Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263554

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Hartmannsdorfer Straße 9

Gem. * Fl-stck. * Flur Kleinzschocher * 171/e

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage; Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Bekannte Namen stehen hinter dem 1913/1914 errichteten Wohnhausbau: Bautechniker Gustav Leonhardt für den Entwurf, das Baugeschäft Richard Leonhardt für die Ausführung der Arbeiten und Gustav Reiche als Initiator und Finanzier. Die Genehmigung erging "zur Ausführung eines freistehenden dreigeschossigen Eckwohngebäudes mit einer Wohnung im Dachgeschoß" an der Albersdorfer Straße, Ecke der Straße VIII der Plangebietes. In jedem Vollgeschoss kamen vier Kleinwohnungen zur Einrichtung, denn "die Arbeiter vervorzugen die kleinsten und billigsten Wohnungen". Einhergehend mit Sanierung und Balkonanbau fand eine Zusammenlegung von Wohneinheiten statt: nunmehr nur noch sieben statt ehemals vierzehn. Dipl.-Ing. Architekt Werner Tepasse aus Bocholt lieferte Unterlagen an die durch Josef Möllmann vertretene Uni Finanz GmbH. Die Putzfassade wirkt ausgesprochen elegant und wird durch ein bemerkenswert raffiniertes Dachgeschoss nach oben hin abgeschlossen. Flachreliefs zeigen Kinder bzw. auf Tieren sitzende Kinder sowie Füllhörner und vegetabilische Formen. Hervorzuheben ist die qualitätvolle Fassadensanierung in den Jahren 2001/2002. Das freistehende Eckgebäude besitzt einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2014

Datierung 1913-1914 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXXIII/51/13**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Firesch, Magdalena
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **XXXIII/51/15**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Firesch, Magdalena
Beschreibung Mietshaus; Fassadendetail



Fotonummer **F 09263554 A**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09263554 B**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.