Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263584

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Klingenstraße 52

Gem. * Fl-stck. * Flur Kleinzschocher * 502

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade, Windfangtür im Eingangsbereich, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Zunächst gab Otto Heller aus Möckern den Wohnhausneubau bei Architekt Albert Wolf in Auftrag, verkaufte Genehmigung samt Parzelle jedoch vor Baubeginn an den Restaurateur Adolph Hermann Kleine aus Paunsdorf - das Vorhaben konnte dennoch innerhalb des Jahres 1899 umgesetzt werden. Weitere Grundstückseigentümer waren in Folge Johann Heinrich Höhn, der Stationsassistent Johannes Friedrich Czschasche in Werdau, Privatmann Karl Gustav Louis Dammer in Gautzsch, Telegraphenassistent Karl Hermann Bornschein aus Böhlitz-Ehrenberg. Das 110 Jahre beinahe unverändert überkommene Mietshaus sollte erst 2009/2010 umfänglich saniert werden. Über einem Klinkersockel erhebt sich die Putzfassade mit reichem historistischen Stuckdekor, vor allem Reliefplatten unter den Sohlbänken und Fensterverdachungen sowie Konsolen und Zahnschnittleiste an der Traufe. An beiden Seiten fassen zwei nur schwach aus der Fassade vorstehende Seitenrisalite die strenge Gliederung. Von der Nutung im Erdgeschoss sind lediglich die Schlusssteine mit Frauenkopf-Reliefs erhalten. Weitgehend erhalten war zum Zeitpunkt der Erfassung auch die Ausstattung des Gebäudes: Haustür, Treppenhaus, Fußbodenkacheln, Windfangtür und Wohnungstüren. Grandios unpassend präsentieren sich zur hellen Fassade die dunklen übermächtigen Gauben des Dachausbaus. Für das Mietshaus im geschlossenen Quartier besteht ein baugeschichtlicher und ortsteilentwicklungsgeschichtlicher Wert.
LfD/2016

Datierung bez. 1899 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXXIII/48/70**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Firesch, Magdalena
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09263584 A**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

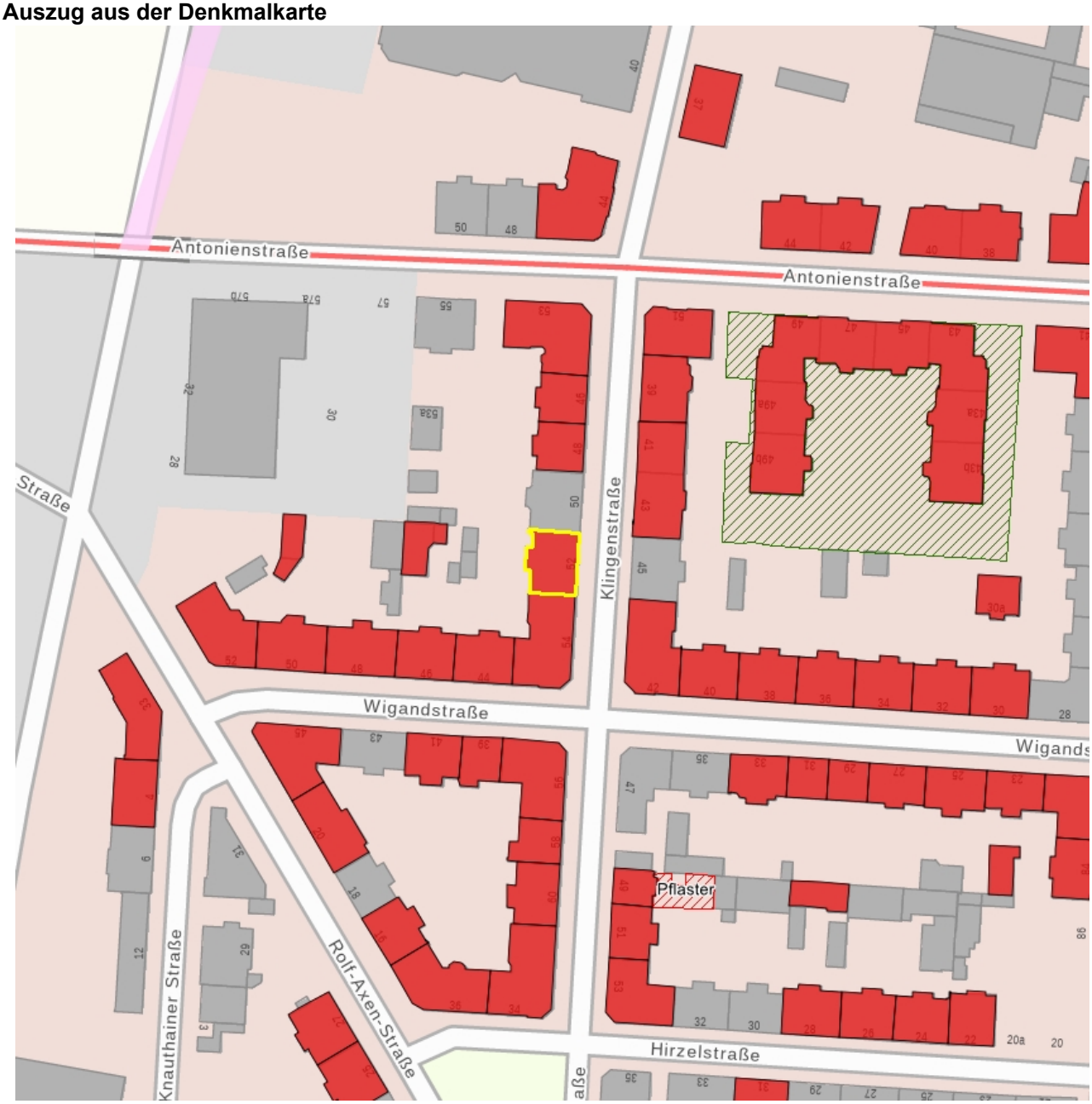


Fotonummer **F 09263584 B**
Aufnahmejahr 2023
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09263584 C**
Aufnahmejahr 2023
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.