Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263555

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Hartmannsdorfer Straße 10

Gem. * Fl-stck. * Flur Kleinzschocher * 171/l

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage; Putzfassade, eiserne Kellerschranke, Bleiglasfenster im Treppenhaus, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Spediteur Gustav Reiche ließ in den Jahren 1912/1913 den freistehenden, verputzten Mietshausneubau in Ecklage zur ehemaligen Albersdorfer Straße (heute Kulkwitzer Straße) ausführen. Dabei versicherte er sich der fachlichen Qualifikation des in Kleinzschocher ansässigen Baugeschäftes Leonhardt, vertreten durch die Herren Gustav Leonhardt sowie den Architekten und Maurermeister Richard Leonhardt. Unmittelbar vor Baubeginn im Mai 1913 übernimmt Fräulein Minna Leonhardt die Funktion des Bauunternehmers.
Bauantrag für Sanierung, Umbau mit Grundrißänderungen, Dachgeschossausbau und Balkonanbau wurde im September 2000 gestellt, die Baugenehmigung im Februar des Folgejahres erteilt. Die L + S Assekuranz Service GmbH aus Mühldorf am Inn steht auf Unternehmerseite, Innenarchitekt und Dipl.-Ing. Rudolf Merge lieferte die planerischen Unterlagen. Das Mietshaus wird auf der Hauptschauseite zur Kulkwitzer Straße von einem schwach vortretenden Risalit geprägt, über dem ein repräsentatives Dachhaus thront. Teile der Ausstattung sind erhalten, u. a. bleiverglaste Treppenhausfenster und das hölzerne Treppenhaus. Verloren ist die Einfriedung an beiden Straßenfronten. Der Eckbau von baugeschichtlichem Wert, Zeugnis der Ortsausdehnung vor dem 1. Weltkrieg.
LfD/2013

Datierung 1912-1913 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXXIII/51/17**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Firesch, Magdalena
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09263555 A**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09263555 B**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.