

**Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument**

**Obj.-Dok.-Nr.** 09263484  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Campestraße 4  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Kleinzschocher \* 560

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus in geschlossener Bebauung, mit Hinterhaus; Klinkerfassade, Bestandteil einer Baugruppe, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

**Denkmaltext**

(Campestraße 12 bis 31.03.1940) Das in der Klingenstraße 25 wohnende Ehepaar Thusnelda Kirsten und Maximilian Oskar Kirsten beauftragten Architekt F. Otto Gerstenberger mit der Umsetzung der mit Sicherheit von ihm selbst gefertigten Pläne für ein dreigeschossiges Mietshaus und ein zweigeschossiges Hinterwohngebäude auf dem Grundstück der damaligen Campestraße 12. Noch bevor im Sommer 1902 richtig mit dem Bau begonnen wurde, geriet das Projekt ins Stocken; am 11. Mai 1903 ersteigerte das Markthelfer Hugo Max Gersdorf aus Leipzig-Volkmarsdorf das unter Zwangsverwaltung stehende Grundstück. Der in Leipzig-Connewitz (Bornaische Straße 74) ansässige Gerstenberger wurde wiederum mit der Ausführung beauftragt, begann im Juni mit den Gründungsarbeiten und beantragte am 7. Dezember 1903 die Schlussrevision. Eine Nachforderung seitens der Behörde bezüglich der verändert ausgeführten Fassade erging im April 1904. Sanierungs- und Modernisierungsarbeiten erfolgten 1995, einschließlich Dachgeschossausbau. Antrag für Balkonbauten an Vorder- und Hinterhaus 1999. Mit Stuck- und Kunststeindekor gegliederte gelbe Klinkerfassade über verputztem Erdgeschoss mit straßenseitigem Zugang und aufwändigen Gründerzeitkonsolen im Traufbereich. In beiden Gebäuden pro Etage zwei Wohnungen mit Korridor, Küche, einem Zimmer, zwei Kammern und AWC. Die Häusergruppe 2/4/6 mit einheitlichem Erscheinungsbild.  
LfD/2009, 2018

**Datierung** 1902-1904 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

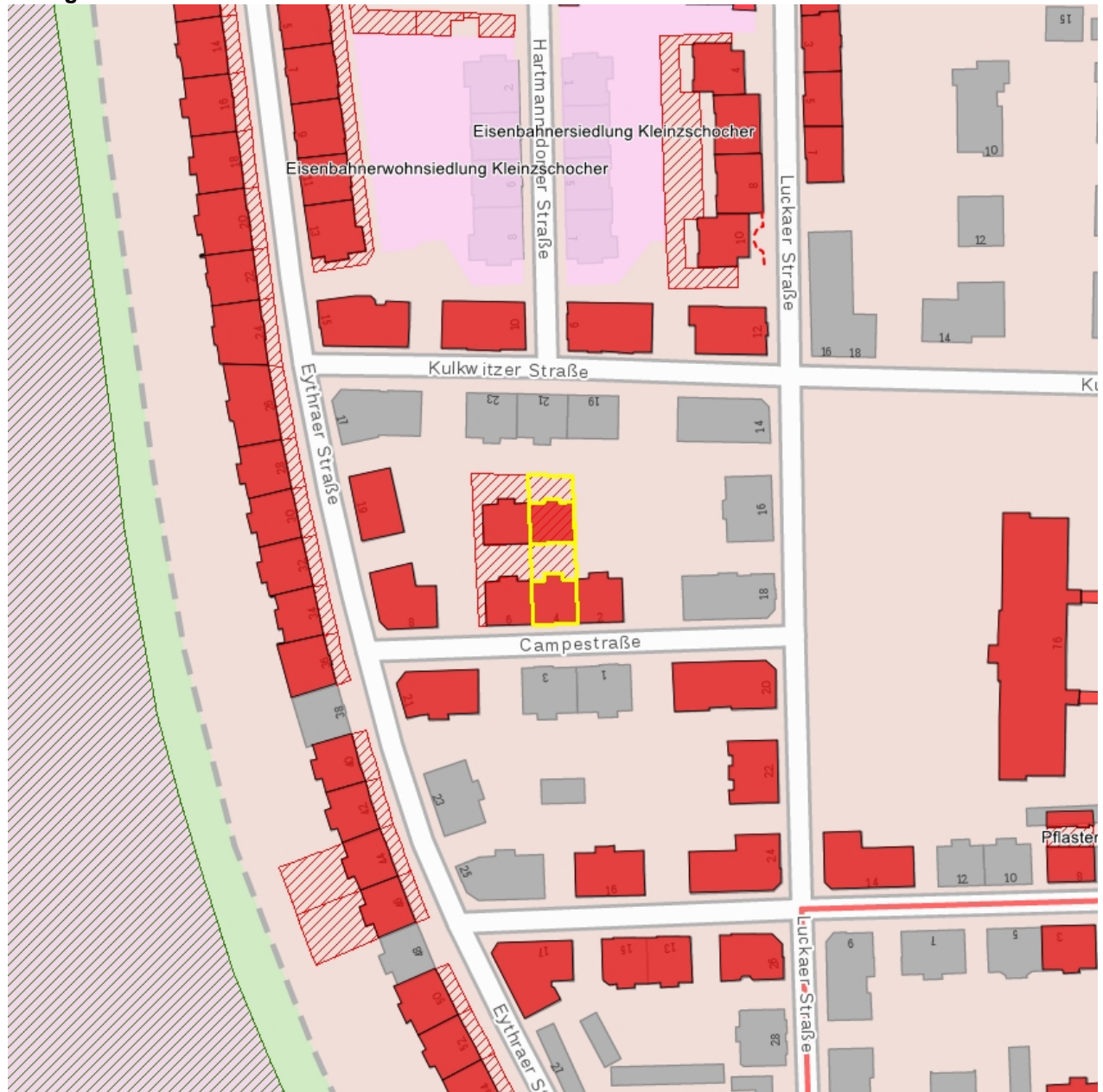


**Fotonummer** XXXIII/52/13  
**Aufnahmejahr** 1993  
**Fotograf** Firesch, Magdalena; Salzmann, Annette  
**Beschreibung** Mietshaus einer Mietshausgruppe (Nr. 2, 4, 6)



**Fotonummer** F 09263484 A  
**Aufnahmejahr** 2019  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in geschlossener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

