Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09263482

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Baumannstraße 14

Gem. * Fl-stck. * Flur Kleinzschocher * 296/c

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage; ehemals mit Eckladen, Klinkerfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Bauunternehmer Ernst Hermann Grafe (Finanzierung und Ausführung) sowie Bautechniker bzw. Architekt Carl F. Roßbach (Planzeichnungen) waren Initiatoren des 1899 erbauten Hauses. Die Genehmigungsphase verzögerte sich etwas wegen der Lage des Grundstücks in Nähe der Eisenbahn bzw. der Planungen für die Bahnhofstraße. Für die oberen Stockwerke kamen jeweils drei Wohnungen in Vorschlag, während im Parterre neben einer Mietwohnung auch eine ebenfalls für Wohnzwecke geeignete Geschäftseinheit eingerichtet werden sollte. Der Eckladen wurde vermutlich von Produktenhändler Friedrich Albert Schneider genutzt (ab 1901 Grundstücksbesitzer), nachweislich ab 1914 durch den Schuhmachermeister Oskar Theil. 1922 entstand im Auftrag von A. Dietze für die Dampf-Sägewerke Baessler & Bomnitz eine Wohnung im Dachgeschoss. Bäckermeister Ernst Hermann Paul Weise beabsichtigte 1939 den "Verputz und Anstrich der Schauseiten", einhergehend wohl damit die Entfernung von Stuckteilen über den Fenstern und und über den Fenstern. Im Jahr 1963 lagen Umbaupläne für den Laden zur Wohnnutzung vor. Der durch ein Stockgesims, Putzlisenen, einen verputzten Erdgeschossbereich sowie Kunststeinfensterrahmungen gegliederte Klinkerbau prägt den weiten Straßen- und Platzraum an der Ecke Klingen- und Rolf-Axen-Straße.
LfD/2014, 2015

Datierung 1899 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**XXXIII/48/16**
Aufnahmejahr	1993
Fotograf	Firesch, Magdalena
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage



Fotonummer	**F 09263482 C**
Aufnahmejahr	2023
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.