöhnlich schlichten Mietshausbau darf ein baugeschichtliches und ortsteilentwicklungsgeschichtliches Interesse angemeldet werden.
LfD/2016

Datierung 1897-1898 (Mietshaus); 1922, Dachgeschossausbau (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXXIII/51/37**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Firesch, Magdalena
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung

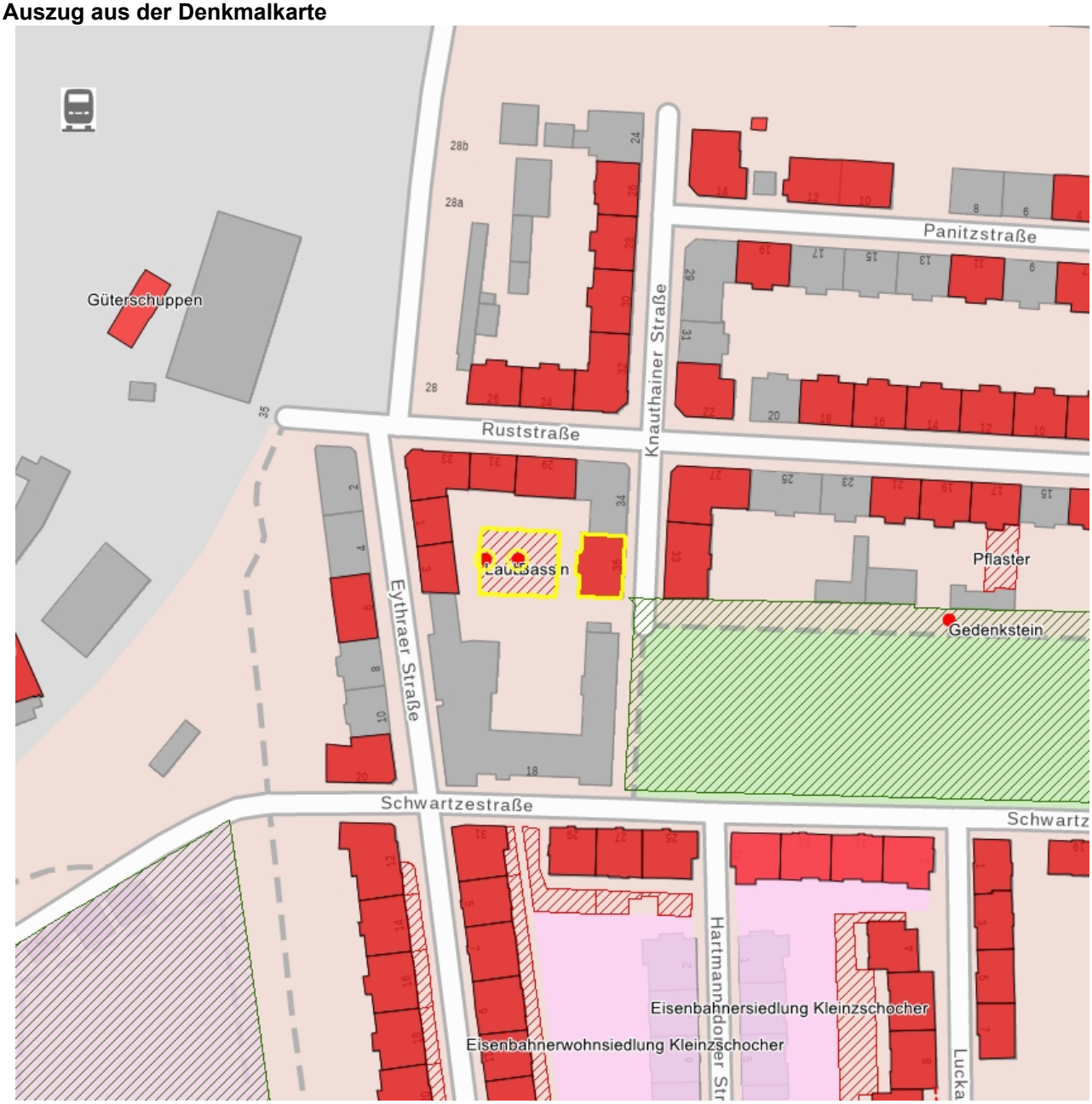


Fotonummer **F 09263592 A**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer **F 09263592 B**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.